

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: SylWest Trade OÜ

registrikood: 10638838

tänava/talu nimi, Kullaaugu

maja ja korteri number:

küla: Kaarma-Kungla küla

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93724

telefon: +372 4533994, +372 53411444

e-posti aadress: sylwesttrade@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Tingimuslikud kohustised ja varad	8
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Sylwest Trade OÜ põhitegevusaladeks on metsamajanduse konsultatsioon, nõustamine ja vahendusteenus ning kartuli müük.

2019.a. moodustas müügitulu 31 780 eurot ja kasumiks kujunes 19 949 eurot.

Aruandeaastal investeeriti kinnisvarasse 79 500 eurot ja materiaalsesse põhivarasse pole investeeringut tehtud.

Aruandeaastal puudusid tööjõukulud ja juhatuse liikmele tasusid ei ole arvestatud.

2020.a. jätkub ettevõttes majandustegevus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	21 130	19 533	
Nõuded ja ettemaksed	96 730	61 710	
Nõuded ostjate vastu	54 982	19 665	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 148	2 445	
Muud nõuded	39 600	39 600	
Kokku käibevarad	117 860	81 243	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	51 523	34 023	2
Materiaalsed põhivarad	41 847	52 764	3
Kokku põhivarad	93 370	86 787	
Kokku varad	211 230	168 030	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	28 680	10 680	
Võlad ja ettemaksed	6 041	790	
Võlad tarnijatele	45	790	
Maksuvõlad	5 996	0	
Kokku lühiajalised kohustised	34 721	11 470	
Kokku kohustised	34 721	11 470	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Muud reservid	19 173	19 173	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	134 575	86 270	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 949	48 305	
Kokku omakapital	176 509	156 560	
Kokku kohustised ja omakapital	211 230	168 030	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	31 780	62 555	5
Muud äritulud	2 827	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-8 500	
Mitmesugused tegevuskulud	-3 058	-3 519	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 917	-1 819	3
Muud ärikulud	-684	-413	
Ärikasum (kahjum)	19 948	48 304	
Muud finantstulud ja -kulud	1	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	19 949	48 305	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 949	48 305	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sylwest Trade OÜ on koostanud 2019 aasta väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb kahest põhjaruandest ning lisadest. Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Ettevõtte on kasutanud raamatupidamisseaduse lisas 1 esitatud bilansiskeemi ja lisas 2 esitatud kasumiaruande skeemi¹. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud täiseurodes.

Raha

Rahana kajastatakse raha pangas ja kassas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kuna juhtkond leidis, et õiglast väärtust ei suudeta mõistliku kulu ja pingutusega leida, siis kajastatakse kinnisvarainvesteering soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 700 eurot või mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 700

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5

Finantskohustised

Finantskohustiseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantskohustised võetakse algsest arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud kulutusi.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on: Osaühingu juhatuse liige, tema lähisugulased

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Maa	Kokku
31.12.2017		
Soetusmaksumus	34 023	34 023
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	34 023	34 023
Ostud ja parendused	8 500	8 500
Muud muutused	-8 500	-8 500
31.12.2018		
Soetusmaksumus	34 023	34 023
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	34 023	34 023
Ostud ja parendused	79 500	79 500
Müügid	-62 000	-62 000
31.12.2019		
Soetusmaksumus	51 523	51 523
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	51 523	51 523

	2019	2018
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinna	64 827	0

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

	Kokku	
	Transpordivahendid	
Ostud ja parendused	54 583	54 583
Amortisatsioonikulu	-1 819	-1 819
31.12.2018		
Soetusmaksumus	54 583	54 583
Akumuleeritud kulum	-1 819	-1 819
Jääkmaksumus	52 764	52 764
Amortisatsioonikulu	-10 917	-10 917
31.12.2019		
Soetusmaksumus	54 583	54 583
Akumuleeritud kulum	-12 736	-12 736
Jääkmaksumus	41 847	41 847

Lisa 4 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	123 619	107 660
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	30 905	26 915
Kokku tingimuslikud kohustised	154 524	134 575

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	31 780	62 555
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	31 780	62 555
Kokku müügitulu	31 780	62 555
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsamajandust abistavad tegevused	1 750	395
Köögivilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a	30	30
Korterite investeerimise nõustamine	0	40 000
Vahendusteenus	30 000	5 000
Raieõiguse müük	0	17 130
Kokku müügitulu	31 780	62 555

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeaastal tööjõukulud puudusid.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	94 582	28 702	59 266	11 361

Laenud

2019	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Saarte Metsamajanduse OÜ	18 000

2018	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	
Saarte Metsamajanduse OÜ	4 000

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	1 770	31 750	235	66 525

Põhivarade ostud ja müügid

	2019	
	Ostetud põhivara	Müüdud põhivara
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	64 827

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.09.2020

SylWest Trade OÜ (registrikood: 10638838) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI MÄGI	Juhatuse liige	22.09.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	134 575
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 949
Kokku	154 524

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	31750	99.91%	Jah
Köögilvilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	30	0.09%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lauri Mägi	38403214227		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4533994
Mobiiltelefon	+372 53411444
E-posti aadress	sylwesttrade@gmail.com