

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ Estcraft

registrikood: 10667981

tänava/talu nimi, Kabeli tn 15

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50111

telefon: +372 56577609

faks: +372 7366422

e-posti aadress: eveanj@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Müügitulu	7
Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused	8
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 7 Tööjõukulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

2019.aasta tegeleti maaklerteenuse osutamisega ja aktiivse puhkuse teenuse osutamisega.
2020.aastal jätkatakse maaklerteenuse osutamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	301	351
Nõuded ja ettemaksed	4 952	3 265
Kokku käibevarad	5 253	3 616
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	10 752	10 752
Materiaalsed põhivarad	0	1 425
Kokku põhivarad	10 752	12 177
Kokku varad	16 005	15 793
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 566	2 566
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 971	9 917
Aruandeaasta kasum (kahjum)	212	3 054
Kokku omakapital	16 005	15 793
Kokku kohustised ja omakapital	16 005	15 793

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	4 974	9 961
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 418	-2 763
Mitmesugused tegevuskulud	-1 919	-3 948
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 425	-196
Ärikasum (kahjum)	212	3 054
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	212	3 054
Aruandeaasta kasum (kahjum)	212	3 054

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuste kohta. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud EV raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid (pankade rahaturufondide osakuid).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna. Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on OÜ Estcraft olulist mõju omavad osanikud; olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased; juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased; eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted. Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Raha kokku	301	351
Kokku raha	301	351

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud masinad ja seadmed	
31.12.2017		
Soetusmaksumus	5 050	5 050
Akumuleeritud kulum	-3 429	-3 429
Jääkmaksumus	1 621	1 621
Amortisatsioonikulu	-196	-196
31.12.2018		
Soetusmaksumus	5 050	5 050
Akumuleeritud kulum	-3 625	-3 625
Jääkmaksumus	1 425	1 425
Amortisatsioonikulu	-1 425	-1 425
31.12.2019		
Soetusmaksumus	5 050	5 050
Akumuleeritud kulum	-5 050	-5 050
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 974	9 961
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 974	9 961
Kokku müügitulu	4 974	9 961
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Maaklerteenus	4 264	9 961
Aktiivse puhkuse teenus	710	0
Reisijuhi koostamine	0	0
Kokku müügitulu	4 974	9 961

Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Müügi eesmärgil ostetud teenused	663	1 870
Transpordikulud	755	893
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 418	2 763

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Mitmesugused bürookulud	545	936
Majanduskulud	1 374	3 012
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 919	3 948

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.09.2020

OÜ Estcraft (registrikood: 10667981) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVELIN ANJA	Juhatuse liige	27.09.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 971
Aruandeaasta kasum (kahjum)	212
Kokku	13 183
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	13 183
Kokku	13 183

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	4264	85.73%	Jah
Muud mujal liigitamata lõbustus- ja vaba aja tegevused	93299	710	14.27%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Evelin Anja	47405222728	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Ahto Peetso	36309252774	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 7366422
Mobiiltelefon	+372 56577609
E-posti aadress	eveanj@gmail.com