

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Osaühing Ehitusplaat

registrikood: 11182105

tänava/talu nimi, Peterburi tee 63a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11415

telefon: +372 5185910

e-posti aadress: info@ehitusplaat.ee

veebilehe aadress: www.ehitusplaat.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Ehitusplaat OÜ (edaspidi ka "Firma") on Eesti erakapitalil põhinev osaühing mis asutati 01. novembril 2005. Firma põhitegevuseks on KIVEX loodusliku kivipuruga kaetud fassaadi ja sokliplaatide tootmine ja turustamine ning AMROC® tsementlaastplaatide turustamine. Tooted on esindatud ehitusmaterjalide kauplustes üle Eesti.

Aruandeaastal oli Firma müügitulu 1 568 636 eurot.

Ahti Velling
tegevjuht

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	61 465	46 786	
Nõuded ja ettemaksed	295 478	372 353	2
Varud	164 987	194 993	
Kokku käibevarad	521 930	614 132	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	61 412	40 268	3
Kokku põhivarad	61 412	40 268	
Kokku varad	583 342	654 400	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	231 298	296 389	
Võlad ja ettemaksed	109 181	147 596	4
Kokku lühiajalised kohustised	340 479	443 985	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	24 363	24 697	
Kokku pikaajalised kohustised	24 363	24 697	
Kokku kohustised	364 842	468 682	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	182 906	157 262	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 782	25 644	
Kokku omakapital	218 500	185 718	
Kokku kohustised ja omakapital	583 342	654 400	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	1 568 636	1 748 247	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-974 437	-1 148 646	
Mitmesugused tegevuskulud	-385 137	-414 148	
Tööjõukulud	-155 474	-142 406	5
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-11 456	-5 161	
Muud ärikulud	-277	-346	
Ärikasum (kahjum)	41 855	37 540	
Intressikulud	-9 073	-11 900	
Muud finantstulud ja -kulud	0	4	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	32 782	25 644	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 782	25 644	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ehitusplaat OÜ 2019 majandusaasta aruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt ning on vormistatud väikeettevõtja lühendatud aastaaruandena.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud skeemi nr.1.

Majandustehingud kirjeldatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Bilansis kajastuvad nõuded on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjate tasumata summad, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning allahindlus on kajastatud bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud samal kulukirjel vastukandena.

Varud

Tooraine ja materjal võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Aruandeaastal allahindlusi ega mahakandmisi toimunud ei ole.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Kui materiaalse põhivara eeldatav neto realiseerimismaksumus on püsivalt madalam jääkväärtusest, on vastav vara esitatud hinnatuna eeldatavas neto realiseerimismaksumuses.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad ja seadmed	5

Rendid

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule; vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks.

Kasutusrendi puhul põhivara rendimaksed kajastatakse perioodikuluna. Kasutusrendile võetud põhivara bilansis ei kajastata ja amortisatsiooni ei arvestata.

Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele. Kui renditud objekti omandiõigus läheb üle rentnikule, arvestatakse amortisatsiooni lähtuvalt objekti kasulikust tööeast. Kui renditud objekt kuulub tagastamisele, on objekti maksimaalne amortisatsiooniperiood rendisuhte kehtivuse periood, sealjuures ei arvestata amortisatsiooni rentniku poolt garanteeritud jääkväärtuselt.

Finantskohustised

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustuseks, on avalikustatud aastaaruande lisades potentsiaalsete kohustustena.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil, see tähendab siis, kui töötajal tekib nõudeõigus. Väljateenitud puhkusetasu või selle muutus on kasumiaruandes kajastatud kuluna ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Realiseerimise netokäive kajastab müüdud kaupade müügist saadud tulu, millest on maha arvestatud hinnavähendid ja tagastatud kaubad.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendile.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	287 501	287 501
Ostjatelt laekumata arved	287 501	287 501
Ettemaksed	7 977	7 977
Tulevaste perioodide kulud	7 977	7 977
Kokku nõuded ja ettemaksed	295 478	295 478
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	360 932	360 932
Ostjatelt laekumata arved	360 932	360 932
Ettemaksed	11 421	11 421
Tulevaste perioodide kulud	11 421	11 421
Kokku nõuded ja ettemaksed	372 353	372 353

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

				Kokku
	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
31.12.2017				
Soetusmaksumus	16 225	0	6 600	22 825
Akumuleeritud kulum	-3 786	0	0	-3 786
Jääkmaksumus	12 439	0	6 600	19 039
Ostud ja parendused	22 990	0	3 400	26 390
Amortisatsioonikulu	-5 161	0	0	-5 161
Ümberliigitamised	10 000	0	-10 000	
31.12.2018				
Soetusmaksumus	49 215	0	0	49 215
Akumuleeritud kulum	-8 947	0	0	-8 947
Jääkmaksumus	40 268	0	0	40 268
Ostud ja parendused	20 500	12 100		32 600
Amortisatsioonikulu	-9 843	-1 613		-11 456
31.12.2019				
Soetusmaksumus	69 715	12 100		81 815
Akumuleeritud kulum	-18 790	-1 613		-20 403
Jääkmaksumus	50 925	10 487		61 412

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	85 652	85 652
Võlad töövõtjatele	10 937	10 937
Maksuvõlad	12 592	12 592
Muud võlad	0	0
Muud viitvõlad	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	109 181	109 181
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	121 063	121 063
Võlad töövõtjatele	12 809	12 809
Maksuvõlad	13 177	13 177
Muud võlad	547	547
Muud viitvõlad	547	547
Kokku võlad ja ettemaksed	147 596	147 596

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	116 561	106 882
Sotsiaalmaksud	38 913	35 524
Kokku tööjõukulud	155 474	142 406
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	11

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	10 892	10 892

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.05.2020

Osaühing Ehitusplaat (registrikood: 11182105) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AHTI VELLING	Juhatuse liige	25.09.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	182 906
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 782
Kokku	215 688

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	182 906
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 782
Kokku	215 688

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Betoonist muude ehitustoodete tootmine	23619	1568636	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ahti Velling	37406062748		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5185910
E-posti aadress	info@ehitusplaat.ee
Veebilehe aadress	www.ehitusplaat.ee