

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Logicon Ehitus OÜ

registrikood: 14429675

tänava/talu nimi, Ehitajate tee 116
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13517

telefon: +372 5124449

e-posti aadress: toomas.kaaret@gmail.com

veebilehe aadress: logicon.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

TEGEVUSARUANNE

Logicon Ehitus OÜ on asutatud 2018.a. veebruaris. Ettevõtte peamiseks tegevusaladeks on üldehitustööd ning ehituse juhtimine peatöövõtu või projektijuhtimistöövõtu korras.

Möödunud majandusaastal teostati ehitustöid kümnel ehitusobjektil (korterelamud Sakus, Tõnismäel, Kalamajas ja Põhja-Tallinnas, eramud Tallinnas, Tiskres, Peetris ja Muugal, müüritööd Noblessneris ning laohoone Maardus) ja ühe projekti raames osutati projekteerimistööde konsultatsiooniteenust korteriarendusprojekti tellijale (Kadaka Metsapark).

2019.a. ehitustööde netokäive oli 1 129 tuhat eurot, millest puhaskasumit teeniti 1,3 tuhat eurot.

Teise tegevusaasta kokkuvõtteks saab öelda, et Logicon Ehitus OÜ on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

2020. aastaks on COVID-19 eriolukorra ebaselge mõju tõttu majandusele planeeritud möödunud majandusaastal saavutatud käivet ja kasumlikust säilitada.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	12 178	1 209
Nõuded ja ettemaksed	141 690	78 688
Varud	284	0
Kokku käibevarad	154 152	79 897
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	12 000	0
Materiaalsed põhivarad	2 095	1 742
Kokku põhivarad	14 095	1 742
Kokku varad	168 247	81 639
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	137 793	65 801
Kokku lühiajalised kohustised	137 793	65 801
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	13 277	0
Kokku pikaajalised kohustised	13 277	0
Kokku kohustised	151 070	65 801
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 600	3 600
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 238	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 339	12 238
Kokku omakapital	17 177	15 838
Kokku kohustised ja omakapital	168 247	81 639

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	14.02.2018 - 31.12.2018
Müügitulu	1 129 028	354 708
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 046 189	-337 774
Mitmesugused tegevuskulud	-11 332	-4 621
Tööjõukulud	-69 084	0
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-227	-68
Muud ärikulud	-44	-7
Ärikasum (kahjum)	2 152	12 238
Intressikulud	-813	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 339	12 238
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 339	12 238

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Logicon Ehitus OÜ (edaspidi: ettevõtte) 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kui immateriaalse vara kasulikkude eluiga ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, eeldatakse, et kasulik eluiga on 5 aastat.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	14.02.2018 - 31.12.2018
Palgakulu	51 633	0
Sotsiaalmaksud	17 452	0
Pensionikulu	816	0
Kokku tööjõukulud	69 901	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2020

Logicon Ehitus OÜ (registrikood: 14429675) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS KAARET	Juhatuse liige	28.09.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 238
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 339
Kokku	13 577
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	13 577
Kokku	13 577

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	1129028	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Makar Borisov	51802160034	Saku alevik, Saku vald, Harju maakond, Eesti	1200 EUR (Ühisomand)
Georg Piven	52001050016	Saku alevik, Saku vald, Harju maakond, Eesti	1200 EUR (Ühisomand)
Toomas Kaaret	37606030271	Eesti	2400 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5124449
E-posti aadress	toomas.kaaret@gmail.com
Veebilehe aadress	logicon.ee