

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Osaühing Ramise

registrikood: 10007747

tänava/talu nimi, Põhja tn 3

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn, Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 80011

telefon: +372 4425220, +372 5045615

faks: +372 4425220

e-posti aadress: ramise@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

OÜ Ramise põhitegevusalaks on katusetööd. Aruandeaastal saadi tulu kinnistu, aadressil Põhja 3 rentimisest.

Järgmisel majandusaastal jätkatakse samal tegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	22 597	22 354
Nõuded ja ettemaksed	13 146	12 907
Kokku käibevarad	35 743	35 261
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	156 990	165 052
Kokku põhivarad	156 990	165 052
Kokku varad	192 733	200 313
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	11 114	11 660
Kokku lühiajalised kohustised	11 114	11 660
Kokku kohustised	11 114	11 660
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	13 420	13 420
Kohustuslik reservkapital	5 836	5 836
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	169 397	154 783
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 034	14 614
Kokku omakapital	181 619	188 653
Kokku kohustised ja omakapital	192 733	200 313

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	31 340	36 696
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-26 302	-12 410
Tööjõukulud	-4 182	-4 020
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 890	-5 652
Ärikasum (kahjum)	-7 034	14 614
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-7 034	14 614
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 034	14 614

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ramise 2019.aasta raamatupidamise aastaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega, ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruandeid koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninormid on vahemikus 10-40% aastas.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 128

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
materiaalne põhivara	5 aastat

Rendid

Kasutusrendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul esinevad mõlemad alljärgnevad tingimused:

- rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata rendisuhte lõpetada
- renditud varaobjektide omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel, ega selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kapitalirendina.

Tulud

Teenuse osutamise eest saadud tulu kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	3 126	3 004
Sotsiaalmaksud	1 056	1 015
Kokku tööjõukulud	4 182	4 019
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	0	4 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.08.2020

Osaühing Ramise (registrikood: 10007747) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS JAANIMÄGI	Juhatuse liige	12.08.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	169 397
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 034
Kokku	162 363
Jaotamine	
Kokku	162 363

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	31340	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Leho Kuusik	37007304221		6710 EUR (Lihtomand)
Jaanus Jaanimägi	36504080214		6710 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4425220
Faks	+372 4425220
Mobiiltelefon	+372 5045615
E-posti aadress	ramise@hot.ee