

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Greidex Osaühing

registrikood: 11236935

tänava/talu nimi, Vanaveski

maja ja korteri number:

küla: Arbavere küla

vald: Kadrina vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 45206

telefon: +372 5290258

e-posti aadress: leho.moor@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Kapitalirent	9
Lisa 5 Müügitulu	10
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Greidex OÜ on asutatud 2006 aasta augustis. Greidex OÜ põhitegevuseks on kujunenud teede ehitus- ja hooldustööd, millega alustati 2010 aastal. Samuti tegeleb ettevõtte veoteenuse osutamisega, mis oli algselt põhitegevuseks ning vähesel määral ka teravilja kasvatusega.

Greidex OÜ on registreeritud käibemaksukohustuslaseks alates septembrist 2007 a.

Ettevõtte on üks osanik ning juhatusse kuulub üks liige.

Tulud, kulud ja kasum

2019. a moodustas Greidex OÜ müügitulu 122 654 eurot. Eelmisel majandusaastal oli müügitulu 65 738 eurot. Müügitulu moodustas 100% kaupade ja teenuste müük Eestisse.

Greidex OÜ majandustegevuseks kujunes 2019. aastal kasum 33 626 eurot. Eelmisel majandusaastal oli kahjum 3 624 eurot. Kasumi tekkimine on seotud müügitulu suurenemisega.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 44 830 eurot. Suuremateks soetusteks olid veoauto Scania ja poolhaagis Andover. Eelmisel majandusaastal investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 6 000 eurot.

Personal

Aruandeaastal oli ettevõtte 2 põhikohaga töötajat. 2019. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 18 925 eurot. Tööjõukuludest moodustasid töötasud 14 144 eurot ja sotsiaalmaksud 4 781 eurot. Eelmisel majandusaastal olid ettevõtte tööjõukulud kokku 17 123 eurot (sh sotsiaalmaksud 4 326 eurot).

Juhatuse liikmetele ei ole ette nähtud seadusandluses kehtestatud erinevaid kompensatsioone ega hüvitisi nende tagasikutsumisel või omal soovil lahkumisel.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Greidex OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on ettevõtte müügikäibe suurendamine, kulutuste vähendamine ning kasumi teenimine.

Jätkuvuse printsiip

Greidex OÜ on jätkuvalt tegutsev vähemalt järgmise 12 kuu jooksul.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	16 835	35 895	1
Nõuded ja ettemaksed	21 232	2 555	
Nõuded ostjate vastu	19 842	1 466	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	868	457	2
Ettemaksed	522	632	
Kokku varud	24	24	
Ettemaksed varude eest	24	24	
Kokku käibevarad	38 091	38 474	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	63 692	30 312	3
Kokku põhivarad	63 692	30 312	
Kokku varad	101 783	68 786	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	4 183	4
Võlad ja ettemaksed	7 871	4 317	
Võlad tarnijatele	434	1 242	
Võlad töövõtjatele	3 844	2 307	
Maksuvõlad	3 140	364	2
Muud võlad	453	404	
Kokku lühiajalised kohustised	7 871	8 500	
Kokku kohustised	7 871	8 500	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	57 474	60 738	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 626	-3 264	
Kokku omakapital	93 912	60 286	
Kokku kohustised ja omakapital	101 783	68 786	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	122 654	65 738	5
Muud äritulud	100	0	3
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-49 183	-35 450	6
Mitmesugused tegevuskulud	-9 514	-6 856	7
Tööjõukulud	-18 925	-17 123	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-11 450	-9 474	3
Ärikasum (kahjum)	33 682	-3 165	
Intressikulud	-59	-101	
Muud finantstulud ja -kulud	3	2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	33 626	-3 264	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 626	-3 264	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Greidex OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt Eesti finantsaruandluse standardist ja rahandusministeeriumi määrusega kehtestatud Raamatupidamise Toimkonna juhenditest.

Eesti finantsaruandluse standardist lähtuva väikeettevõtja raamatupidamise aastaaruanne koosneb kahest põhiaruandest (detailne bilanss ja kasumiaruanne) ning lisadest.

Greidex OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha lähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud mitmesuguste tegevuskuludena. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Ettemaksetena kajastatakse aruandeperioodil tehtud järgmise perioodi kulusid.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Maa ei amortiseerita

Ehitised ja rajatised 10 - 20 aastat

Seadmed 4 - 7 aastat

Sõidukid 3 - 4 aastat

Muu inventar 2 - 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivaraale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi.

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustised eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Teenus osutatakse väga lühikese ajaperioodi jooksul ning tulu periodiseerimise mõju oleks ebaoluline, seepärast kajastatakse tulu kohe pärast teenuse osutamist.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

1. tegev- ja kõrgem juhtkond ning nendega seotud ettevõtted,
2. eelpool loetletud isikute lähikondlased,
3. ettevõtte töötajad.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	2 737	334	0
Üksikisiku tulumaks	0	10	0	0
Sotsiaalmaks	0	356	0	330
Kohustuslik kogumispension	0	11	0	10
Töötuskindlustusmaksed	0	26	0	24
Ettemaksukonto jääk	868		123	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	868	3 140	457	364

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Kokku
31.12.2017					
Soetusmaksumus	0	116 090	785	2 255	119 130
Akumuleeritud kulum	0	-84 559	-785	0	-85 344
Jääkmaksumus	0	31 531	0	2 255	33 786
Ostud ja parendused	6 000				6 000
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	6 000				6 000
Amortisatsioonikulu	-100	-9 374	0	0	-9 474
31.12.2018					
Soetusmaksumus	6 000	116 090	785	2 255	125 130
Akumuleeritud kulum	-100	-93 933	-785	0	-94 818
Jääkmaksumus	5 900	22 157	0	2 255	30 312
Ostud ja parendused		44 830			44 830
Muud ostud ja parendused		44 830			44 830
Amortisatsioonikulu	-300	-11 150			-11 450
31.12.2019					
Soetusmaksumus	6 000	158 920	785	2 255	167 960
Akumuleeritud kulum	-400	-103 083	-785	0	-104 268
Jääkmaksumus	5 600	55 837	0	2 255	63 692

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Masinad ja seadmed	100	0
Muud masinad ja seadmed	100	0
Kokku	100	0

Müüdnud põhivara jääkväärtusega 0 eurot, soetusmaksumus 2 000 eurot (eelmine majandusaasta 0 €) ja kulum 2000 eurot (eelmine majandusaasta 0 €).

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Kapitalirent		0			
Kapitalirendikohustised kokku					
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Kapitalirent	4 183	4 183	1,9 +3 kuu EORIBOR	EUR	20.11.2019
Kapitalirendikohustised kokku	4 183	4 183			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	4 308	6 658
Kokku	4 308	6 658

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	122 654	65 738
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	122 654	65 738
Kokku müügitulu	122 654	65 738
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teede ehitus ja korrashoid	110 054	50 875
Metsamaterjali müük	1 492	1 080
Teravilja müük	8 583	8 101
Veoteenus	1 124	4 338
Muud	1 401	1 344
Kokku müügitulu	122 654	65 738

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	11 600	8 328
Müügi eesmärgil ostetud teenused	644	470
Energia	17 982	16 587
Kütus	17 982	16 587
Transpordikulud	1 292	866
Üür ja rent	0	158
Masinate varuosad ja hooldus	15 833	7 578
Muud	1 832	1 463
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	49 183	35 450

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Mitmesugused bürookulud	474	564
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 369	704
Raamatupidamisteenus	768	768
Kindlustusteenused	2 883	1 487
Isikliku auto kompensatsioon	3 380	3 055
Muud	640	278
Kokku mitmesugused tegevuskulud	9 514	6 856

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	14 144	12 797
Sotsiaalmaksud	4 781	4 326
Kokku tööjõukulud	18 925	17 123
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	8 729	8 082

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.05.2020

Greidex Osaühing (registrikood: 11236935) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEHO MOOR	Juhatuse liige	18.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	57 474
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 626
Kokku	91 100

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teede ja kiirteede ehitus	42111	110054	89.73%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	8582	7.00%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Leho Moor	36112195238		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5290258
E-posti aadress	leho.moor@gmail.com