

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ Tresden

registrikood: 11228605

tänava/talu nimi, Helgi tee 21

maja ja korteri number:

küla: Viti küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76910

telefon: +372 5216505

e-posti aadress: tresden@tresden.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Võlad töövõtjatele	8
Lisa 5 Osakapital	9
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

2019. aastal oli OÜ Tresden põhiliseks tegevusalaks ventilatsiooni-, kütte- ja kliimaseadmete paigaldus ja hooldus.

Kogu ettevõtte tegevus on suunatud Eesti turule.

2019. aasta eesmärk oli jätkata ettevõtte tegevuse arendamist, sõlmides mitmeid lepinguid oluliste partneritega.

2019. aastal maksti juhatuse liikmetele tasu kokku 18 672 eurot.

2020. aastal on ettevõtte eesmärgiks hoida saavutatud turuosa ja müügimahtusid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	249 738	296 544
Finantsinvesteeringud	0	2 049
Nõuded ja ettemaksed	95 552	32 183
Varud	197 383	197 383
Kokku käibevarad	542 673	528 159
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	135 500	0
Materiaalsed põhivarad	20 923	25 692
Kokku põhivarad	156 423	25 692
Kokku varad	699 096	553 851
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	125 852	63 341
Kokku lühiajalised kohustised	125 852	63 341
Kokku kohustised	125 852	63 341
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 555	2 555
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	427 698	347 961
Aruandeaasta kasum (kahjum)	142 735	139 738
Kokku omakapital	573 244	490 510
Kokku kohustised ja omakapital	699 096	553 851

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	1 594 305	931 977
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 210 974	-590 180
Mitmesugused tegevuskulud	-74 638	-52 410
Tööjõukulud	-149 272	-126 888
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 769	-5 294
Ärikasum (kahjum)	154 652	157 205
Muud finantstulud ja -kulud	1 048	33
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	155 700	157 238
Tulumaks	-12 965	-17 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	142 735	139 738

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Tresden 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Tresden kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ning pangas ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Ettevõtte käsitleb varudena varasid, mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus, mida parajasti toodetakse müügiks äritegevuse käigus ning materjale ja tarvikuid, mida tarbitakse tootmisprotsessis või teenuste osutamisel.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekti, mida ettevõtte hoiab eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, halduseesmärgil või müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Kinnisvarainvesteeringu kajastamisel bilansis kasutab ettevõtte soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid. Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed 20%
- Muu materiaalne põhivara (inventar) 20%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad, maksuvõlad) võetakse algselt arvele nende soetus-maksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. (Dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas 5.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele.

Seotud osapooled on:

- 1) osaühingu juhatus,
- 2) olulise osalusega eraisikust omanikud,
- 3) eespool loetletud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	95 552	95 552
Kokku nõuded ja ettemaksed	95 552	95 552
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	32 183	32 183
Ostjatelt laekumata arved	32 183	32 183
Kokku nõuded ja ettemaksed	32 183	32 183

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017			
Soetusmaksumus	62 674	7 284	69 958
Akumuleeritud kulum	-34 060	-6 853	-40 913
Jääkmaksumus	28 614	431	29 045
Ostud ja parendused		1 941	1 941
Amortisatsioonikulu	-4 863	-431	-5 294
31.12.2018			
Soetusmaksumus	62 674	9 224	71 898
Akumuleeritud kulum	-38 923	-7 283	-46 206
Jääkmaksumus	23 751	1 941	25 692
Amortisatsioonikulu	-4 704	-65	-4 769
31.12.2019			
Soetusmaksumus	62 674	9 224	71 898
Akumuleeritud kulum	-43 627	-7 348	-50 975
Jääkmaksumus	19 047	1 876	20 923

Lisa 4 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Töötasude kohustis	8 344	6 574
Kokku võlad töövõtjatele	8 344	6 574

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 555	2 555
Osade arv (tk)	2	2
Ettevõtte asutamisosutus võeti vastu 3. jaanuaril 2006. Äriregistris registreeriti ettevõtte 16. märtsil 2006. Osade eest tasuti mitterahalise sissemaksuga. Ettevõtte miinimumkapital on 2555 eurot ja maksimumkapital 10 000 eurot. Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2019 moodustas 570 433 eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 114 087 eurot, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 456 346 eurot. Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2019. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2019.		

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	707 195	427 317
Alltöövõtetööd	503 779	162 863
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 210 974	590 180

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Energia	12 230	13 776
Kütus	12 230	13 776
Mitmesugused bürookulud	5 753	4 775
Lähetuskulud	1 850	3 350
Transporditeenused	1 067	862
Kulud sõiduautole	36 681	20 472
Muud	17 057	9 175
Kokku mitmesugused tegevuskulud	74 638	52 410

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	92 221	76 882
Sotsiaalmaksud	57 051	50 006
Kokku tööjõukulud	149 272	126 888
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	7

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	18 672	17 852

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.09.2020

OÜ Tresden (registrikood: 11228605) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INGRID TIMM-KOLBERG	Juhatuse liige	29.09.2020
INGMAR KOLBERG	Juhatuse liige	30.09.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	427 698
Aruandeaasta kasum (kahjum)	142 735
Kokku	570 433
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Kokku	50 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	427 698
Aruandeaasta kasum (kahjum)	142 735
Kokku	570 433
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Kokku	50 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Torustiku, kütte- ja kliimaseadmete paigaldus	4322	1594305	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ingrid Timm	47802150278	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1533 EUR (Lihtomand)
Ingmar Kolberg	37709230322	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1022 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5216505
E-posti aadress	tresden@tresden.ee