

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Treetiger Invest OÜ

registrikood: 14417643

tänava/talu nimi, Samblajuure tn 11

maja ja korteri number:

alevik: Laagri alevik

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76401

telefon: +372 5125275

e-posti aadress: ivar.kiigemagi@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Pikaajalised finantsinvesteeringud	6
Lisa 3 Laenukohustised	7
Lisa 4 Osakapital	7
Lisa 5 Tööjõukulud	7
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Treetiger Invest OÜ (edaspidi ka ettevõte) jaoks oli 2019 aasta näol tegemist teise tegevusaastaga.

Ettevõtte on finantseeritud omanikult saadud laenuga ning saadud vahendeid on investeeritud tulu teenimise eesmärgil.

2019. majandusaasta lõppes kasumiga, peamiselt tänu Luminor pangas oleva varahaldusportfelli headele tulemustele, tulenevalt liikumistest maailma finatsturgudel. Kahjuks nullis ülemaailmne COVID-pandeemia need head tulemused 2020 aasta kevadel, kuid sellest pikemalt juba 2020 majandusaasta aruandes.

2020 aasta on plaanis jätkata sarnaste tegevustega.

Ettevõtte puuduvad töötajad ning juhatuse liikmele ei ole mingeid tasusid aruandeaasta jooksul makstud.

Ettevõtte omakapital 31.12.2019 seisuga ei vasta äriseadustiku nõutele. Omakapital on plaanis viia vastavusse tulevaste perioodide kasumite arvelt. Kuna ettevõtte on finantseeritud omanikulaenuga, siis ei tekita antud asjaolu mingeid riske ettevõtte tegevuse jätkuvusele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	786	587	
Nõuded ja ettemaksed	0	190	
Kokku käibevarad	786	777	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	231 280	218 660	2
Kokku põhivarad	231 280	218 660	
Kokku varad	232 066	219 437	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	283	10 424	
Kokku lühiajalised kohustised	283	10 424	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	208 600	228 100	3
Võlad ja ettemaksed	21 138	0	3
Kokku pikaajalised kohustised	229 738	228 100	
Kokku kohustised	230 021	238 524	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	4
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-21 587	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 132	-21 587	
Kokku omakapital	2 045	-19 087	
Kokku kohustised ja omakapital	232 066	219 437	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	29.01.2018 - 31.12.2018
Mitmesugused tegevuskulud	-1 984	-1 862
Ärikasum (kahjum)	-1 984	-1 862
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	33 339	-11 097
Intressitulud	709	1 578
Intressikulud	-10 932	-10 206
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	21 132	-21 587
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 132	-21 587

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Treetiger Invest (edaspidi ka ettevõtte) 31.12.2019 lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, kasutades väikeettevõtjale lubatud lühendatud aruande formaati. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist; erandiks on teatud finantsvarad, mida kajastatakse õiglases väärtuses.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

Pikaajaliste finantsinvesteeringute saldo 31.12.2019 seisuga koosneb varahaldusportfelist Luminor pangas (218,080 EUR) ja Funderbeam keskkonnas olevatest investeeringutest start-up firmadesse (13,200 EUR) (31.12.2018: varahaldusportfell Luminor pangas (186,660 EUR), Funderbeam keskkonnas olevatest investeeringutest start-up firmadesse (12,000 EUR) ja lunastustähtajani hoitavatest võlakirjadest (20,000 EUR)).

Varahaldusportfell on kajastatud õiglases väärtuses lähtuvalt igakuiselt saadavatest portfelli raportitest. Funderbeam keskkonna investeeringud on kajastatud soetusmaksumuses, kuna nende õiglast väärtust on keeruline määrata ja võlakirjad kajastati korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Ainuomanik	208 600		208 600		5	EUR	2023
Pikaajalised laenud kokku	208 600		208 600				
Laenukohustised kokku	208 600		208 600				
	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Ainuomanik	228 100		228 100		5	EUR	2023
Pikaajalised laenud kokku	228 100		228 100				
Laenukohustised kokku	228 100		228 100				

Pikaajaline laenukohustus koosneb omanikult saadud laenust. Laen saadi viieks aastaks ning laenuintress on 5% aastas. Laenulepingu kohaselt võib teostada põhiosa tagasimakseid ennetähtaegselt. Laen on tagatiseta. 2019 aasta jooksul maksti laenu ennetähtaegselt tagasi summas 19,500EUR.

31.12.2019 seisuga klassifitseeriti pikaajaliseks võlaks laenult arvestatud intressikohustus, mis bilansis kajastub pikaajaliste kohustuste all real "võlad ja ettemaksed".

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Ettevõtte omakapital 31.12.2019 seisuga on natukene väiksem, kui äriseadustiku poolt nõutav 2,500 eurot. Kuna ettevõtte on finantseeritud omanikulaenuga, siis ei tekita antud asjaolu mingit riski ettevõtte tegevuse jätkuvusele.

Ettevõtte omakapital on plaanitud viia vastavusse Äriseadustikuga tulevaste perioodide kasumite arvelt. Vajadusel on omanik valmis konverteerima osa laenust omakapitalisse.

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõttel puuduvad töötajad.

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	229 845	238 368

Laenud

2019	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Ainuomanik	19 500	5	EUR	2023

29.01.2018 - 31.12.2018	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Ainuomanik	228 100	5	EUR	2023

Kohustised ettevõtte omaniku ees 31.12.2019 seisuga sisaldavad lisaks laenukohustisele veel intressivõlga summas 21,138 eurot ja muud võlga summas 107 eurot (31.12.2018: intressivõlg 10,206 eurot ja muu võlg 62 eurot).

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.09.2020

Treetiger Invest OÜ (registrikood: 14417643) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVAR KIIGEMÄGI	Juhatuse liige	11.09.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-21 587
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 132
Kokku	-455
Katmine	
Tulevased kasumid	455
Kokku	455

Katta 2019 kasumi arvelt eelmistest perioodidest tekkinud kahjumid ning jaotamata kasumi negatiivne saldo 31.12.2019 seisuga katta tulevaste perioodide kasumite arvelt.

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ivar Kiigemägi	37409132715	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5125275
E-posti aadress	ivar.kiigemagi@gmail.com