

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 28.03.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Mace PJ OÜ

registrikood: 14692059

**tänavatalu nimi, Mäenurga
maja ja korteri number:**

küla: Hellenurme küla

vald: Elva vald

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 67514

telefon: +372 56612021

e-posti aadress: erich@mace.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Müügitulu	7
Lisa 4 Kaubad, toore, materjal ja teenused	8
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 6 Tööjõukulud	8
Lisa 7 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Mace PJ OÜ on loodud 2019.a. ehitusettevõttena mille põhitegevuseks on elamute ja mitteeluhoonete ehituse ja projekteerimise projektijuhtimine põhiliselt peatöövõtu meetodil.

Mace PJ OÜ spetsialistidel ja koostööpartneritel on pikaajaline kogemus ehitusobjektide planeerimisel ja ehitamisel.

2019.a aastal rekonstrueeriti Mace PJ OÜ spetsialistide juhtimisel Lõuna Eesti Hooldekeskuse Kanepi kodu kompleks. 2019 aastal osaleti koostööpartneritega ühispakkumisega erinevatel riigihangetele, edukalt Suure-Jaani staadioni teenindushoone ehitamise riigihankel ja sõlmitud peatöövõtu leping on planeeritud lõpetada 2020 I kvartalis.

Jätkuvalt jälgime riigihangete keskkonnas toimuvat. 2020 aastal on plaanis jätkata põhiliselt mitteeluhoonete ehitamist.

Mace PJ OÜ kasutab kõikide tööde teostamisel alltöövõtjaid, mis üheltpoolt annab võimaluse alati kasutada oma eriala hästi tundvaid spetsialiseerunud ettevõtteid, teiselt poolt annab võimaluse Mace PJ OÜ-l oma töötajate arvu hoida optimaalses suurusjärgus. Pakume oma Tellijatele ka vajalikku planeerimise ja projekteerimise korraldust.

Mace PJ OÜ on kiirelt arenev ja pikaajalise visiooniga ettevõtte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	28.03.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	10 213	0
Nõuded ja ettemaksed	92 321	0
Kokku käibevarad	102 534	0
Kokku varad	102 534	0
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	83 555	0
Kokku lühiajalised kohustised	83 555	0
Kokku kohustised	83 555	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 979	0
Kokku omakapital	18 979	0
Kokku kohustised ja omakapital	102 534	0

Kasumiaruanne

(eurodes)

	28.03.2019 - 31.12.2019	Lisa nr
Müügitulu	159 930	3
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-136 270	4
Mitmesugused tegevuskulud	-705	5
Tööjõukulud	-3 976	6
Ärikasum (kahjum)	18 979	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	18 979	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 979	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Mace PJ OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse EV raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsibi kohaselt. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud olulisuse printsibist. Väheolulisi objekte on kajastatud lihtsustatud viisil. Raamatupidamise aastaaruanne koosneb järgmistest koostisosadest

- a) bilanss
- b) kasumiaruanne
- c) lisad

Raamatupidamise aastaaruande eesmärgiks on anda õige ja õiglane ülevaade raamatupidamiskohuslase finantsseisundist, majandustulemusest ja rahavoogudest. Raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed on eurodes.

Finantsvarad

Finantsvarade all on kajastatud nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded. Neid finantsvarasid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Ka kõiki finantskohustusi kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantsvara eemaldamisel bilansist kajastatakse finantsvara bilansilise maksumuse ja tema eest saadud tasu vahet kasumiaruandes tulu või kuluna

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki nõudeid (näiteks nõuded ostajate vastu, viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse bilansis üldjuhul korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas (mis on kajastatud näiteks arvel, lepingus või muul alusdokumendil). Pikaajalisi nõudeid Mace PJ OÜ'l praegu ei ole. Kui neid tekib, siis pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Juhul kui pikaajalise nõude sisemine intressimäär erineb lepingus fikseeritud intressimäärast (näiteks intressita laenu puhul), tuleb nõue algselt võtta arvele tema nüüdsväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega instrumentidele. (s.t. sarnases valuutas, maksetähtajaga, krediidiireitinguga jne.) Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot. Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses ja amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes nende kasulikust tööeast järgmiselt:

Masinad ja seadmed 20 - 40% aastas

Muu materiaalne põhivara 20 - 40% aastas

Immateriaalne põhivara (tarkvara) 40% aastas

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Finantskohustusi (näit. võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jne.) kajastatakse bilansis üldjuhul korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas (mis on kajastatud näiteks arvel, lepingus või muul alusdokumendil). Pikaajalisi finantskohustusi Mace PJ OÜ'l praegu ei ole. Kui nad tekivad, arvestatakse neid korrigeeritud soetusmaksumuses. Selleks võetakse nad algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustuse eemaldamisel bilansist kajastatakse kohustuse bilansilise maksumuse ja tema eest

makstud tasu vahet kasumiaruandes tulu või kuluna.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 437
Üksikisiku tulumaks		263
Sotsiaalmaks		792
Kohustuslik kogumispension		48
Töötuskindlustusmaksed		58
Ettemaksukonto jääk	707	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	707	2 598

Lisa 3 Müügitulu (eurodes)

	28.03.2019 - 31.12.2019	28.03.2019 - 28.03.2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	159 930	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	159 930	0
Kokku müügitulu	159 930	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mittelehoonete ehitus	159 930	0
Kokku müügitulu	159 930	0

Lisa 4 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	28.03.2019 - 31.12.2019
Tooraine ja materjal	9 984
Alltöövõtutööd	125 599
Logistikakulud	687
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	136 270

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	28.03.2019 - 31.12.2019
Muud	705
Kokku mitmesugused tegevuskulud	705

Lisa 6 Tööjõukulud (eurodes)

	28.03.2019 - 31.12.2019
Palgakulu	2 971
Sotsiaalmaksud	981
Muud	24
Kokku tööjõukulud	3 976
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:	
Töölepingu alusel töötav isik	1

Lisa 7 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019
	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 360

Laenud

28.03.2019 - 31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Pinnasetööde OÜ	500	500	0	2%	EUR

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	28.03.2019 - 31.12.2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 061	9 318

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	28.03.2019 - 31.12.2019	28.03.2019 - 28.03.2019
Arvestatud tasu	2 971	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.09.2020

Mace PJ OÜ (registrikood: 14692059) 28.03.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERICH ANDRESSOO	Juhatuse liige	30.09.2020
Resolutsioon:	Kinnitan aruande	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 979
Kokku	18 979
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	18 979
Kokku	18 979

Kasumit ei jaotata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 979
Kokku	18 979
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	18 979
Kokku	18 979

Kasumit ei jaotata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	159930	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Erich Andressoo	38311260341	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56612021
E-posti aadress	erich@mace.ee