

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: IQ Extreme OÜ

registrikood: 11351441

tänava/talu nimi, Retke tee

maja ja korteri number: 28 - 18

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13419

telefon: +372 58050856

e-posti aadress: rareteet@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Kapitalirent	10
Lisa 8 Kasutusrent	10
Lisa 9 Laenukohustised	11
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 11 Osakapital	12
Lisa 12 Müügitulu	12
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 15 Tööjõukulud	13
Lisa 16 Intressikulud	13
Lisa 17 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

2019. majandusaasta põhitegevuseks oli alltöövõtt siseujulate ehitusel torupaigaldustööd ja elu- ja mitteeluhoonete remonditööd.

Juhatus usub, et on kasutusele võtnud kõik vajalikud meetmed, et tagada jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes.

2019.a. oli OÜ-s Extreme keskmiselt viis töötajat ning nende palgakulu oli 56 tuh. eurot, juhatuse liikmele eritasusid makstud ei ole. Juhatusel liige töötab ettevõttes töölepingu alusel ja makstud palgakulu oli 12 tuh. eurot.

Peamised finantsarvud:	2019	2018
Puhasrentaablus %	7,9	15,0
Varade rentaablus %	18,1	33,7
Omakapitali rentaablus (ROE) %	25,0	45,1

Suhtarvude arvutamise metoodika:

Puhasrentaablus = Puhaskasum / Müügitulu %

Varade rentaablus = Puhaskasum / Varad kokku %

Omakapitali tootlus ROE = Puhaskasum / Omakapital %

Lähteandmed:

	2019	2018
Varad kokku	84 403	61 111
Aruandeaasta puhaskasum (–kahjum)	15 238	20 619
Omakapital	60 991	45 753
Müügitulu	191 695	137 312

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	12 714	6 939	2
Nõuded ja ettemaksed	15 256	23 505	3
Varud	4 988	0	4
Kokku käibevarad	32 958	30 444	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	51 445	30 667	6
Kokku põhivarad	51 445	30 667	
Kokku varad	84 403	61 111	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	15 427	5 150	7,9
Võlad ja ettemaksed	7 985	6 509	10
Kokku lühiajalised kohustised	23 412	11 659	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	3 699	9
Kokku pikaajalised kohustised	0	3 699	
Kokku kohustised	23 412	15 358	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	11
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	42 941	22 322	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 238	20 619	
Kokku omakapital	60 991	45 753	
Kokku kohustised ja omakapital	84 403	61 111	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	191 695	137 312	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-84 741	-83 845	13
Mitmesugused tegevuskulud	-13 136	-11 070	14
Tööjõukulud	-73 532	-18 282	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 756	-1 536	6
Ärikasum (kahjum)	16 530	22 579	
Intressikulud	-1 292	-1 960	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	15 238	20 619	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 238	20 619	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing IQ Extreme raamatupidamise aastaaruanne 2019. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti Raamatupidamise seaduses sätestatud nõuete ja alusprintsipidega ning Eesti finantsaruandluse standardiga, mida täiendavad Eesti Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt.

OÜ IQ Extreme kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning info esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud.

Finantsvarad

Finantsvarasid (nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks) kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskonto saldot ja tähtajalist deposiiti pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allhindlused) iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendusena. Kui nõue hinnatakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allhindlus bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumisi, muid lühi ja pikaajalisi nõudeid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisomahind või netorealiseerimismaksumus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumus koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludesse kandmisel ja bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO-meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 670 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Põhivara parendustega seotud kulutused, mis on põhivara kriteeriumide kohased, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele. Kulutused, mis säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodil kuludes.

Tootmis põhivara amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik eluiga ning kasutusintensiivsus. Igal bilansipäeval võrreldakse kehtestatud amortisatsioonimeetodit ja –määra vara tegeliku kasutuse, eeldatava järelejäänud kasuliku eluea ning lõppväärtusega. Kui tegelikud andmed erinevad esialgsest eeldusest oluliselt, korrigeeritakse amortisatsioonimäära. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Aasta kestel ja bilansipäeva seisuga ei ole tehtud amortisatsiooninormide muudatusi.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 670

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	10

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse järgmisi amortisatsiooninorme: masinad ja seadmed 8-40, hooned 1,5-3,0%. Maad ei amortiseerita.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimakse miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks omandiõiguse, siis on amortisatsiooni perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt, kumb on lühem. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule moodustab osaühing kohustusliku reservkapitali. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulused ja kulused) on võimalik usaldusväärselt prognoosida.

Intressitulud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud kajastatakse samas perioodis nendega seotud tuludega. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekkimisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning perioodi(de)l, mil need loovad majanduslikku kasu, kajastatakse kuluna.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärioludele otsustele. IQ Extreme käsitleb seotud osapoolena tegevjuhti.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Pangas	8 021	1 725
Kassas	3 693	5 214
Tähtajaline deposiit pangas	1 000	0
Kokku raha	12 714	6 939

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	15 256	15 256
Ostjatelt laekumata arved	15 256	15 256
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 256	15 256
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	23 505	23 505
Ostjatelt laekumata arved	23 505	23 505
Kokku nõuded ja ettemaksed	23 505	23 505

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tooraine ja materjal	4 988	0
Kokku varud	4 988	0

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	667	2 184
Üksikisiku tulumaks	1 316	203
Erisoodustuse tulumaks	69	69
Sotsiaalmaks	2 354	619
Kohustuslik kogumispension	90	49
Töötuskindlustusmaksed	183	58
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 679	3 182

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2017								
Soetusmaksumus	23 200	1 800	3 000	2 672	5 564	11 236	4 516	40 752
Akumuleeritud kulum	0	0	-1 295	-2 462	-2 982	-6 739	-1 810	-8 549
Jääkmaksumus	23 200	1 800	1 705	210	2 582	4 497	2 706	32 203
Amortisatsioonikulu	0	0	-420	-192	-444	-1 056	-480	-1 536
31.12.2018								
Soetusmaksumus	23 200	1 800	3 000	2 672	5 564	11 236	4 516	40 752
Akumuleeritud kulum	0	0	-1 715	-2 654	-3 426	-7 795	-2 290	-10 085
Jääkmaksumus	23 200	1 800	1 285	18	2 138	3 441	2 226	30 667
Ostud ja parendused	0	0	14 993	0	9 541	24 534	0	24 534
Amortisatsioonikulu	0	0	-2 113	-18	-892	-3 023	-733	-3 756
31.12.2019								
Soetusmaksumus	23 200	1 800	17 993	0	14 025	32 018	3 666	60 684
Akumuleeritud kulum	0	0	-3 828	0	-3 238	-7 066	-2 173	-9 239
Jääkmaksumus	23 200	1 800	14 165	0	10 787	24 952	1 493	51 445

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Swedbank Liising AS	2 051	2 051
Kapitalirendikohustised kokku	2 051	2 051
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Swedbank Liising AS	0	0
Kapitalirendikohustised kokku	0	0

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	3 600	0
Kokku	3 600	0

Kapitalirendileping sõlmitud 15.06.2019.a. kuni 15.06.2020.a. maksumuses 4076 eurot . 2019 aasal tasutud kapitalirenti summas 2025 eorot ja intresse 40 eurot. Lisa nr.16

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018
Kasutusrendikulu	7 044	8 719
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2019	31.12.2018
12 kuu jooksul	5 778	11 120
1-5 aasta jooksul	13 078	18 856

Kasutusrendileping lõpetatud põhivara väljaostuga summas 4076 erot kapitalirendina. kasutusrendilt tasutud intresse 2019.a. 589 eurot. Lisa nr.16

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen omanikult	9 657	9 657			0%	euro	31,12,2020
Lühiajalised laenud kokku	9 657	9 657					
Pikaajalised laenud							
Swedbank Liising AS	3 719	3 719			10%+6kuu Euribor	euro	01,08,2020
Pikaajalised laenud kokku	3 719	3 719					
Kapitalirendikohustised kokku	2 051	2 051					
Laenukohustised kokku	15 427	15 427					
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen omanikult	0	0					
Lühiajalised laenud kokku	0	0					
Pikaajalised laenud							
Swedbank AS	8 849	5 150	3 699		10%+6kuu Euribor	euro	01,08,2020
Pikaajalised laenud kokku	8 849	5 150	3 699				
Kapitalirendikohustised kokku	0	0					
Laenukohustised kokku	8 849	5 150	3 699				

Pikaajalist laenu tasutud 2019 aastal intresse 663 eurot. Lisa nr.16

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 356	1 356
Võlad töövõtjatele	1 950	1 950
Maksuvõlad	4 679	4 679
Kokku võlad ja ettemaksed	7 985	7 985
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 205	2 205
Võlad töövõtjatele	1 122	1 122
Maksuvõlad	3 182	3 182
Kokku võlad ja ettemaksed	6 509	6 509

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	191 695	137 312
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	191 695	137 312
Kokku müügitulu	191 695	137 312
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Eriehitustööd	182 513	130 010
Renditud kinnisvara üürileandmine	7 682	7 097
Mootorsõidukite remont	0	205
Puidust mitteomatoodetud ehitise püstitus	1 500	0
Kokku müügitulu	191 695	137 312

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	39 063	29 919
Energia	5 205	5 985
Kütus	5 205	5 985
Alltöövõtutööd	18 992	28 207
Üür ja rent	21 481	19 734
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	84 741	83 845

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018
Mitmesugused bürookulud	7 038	6 521
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 388	2 220
Kindlustus	2 383	1 852
Tööriided	1 327	477
Kokku mitmesugused tegevuskulud	13 136	11 070

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	56 223	14 877
Sotsiaalmaksud	17 308	3 405
Kokku tööjõukulud	73 531	18 282
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	3

Lisa 16 Intressikulud (eurodes)

	2019	2018
Intressikulu laenudelt	663	1 155
Intressikulu kapitalirendilt	40	0
Intressikulu kasutusrendilt	589	805
Kokku intressikulud	1 292	1 960

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Emaettevõtja	9 657	0

Laenud

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Laen omanikult	12 700	3 043	0	0%	euro	31,12,2020

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Laen omanikult	0	7 643	0%	euro	31,12,2018

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	13 559	6 040

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2020

IQ Extreme OÜ (registrikood: 11351441) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR NARUSK	Juhatuse liige	24.09.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	42 941
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 238
Kokku	58 179
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	58 179
Kokku	58 179

2019. a. kasumit ei jaotata

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	42 941
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 238
Kokku	58 179
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	58 179
Kokku	58 179

Jätta 2019. a. kasumjaotamata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud eriehitustööd	43999	166174	86.69%	Jah
Mistahes materjalist akende, uste ja treppide paigaldus	43321	12233	6.38%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	7682	4.01%	Ei
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	2546	1.33%	Ei
Katusetööd	43911	1560	0.81%	Ei
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	1500	0.78%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aivar Narusk	37911122230		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58050856
E-posti aadress	rariteet@gmail.com