

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Mere Ehitus OÜ

registrikood: 14389987

tänava/talu nimi, Kabeli tn 15

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50111

telefon: +372 7366422

e-posti aadress: info@ellis.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Võlad tarnijatele	7
Lisa 5 Müügitulu	7
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	8
Lisa 7 Tööjõukulud	8
Lisa 8 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Mere Ehitus on ehitusettevõtte, mis tegeleb peatöövõtu teenuse pakkumisega. Aastal 2019 ehitas Raua 28, Tallinn ja Fortuuna 23, Tartu korterelamud koos äripindadega. Lisaks pakume ehitusteenuseid väiksematele ehitusobjektidele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 851	5 604
Nõuded ja ettemaksed	181 218	221 737
Varud	0	27 340
Kokku käibevarad	186 069	254 681
Kokku varad	186 069	254 681
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	136 252	244 070
Kokku lühiajalised kohustised	136 252	244 070
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	9 500	0
Kokku pikaajalised kohustised	9 500	0
Kokku kohustised	145 752	244 070
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	10 000	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	611	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 706	611
Kokku omakapital	40 317	10 611
Kokku kohustised ja omakapital	186 069	254 681

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	1 533 807	1 427 114
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 496 736	-1 426 503
Mitmesugused tegevuskulud	-2 334	0
Tööjõukulud	-5 031	0
Ärikasum (kahjum)	29 706	611
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	29 706	611
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 706	611

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustustlase finantsseisundi ja -tulemuste kohta. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud EV raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid (pankade rahaturufondide osakuid).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna. Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on OÜ Mere Ehitus olulist mõju omavad aktsionärid; olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased; juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased; eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted. Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Raha	4 851	5 604
Kokku raha	4 851	5 604

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	99 718	99 718
Ostjatelt laekumata arved	99 718	99 718
Muud nõuded	81 500	81 500
Laenunõuded	81 500	81 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	181 218	181 218
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	136 737	136 737
Ostjatelt laekumata arved	136 737	136 737
Muud nõuded	85 000	85 000
Laenunõuded	85 000	85 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	221 737	221 737

Lisa 4 Võlad tarnijatele (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Võlad tarnijatele	136 252	237 722
Kokku võlad tarnijatele	136 252	237 722

Lisa 5 Müügitulu (eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 533 807	1 427 114
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 533 807	1 427 114
Kokku müügitulu	1 533 807	1 427 114
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvara müük	1 533 807	1 427 114
Kokku müügitulu	1 533 807	1 427 114

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	1 496 736	1 426 503
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 496 736	1 426 503

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	3 760	0
Sotsiaalmaksud	1 271	0
Kokku tööjõukulud	5 031	0
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	0
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	0

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018
	Nõuded	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	77 000	9 500	85 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.09.2020

Mere Ehitus OÜ (registrikood: 14389987) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAN MUGRA	Juhatuse liige	02.10.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	611
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 706
Kokku	30 317

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	611
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 706
Kokku	30 317
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	30 317
Kokku	30 317

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	1533807	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
osaühing HECLA	10062261	Eesti	10000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7366422
E-posti aadress	info@ellis.ee