

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Martin Kinnisvara OÜ

registrikood: 12810684

tänava/talu nimi, Villardi tn 29-1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10122

e-posti aadress: toomas.laur@efipa.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Tegevus jätkus

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	35	66
Kokku käibevarad	35	66
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	119 350	119 350
Kokku põhivarad	119 350	119 350
Kokku varad	119 385	119 416
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	110 500	110 500
Kokku pikaajalised kohustised	110 500	110 500
Kokku kohustised	110 500	110 500
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 416	6 580
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-31	-164
Kokku omakapital	8 885	8 916
Kokku kohustised ja omakapital	119 385	119 416

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	1 778	2 263
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 715	-2 427
Brutokasum (-kahjum)	63	-164
Üldhalduskulud	-94	0
Ärikasum (kahjum)	-31	-164
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-31	-164
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-31	-164

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hea raamatupidamistava põhimõtted

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.09.2020

Martin Kinnisvara OÜ (registrikood: 12810684) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS LAUR	Juhatuse liige	04.10.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 416
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-31
Kokku	6 385

kasumit ei jaotata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1778	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toomas Laur	36411152768	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	toomas.laur@efipa.ee