

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2019

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2019

**ärinimi:** Stuudio 2 Arhitektid OÜ

**registrikood:** 12734049

**tänavanimi, maja ja korteri number:** Tartu mnt 84a-155

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthumber:** 10112

**telefon:** +372 5092537

**e-posti aadress:** [sulev.ojamaa@gmail.com](mailto:sulev.ojamaa@gmail.com)

## Sisukord

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                             | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 4  |
| Bilanss                                    | 4  |
| Kasumiaruanne                              | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad         | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                  | 6  |
| Lisa 2 Raha                                | 6  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                | 7  |
| Lisa 4 Varud                               | 7  |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad    | 7  |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed                 | 8  |
| Lisa 7 Müügitulu                           | 8  |
| Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 8  |
| Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud           | 8  |
| Lisa 10 Seotud osapooled                   | 9  |
| Aruande allkirjad                          | 10 |

## Tegevusaruanne

### Sissejuhatus

2019 aastal puudus ettevõtte majandustegevus.

### Personal

Stuudio 2 Arhitektid OÜ 2019 aastal töötasu ei maksnud. Juhatuse liikmed tasu ei saanud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019   | 31.12.2018   | Lisa nr |
|----------------------------------------------|--------------|--------------|---------|
| Varad                                        |              |              |         |
| Käibevarad                                   |              |              |         |
| Raha                                         | 14           | 39           | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 2 939        | 2 931        | 3       |
| Varud                                        | 2 179        | 2 179        | 4       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>5 132</b> | <b>5 149</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>5 132</b> | <b>5 149</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |              |              |         |
| Kohustised                                   |              |              |         |
| Lühiajalised kohustised                      |              |              |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 2 627        | 2 704        | 6       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>2 627</b> | <b>2 704</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>2 627</b> | <b>2 704</b> |         |
| Omakapital                                   |              |              |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 3 000        | 3 000        |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -555         | -493         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 60           | -62          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>2 505</b> | <b>2 445</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>5 132</b> | <b>5 149</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2019      | 2018       | Lisa nr |
|---------------------------------------------|-----------|------------|---------|
| Müügitulu                                   | 0         | 4 940      | 7       |
| Muud äritulud                               | 60        | 0          |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | 0         | -3 920     | 8       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | 0         | -1 082     | 9       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>60</b> | <b>-62</b> |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>60</b> | <b>-62</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>60</b> | <b>-62</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Stuudio 2 Arhitektid OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetel tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab käesoleva seaduse prg 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus (edaspidi toimikonna juhend). Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Aruande koostamisel on aluseks võetud väikese suurusega ettevõtjale kehtivad kriteeriumid.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

### Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

### Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on:

Osaühingu juhatuse liikmed ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele.

Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|-------------------|------------|------------|
| Pangakontod       | 14         | 39         |
| <b>Kokku raha</b> | <b>14</b>  | <b>39</b>  |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2019   | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|--------------|----------------|
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 853          | 853            |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 314          | 314            |
| Muud nõuded                        | 708          | 708            |
| Viitlaekumised                     | 708          | 708            |
| Ettemaksed                         | 1 064        | 1 064          |
| Muud makstud ettemaksed            | 1 064        | 1 064          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>2 939</b> | <b>2 939</b>   |

  

|                                    | 31.12.2018   | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|--------------|----------------|
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 853          | 853            |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 314          | 314            |
| Muud nõuded                        | 708          | 708            |
| Viitlaekumised                     | 708          | 708            |
| Ettemaksed                         | 1 056        | 1 056          |
| Muud makstud ettemaksed            | 1 056        | 1 056          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>2 931</b> | <b>2 931</b>   |

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                      | 31.12.2019   | 31.12.2018   |
|----------------------|--------------|--------------|
| Lõpetamata toodang   | 2 179        | 2 179        |
| Lõpetamata projektid | 2 179        | 2 179        |
| <b>Kokku varud</b>   | <b>2 179</b> | <b>2 179</b> |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2019 |            | 31.12.2018 |            |
|-----------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg  | Ettemaks   | Maksuvõlg  |
| Käibemaks                                     |            | 166        |            | 166        |
| Ettemaksukonto jääk                           | 314        |            | 314        |            |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>314</b> | <b>166</b> | <b>314</b> | <b>166</b> |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2019   | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|--------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 2 461        | 2 461          |
| Maksuvõlad                       | 166          | 166            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>2 627</b> | <b>2 627</b>   |
|                                  |              |                |
|                                  | 31.12.2018   | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 2 538        | 2 538          |
| Maksuvõlad                       | 166          | 166            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>2 704</b> | <b>2 704</b>   |

## Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2019     | 2018         |
|---------------------------------------------|----------|--------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |          |              |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |          |              |
| Eesti                                       | 0        | 4 940        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>0</b> | <b>4 940</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>0</b> | <b>4 940</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |          |              |
| Projekteerimine                             | 0        | 4 940        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>0</b> | <b>4 940</b> |

## Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2019 | 2018         |
|--------------------------------------------------|------|--------------|
| Müügi eesmärgil ostetud teenused                 |      | 3 920        |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> |      | <b>3 920</b> |

## Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2019     | 2018         |
|----------------------------------------|----------|--------------|
| Mitmesugused bürookulud                | 0        | 1 082        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>0</b> | <b>1 082</b> |

## Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Nõuded     |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 1 561      | 1 561      |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2019

**Stuudio 2 Arhitektid OÜ (registrikood: 12734049) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| SULEV OJAMAA       | Juhatuse liige     | 30.09.2020           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019  |
|----------------------------------------------|-------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -555        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 60          |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-495</b> |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                  | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------|
| Sulev Ojamaa   | 36409242715                               | Tartu linn, Tartu<br>linn, Tartu<br>maakond, Eesti | 3000 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                   |
|-----------------|------------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5092537           |
| E-posti aadress | sulev.ojamaa@gmail.com |