

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Eesti Näituste Aktsiaselts

registrikood: 10017313

tänava/talu nimi, Pirita tee 28

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10127

telefon: +372 6137337

faks: +372 6137447

e-posti aadress: fair@fair.ee

veebilehe aadress: www.fair.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Varud	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	14
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	15
Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad	16
Lisa 9 Kasutusrent	16
Lisa 10 Laenukohustised	17
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 12 Aktsiakapital	18
Lisa 13 Müügitulu	19
Lisa 14 Muud äritulud	20
Lisa 15 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	20
Lisa 16 Turustuskulud	20
Lisa 17 Üldhalduskulud	21
Lisa 18 Tööjõukulud	21
Lisa 19 Muud ärikulud	21
Lisa 20 Seotud osapooled	22
Lisa 21 Konsolideerimata bilanss	23
Lisa 22 Konsolideerimata kasumiaruanne	24
Lisa 23 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	25
Lisa 24 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	25
Aruande allkirjad	26
Vandeaudiitori aruanne	27

Tegevusaruanne

Eesti Näituste AS kuulub 100%-lt Eferelt AS-le, Eesti Näituste AS-le kuulub omakorda tütarettevõtte Näituste Investeeringud OÜ, mille põhitegevusala on valdusfirmade tegevus. 2019.a tütarettevõttel majandustegevust ei toimunud.

Ülevaade majandustegevusest

Eesti Näituste AS põhitegevusala on näituste, messide ning kultuuri-, spordi- ja meelelahutusürituste korraldamine, messistendide kujundamine ja sisustamine korraldatavatel messidel, näituste ja messide korraldamiseks vajalike ruumide, inventari ja seadmete ning messibokside ehituskonstruksioonide rentimine.

Eesti Näituste AS on Eesti suurima messikeskuse omanikfirma ning suurim messikorraldusfirma, kellele kuuluvad Eesti messituru rahvusvaheliselt tuntumad ning pikaajalist traditsiooni omavad messikaubamärgid, nagu rahvusvaheline ehitusmaterjalide, -tehnoloogia-, -seadmete, -masinate, kinnisvaraarendus- ja -hooldusmess "Eesti ehitab", Tallinna rahvusvaheline tootearendus-, tootmistehnika-, tööriista-, allhanke-, tehnohoolduse ja korrashoiუმess "Instrutec", iluteenindusmess "Ilu sõnum", mööbli-, disaini- ja sisekujundusmess "Interjöö" jt.

Eesti Näituste AS realiseerib oma tooteid ja teenuseid valdavalt enamuses Eestis, rentides näituste ja messide korraldamiseks vajalikku ekspositsioonipinda ja messiteenuseid messikeskuses ning osutades stendiehitusteenuseid ja messiinventari renditeenust ka teistes Eesti linnades korraldatavatel messidel ning firmade poolt korraldatavatel üritustel - kliendipäevad ja -vastuvõttud, infopäevad, rahvusvahelised spordiüritused jms.

2019. aastal jätkus koostöö seniste pikaajaliste koostööpartneritega, kellega koostöös messide raames korraldati mitmeid teabe-, nõustamis- ja koolitusüritusi.

Traditsiooniliselt avaldus rakenduskõrgkoolide ning kutse- ja ametikoolide huvi ja valmisolek erialamesside kasutamiseks täienduskoolituse korraldamisel üliõpilastele ning õpilastele. Samuti jätkus firmade suur huvi seminaride, esitluste, töötubade ja loengute korraldamise vastu erialamessidel, mis tõstis messide kui elukestvaõppe vahendi rolli.

2019. aastal korraldati Eesti Näituste messikeskuses erinevaid näitusi ja messe, nii Eesti Näituste AS-i kui ka teiste messikorraldajate poolt - Tourest 2019 (Eesti Turismiturismifirmade Liit), Tallinn Foodfair 2019 (Profexpo OÜ), Noor Meister 2019 (SA Innove) ja Motorshow 2019. Lisaks näitustele ja messidele korraldati messikeskuses erinevaid firmade kliendi- ja infopäevi ning muid ettevõtete üritusi.

Eesti Näituste AS-i poolt korraldatud messidest oli jätkuvalt suurim rahvusvaheline ehitusmess Eesti Ehitab 2019. Kaalukamate messiprojektidena võib nimetada veel rahvusvahelist tootearendus-, tootmistehnika-, tööriista-, allhanke- ja tehnohooldusmessi "Instrutec 2019", rahvusvahelist ilutoodete ja -teenustemessi "Ilu sõnum 2019 kevad" ja „Ilu sõnum 2019“ koos iluteenindajate kutse- ja meistrivõistlustega ning messe "Interjöö ja aiandus 2019". Samuti korraldati koostöös Eesti Paat OÜ-ga „Meremess 2019“.

Põhilised majandusnäitajad eurodes aruandeaastal ja sellele eelneval aastal

Näitaja	2018	2019	Muutus
Müügitulu (euro)	1 994 426	2 072 836	4%
Ärikasum (euro)	309 919	284 821	-8%
Puhaskasum (euro)	240 932	257 031	7%

Personalipoliitika

Eesti Näituste AS-is 31.12.2019.a seisuga töötas põhikohaga töölepingu alusel 17 töötajat. Arvestades messikalendrist tulenevat tööjõuvajaduse kõikumist, kaasati messikeskuses toimunud suuremahuliste näituste ja messide ettevalmistustöödele tööettevõtulepingute alusel täiendavat tööjõudu.

2020.a. majandusaasta eesmärgid

Koroonaviiruse pandeemia mõju ettevõttele on oluline tulenevalt asjaolust, et alates 2020. aasta märtsikuust ei ole olnud võimalik messiüritusi korraldada, kuid käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamise ajal ei ole seda mõju võimalik kvalitatiivselt hinnata. Ettevõtte juhtkond analüüsib praeguste arengute mõju ning on kavandanud ärajäänud ürituste läbiviimise 2021. aastal.

2020. aastal on Eesti Näituste AS-i põhieesmärk edasi lükatud messide osalevate ettevõtete kliendibaasi suurendamine, messikontseptsioonide uuendamine, uute messitöövõrkude evitamine, koostöö tihendamise erialaliitude ning ettevõtluse tugistruktuuridega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	505 765	439 464	
Nõuded ja ettemaksed	234 347	615 744	2
Varud	148 126	146 996	3
Kokku käibevarad	888 238	1 202 204	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	1 270 000	1 176 984	2
Kinnisvarainvesteeringud	3 395 031	3 395 031	6
Materiaalsed põhivarad	2 003 209	2 136 582	7
Immateriaalsed põhivarad	59 500	79 900	8
Kokku põhivarad	6 727 740	6 788 497	
Kokku varad	7 615 978	7 990 701	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	222 566	222 088	10
Võlad ja ettemaksed	1 405 270	1 814 964	11
Kokku lühiajalised kohustised	1 627 836	2 037 052	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 273 242	2 495 780	10
Kokku pikaajalised kohustised	2 273 242	2 495 780	
Kokku kohustised	3 901 078	4 532 832	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	768 000	768 000	12
Ülekurss	255 647	255 647	
Kohustuslik reservkapital	93 598	93 598	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 340 624	2 099 765	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	257 031	240 859	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	3 714 900	3 457 869	
Kokku omakapital	3 714 900	3 457 869	
Kokku kohustised ja omakapital	7 615 978	7 990 701	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	2 072 836	1 994 426	13
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 078 386	-1 055 638	15
Brutokasum (-kahjum)	994 450	938 788	
Turustuskulud	-363 471	-377 445	16
Üldhalduskulud	-376 672	-293 527	17
Muud äritulud	123 355	131 185	14
Muud ärikulud	-92 841	-89 155	19
Äriksaum (kahjum)	284 821	309 846	
Intressitulud	74 415	38 705	
Intressikulud	-102 202	-97 049	
Muud finantstulud ja -kulud	-3	-10 643	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	257 031	240 859	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	257 031	240 859	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	257 031	240 859	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	284 821	309 846
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	215 342	192 142
Kokku korrigeerimised	215 342	192 142
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 868	46 029
Varude muutus	-1 130	-9 076
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-16 236	-27 554
Kokku rahavood äritegevusest	478 929	511 387
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-38 027	-7 035
Antud laenud	-850 000	-900 688
Antud laenude tagasimaksed	756 984	55 064
Laekunud intressid	35 025	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-96 018	-852 659
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	500 000
Saadud laenude tagasimaksed	-211 696	-266 943
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-3 623	-11 395
Makstud intressid	-101 291	-97 049
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-316 610	124 613
Kokku rahavood	66 301	-216 659
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	439 464	656 123
Raha ja raha ekvivalentide muutus	66 301	-216 659
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	505 765	439 464

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				
	Aktiakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	768 000	255 647	93 598	2 099 765	3 217 010
Korrigeeritud saldo 31.12.2017	768 000	255 647	93 598	2 099 765	3 217 010
Aruandeaasta kasum (kahjum)				240 859	240 859
31.12.2018	768 000	255 647	93 598	2 340 624	3 457 869
Aruandeaasta kasum (kahjum)				257 031	257 031
31.12.2019	768 000	255 647	93 598	2 597 655	3 714 900

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Eesti Näituste AS-i 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja tegemist on väikeettevõtja raamatupidamise aastaaruandega.

Raamatupidamisaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Eesti Näituste AS kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Eesti Näituste AS esitab konsolideeritud aruande.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes korrigeeritakse rida-realt kõigi emaettevõtja kontrolli all olevate tütarettevõtjate (v.a edasimüügi eesmärgil omandatud või väheolulised tütarettevõtjad) finantsnäitajad. Kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtjate vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid elimineeritakse.

Vähemusosa emaettevõtja kontrolli all olevate ettevõtjate tulemusel ja omakapitalis kajastatakse konsolideeritud bilansis omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtja omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel.

Vajadusel muudetakse tütarettevõtjate arvestuspõhimõtted vastavaks kontserni arvestuspõhimõtetele.

Sidusettevõtjatega tehtud omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse kontserni osaluse suuruse kohaselt. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjus on vara väärtuse langus. Kui kontserni osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtja kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtja bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Kui kontsern on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtja kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui ka kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutaks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanka valuutakursid.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajaliste finantsinvesteeringute kajastamisel kasutatakse väärtuspäeva meetodit.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll.

Sidusettevõtjad on kõik äriühingud, mille üle Eesti Näituste AS-il on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Olulise mõjuga on tegu kui on täidetud üks järgnevatest tingimustest:

- Eesti Näituste AS-i omanduses on otse või tütarettevõtjate kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtja hääleõigusest;
- Eesti Näituste AS-il on esindatuse kaudu oluline mõju sidusettevõtja juhtorganites või oluliste koostöölepingute kaudu selle äritegevuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate kajastamine

Soetamine

Tütar- ja sidusettevõtjate soetamist kajastatakse ostumeetodil. Ostumeetodi kohaselt võetakse omandatud tütar- või sidusettevõtjate varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Eesti Näituste AS koostab konsolideeritud aruande, milles kajastatakse:

- tütarettevõtjad rida-realt konsolideerituna
- sidusettevõtjad kapitaliosaluse meetodil

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, välja arvatud nõudeid kontserni teiste ettevõtete vastu. Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani.

Kõiki muid nõudeid (laenuid ning muud lühi- ja pikaajalisi nõudeid), v.a edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varudeks on põhiliselt näituseinventar, mis võetakse arvele soetusmaksumuses ja kantakse kuluks vastavalt kehtestatud kasutusajale.

Varud hinnatakse bilansis vastavalt inventuuri andmetele.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte, mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsioonimäärade vahemik on 3-10% aastas. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) on kajastatud aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektile vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle

kasulikust tööeest. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt, lähtudes immateriaalse põhivara eeldatavast kasulikust elueast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste kohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub sisemise intressimäära meetodil.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodil, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriiliste otsustele. Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid äriühinguid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud äriühinguid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	40 766	40 766	
Ostjatelt laekumata arved	40 766	40 766	
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 452 141	182 141	1 270 000
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9 651	9 651	
Muud nõuded	1 782	1 782	
Ettemaksed	7	7	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 504 347	234 347	1 270 000

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	100 948	100 948	
Ostjatelt laekumata arved	100 948	100 948	
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 668 007	491 023	1 176 984
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 371	4 371	
Muud nõuded	1 782	1 782	
Ettemaksed	17 620	17 620	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 792 728	615 744	1 176 984

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tooraine ja materjal	148 126	146 996
Näituseinventar	148 126	146 996
Kokku varud	148 126	146 996

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		79 989		79 989
Käibemaks	9 651		4 371	
Üksikisiku tulumaks		3 416		3 466
Erisoodustuse tulumaks		377		345
Sotsiaalmaks		8 393		9 053
Kohustuslik kogumispension		305		347
Töötuskindlustusmaksed		481		553
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9 651	92 961	4 371	93 753

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
11965539	Näituste Investeeringute OÜ	Eesti	valdusfirmade tegevus	100	100

Näituste Investeeringute OÜ-t kajastatakse käesolevas aruandes konsolideerimise meetodil.

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2017		
Soetusmaksumus	3 395 031	3 395 031
Jääkmaksumus	3 395 031	3 395 031
31.12.2018		
Soetusmaksumus	3 395 031	3 395 031
Jääkmaksumus	3 395 031	3 395 031
31.12.2019		
Soetusmaksumus	3 395 031	3 395 031
Jääkmaksumus	3 395 031	3 395 031

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid			
31.12.2017						
Soetusmaksumus	5 295 918	30 000	30 995	60 995	182 200	5 539 113
Akumuleeritud kulum	-3 075 021	-4 846	-22 099	-26 945	-135 857	-3 237 823
Jääkmaksumus	2 220 897	25 154	8 896	34 050	46 343	2 301 290
Ostud ja parendused			5 461	5 461	1 573	7 034
Amortisatsioonikulu	-155 880	-3 950	-4 763	-8 713	-7 149	-171 742
31.12.2018						
Soetusmaksumus	5 295 918	30 000	36 456	66 456	183 773	5 546 147
Akumuleeritud kulum	-3 230 901	-8 796	-26 862	-35 658	-143 006	-3 409 565
Jääkmaksumus	2 065 017	21 204	9 594	30 798	40 767	2 136 582
Ostud ja parendused		7 091	3 505	10 596	27 432	38 028
Amortisatsioonikulu	-154 526	-4 834	-4 429	-9 263	-7 612	-171 401
31.12.2019						
Soetusmaksumus	5 295 918	37 091	39 961	77 052	211 205	5 584 175
Akumuleeritud kulum	-3 385 427	-13 630	-31 291	-44 921	-150 618	-3 580 966
Jääkmaksumus	1 910 491	23 461	8 670	32 131	60 587	2 003 209

Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Kokku
31.12.2017		
Soetusmaksumus	204 000	204 000
Akumuleeritud kulum	-103 700	-103 700
Jääkmaksumus	100 300	100 300
Amortisatsioonikulu	-20 400	-20 400
31.12.2018		
Soetusmaksumus	204 000	204 000
Akumuleeritud kulum	-124 100	-124 100
Jääkmaksumus	79 900	79 900
Amortisatsioonikulu	-20 400	-20 400
31.12.2019		
Soetusmaksumus	204 000	204 000
Akumuleeritud kulum	-144 500	-144 500
Jääkmaksumus	59 500	59 500

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018
Kasutusrendikulu	61 624	46 659
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2019	31.12.2018
12 kuu jooksul	41 898	23 606
1-5 aasta jooksul	104 297	11 804

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
LHV Pank AS	2 485 037	218 943	2 266 094		3,75	EUR
Pikaajalised laenud kokku	2 485 037	218 943	2 266 094			
Kapitalirendikohustised kokku	10 771	3 623	7 148			
Laenukohustised kokku	2 495 808	222 566	2 273 242			

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Lühiajalised laenud kokku	0	0				
Pikaajalised laenud						
LHV Pank AS	2 696 706	211 697	2 485 009		3,75	EUR
Pikaajalised laenud kokku	2 696 706	211 697	2 485 009			
Kapitalirendikohustised kokku	21 162	10 391	10 771			
Laenukohustised kokku	2 717 868	222 088	2 495 780			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Maa	3 395 031	3 395 031
Kokku	3 395 031	3 395 031

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	39 437	39 437
Võlad töövõtjatele	12 500	12 500
Maksuvõlad	92 961	92 961
Muud võlad	1 256 784	1 256 784
Dividendivõlad	319 955	319 955
Muud viitvõlad	936 829	936 829
Saadud ettemaksed	3 588	3 588
Muud saadud ettemaksed	3 588	3 588
Kokku võlad ja ettemaksed	1 405 270	1 405 270
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	54 015	54 015
Võlad töövõtjatele	12 500	12 500
Maksuvõlad	93 753	93 753
Muud võlad	1 648 302	1 648 302
Dividendivõlad	319 955	319 955
Muud viitvõlad	1 328 347	1 328 347
Saadud ettemaksed	6 394	6 394
Muud saadud ettemaksed	6 394	6 394
Kokku võlad ja ettemaksed	1 814 964	1 814 964

Lisa 12 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Aktsiakapital	768 000	768 000
Aktsiate arv (tk)	120 000	120 000
Aktsiate nimiväärtus	6.40	6.40

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	31 558	31 467
Läti	41 721	46 601
Leedu	53 315	58 917
Saksamaa	12 828	294
Poola	3 971	12 689
Eesti	1 908 006	1 808 067
Bulgaaria	0	214
Tšehhi	1 779	2 842
Itaalia	1 207	8 892
Rootsi	27	5 943
Belgia	0	2 647
Holland	1 761	268
Hispaania	0	790
Prantsusmaa	3 486	128
Suurbritannia	0	3 532
Austria	1 087	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 060 746	1 983 291
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	25	0
Šveits	6 377	6 906
Valgevene	0	1 493
Türgi	0	150
Ukraina	0	1 698
Ameerika Ühendriigid	0	888
Iisrael	660	0
Sri Lanka	15	0
Norra	4 968	0
Serbia	45	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	12 090	11 135
Kokku müügitulu	2 072 836	1 994 426
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Näitusepinna rent	942 130	882 638
Näitusebokside ehitus ja inventari laenutus	579 728	604 274
Näituseinventari müük	9 692	8 815
Muud näituseteenused	541 286	498 699
Kokku müügitulu	2 072 836	1 994 426

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Trahvid, viivised ja hüvitised	24 253	64 942
Rendi- ja üüritulu	70 653	66 242
Muud	28 449	1
Kokku muud äritulud	123 355	131 185

Lisa 15 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	106 407	100 140
Varude allahindlus ja mahakandmine	3 089	3 737
Müügi eesmärgil ostetud teenused	70 792	62 858
Energia	165 902	152 461
Elektrienergia	128 757	114 947
Soojusenergia	37 145	37 514
Veevarustusteenused	18 583	19 084
Alltöövõtutööd	95 101	83 451
Transpordikulud	0	2 412
Üür ja rent	66 476	72 676
Mitmesugused bürookulud	28 373	27 724
Lähetuskulud	3 987	7 672
Tööjõukulud	191 374	219 552
Amortisatsioonikulu	215 342	220 656
Muud	112 960	83 215
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	1 078 386	1 055 638

Lisa 16 Turustuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Transpordikulud	14 757	15 351
Lähetuskulud	1 417	64
Tööjõukulud	138 340	141 641
reklaam	95 123	88 976
trükised	6 473	7 297
Muud	107 361	124 116
Kokku turustuskulud	363 471	377 445

Lisa 17 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	61 624	46 659
Transpordikulud	66 038	56 452
Mitmesugused bürookulud	11 586	11 713
Uurimis- ja arengukulud	3 600	15 445
Lähetuskulud	8 464	3 917
Koolituskulud	2 173	4 530
Tööjõukulud	196 997	146 803
Muud	16 758	4 222
lepingutasud, notariaaltasud	9 432	3 786
Kokku üldhalduskulud	376 672	293 527

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	393 699	379 807
Sotsiaalmaksud	133 012	128 189
Kokku tööjõukulud	526 711	507 996
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	32	27
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	17	19
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	15	8

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Trahvid, viivised ja hüvitised	326	182
erisoodustuse maksud	11 829	10 985
maamaks	56 540	56 480
Muud	24 146	21 508
Kokku muud ärikulud	92 841	89 155

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	AS Eferelt
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Eferelt
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja		466 379	393 458	859 837
Tütarettevõtjad		2 000		2 000
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 354 515	468 000	1 274 549	468 000

Laenud

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja				
Eferelt AS				393 458
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Viru Haigla AS grupi ettevõtted	300 000	756 984	35 025	
Estonian Medical Group OÜ	550 000			

2018	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja		
Eferelt AS	132 000	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Ekspodisaini OÜ		132 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	40 323	19 086

Lisa 21 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	502 586	436 216
Nõuded ja ettemaksed	233 580	614 977
Varud	148 126	146 996
Kokku käibevarad	884 292	1 198 189
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	6 391	6 391
Nõuded ja ettemaksed	1 270 000	1 176 984
Kinnisvarainvesteeringud	3 395 031	3 395 031
Materiaalsed põhivarad	2 003 209	2 136 582
Immateriaalsed põhivarad	59 500	79 900
Kokku põhivarad	6 734 131	6 794 888
Kokku varad	7 618 423	7 993 077
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	222 566	222 088
Võlad ja ettemaksed	1 407 245	1 816 939
Kokku lühiajalised kohustised	1 629 811	2 039 027
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	2 273 242	2 495 780
Kokku pikaajalised kohustised	2 273 242	2 495 780
Kokku kohustised	3 903 053	4 534 807
Omakapital		
Aktiivkapital nimiväärtuses	768 000	768 000
Ülekurss	255 647	255 647
Kohustuslik reservkapital	93 598	93 598
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 341 025	2 100 093
Aruandeaasta kasum (kahjum)	257 100	240 932
Kokku omakapital	3 715 370	3 458 270
Kokku kohustised ja omakapital	7 618 423	7 993 077

Lisa 22 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	2 072 836	1 994 426
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 078 386	-1 055 638
Brutokasum (-kahjum)	994 450	938 788
Turustuskulud	-363 471	-377 445
Üldhalduskulud	-376 603	-293 453
Muud äritulud	123 355	131 184
Muud ärikulud	-92 841	-89 155
Kokku ärikasum (-kahjum)	284 890	309 919
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	0	-10 641
Intressitulud	74 415	38 705
Intressikulud	-102 202	-97 049
Muud finantstulud ja -kulud	-3	-2
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	257 100	240 932
Aruandeaasta kasum (kahjum)	257 100	240 932

Lisa 23 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2019	2018
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	284 890	309 919
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	215 342	192 142
Kokku korrigeerimised	215 342	192 142
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 868	46 029
Varude muutus	-1 130	-9 076
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-16 236	-27 554
Kokku rahavood äritegevusest	478 998	511 460
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-38 027	-7 035
Antud laenud	-850 000	-900 688
Antud laenude tagasimaksed	756 984	55 064
Laekunud intressid	35 025	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-96 018	-852 659
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	500 000
Saadud laenude tagasimaksed	-211 696	-266 943
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-3 623	-11 395
Makstud intressid	-101 291	-97 049
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-316 610	124 613
Kokku rahavood	66 370	-216 586
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	436 216	652 802
Raha ja raha ekvivalentide muutus	66 370	-216 586
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	502 586	436 216

Lisa 24 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

	Aktiikapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2017	768 000	255 647	93 598	2 100 093	3 217 338
Korrigeeritud saldo 31.12.2017	768 000	255 647	93 598	2 100 093	3 217 338
Aruandeaasta kasum (kahjum)				240 932	240 932
31.12.2018	768 000	255 647	93 598	2 341 025	3 458 270
Aruandeaasta kasum (kahjum)				257 100	257 100
31.12.2019	768 000	255 647	93 598	2 598 125	3 715 370

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.09.2020

Eesti Näituste Aktsiaselts (registrikood: 10017313) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IGOR PIHELA	Juhatuse liige	30.09.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Eesti Näituste Aktsiaselts aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Eesti Näituste Aktsiaselts ja tema tütaretevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2019 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperдите eetikakodeksiga (Eesti) (eetikakodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aare Olander

Vandeauditori number 342

Grow Audit OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 103

Mustamäe tee 60, Tallinn, Harju maakond, 12916

02.10.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

Eesti Näituste Aktsiaselts (registrikood: 10017313) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE OLANDER	Vandeaudiitor	02.10.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 340 624
Aruandeaasta kasum (kahjum)	257 031
Kokku	2 597 655
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 597 655
Kokku	2 597 655

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 340 624
Aruandeaasta kasum (kahjum)	257 031
Kokku	2 597 655

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Nõupidamiste ja messide korraldamine	82301	2072836	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6137337
Faks	+372 6137447
E-posti aadress	fair@fair.ee
Veebilehe aadress	www.fair.ee