

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Tõrva vald, Kalme küla, Pärna korteriühistu

registrikood: 80452897

e-posti aadress: margo.metsoja@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Ühistu tegeles majandamiskuludega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	812	363
Kokku käibevarad	812	363
Kokku varad	812	363
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	363	0
Aruandeaasta tulem	449	363
Kokku netovara	812	363
Kokku kohustised ja netovara	812	363

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2019	11.01.2018 - 31.12.2018
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 898	1 378
Kokku tulud	1 898	1 378
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-1 449	-1 015
Kokku kulud	-1 449	-1 015
Põhitegevuse tulem	449	363
Aruandeaasta tulem	449	363

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	11.01.2018 - 31.12.2018
Rahavood põhitegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	1 898	1 378
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-1 449	-1 015
Kokku rahavood põhitegevusest	449	363
Kokku rahavood	449	363
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	363	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	449	363
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	812	363

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
11.01.2018	0	0
Aruandeaasta tulem	363	363
31.12.2018	363	363
Aruandeaasta tulem	449	449
31.12.2019	812	812

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu tegeles aastal 2019 elamu igapäevase majandustegevuse korraldamisega. Aruandeaasta lõpul olid kõik tulud saadud ning võlgnevusi polnud.

Kõik arvestused on tehtud vastavalt esitatud dokumentidele (arved, tšekid, lepingud).

Raha

Ühistul oli vabu vahendeid majandusaasta lõpus 812€, mis asub ühistu pangakontol Swedbankis.

Tulud

Tuludeks on tasud vee ja kanalisatsiooni, prügiveo, ühiselektri eest ning avarii- ja remondifondi tasud.

Kulud

Kulutused olid seoses igapäevase majandamisega: vesi ja kanalisatsioon, prügivedu, ühiselekter.

Seotud osapooled

Seotud osapooled on ühistu liikmed.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2019	31.12.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	7	7

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
3	358 EUR
1	228 EUR
2	125 EUR
4	107 EUR
5	484 EUR
7	152 EUR
8	338 EUR
Kokku:	1792 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2020

Tõrva vald, Kalme küla, Pärna korteriühistu (registrikood: 80452897) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGO METSOJA	Juhatuse liige	22.06.2020

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	margo.metsoja@gmail.com