

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Puhangu 5 Hooneühistu

registrikood: 80089327

tänava/talu nimi, Puhangu tn 5
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10311

telefon: +372 58360868

e-posti aadress: olly.valk@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 4 Võlad tarnijatele	7
Lisa 5 Müügitulu	7
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	7
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 8 Tööjõukulud	8
Lisa 9 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Puhangu 5 Hooneühistu on 16.11.2007 aastal moodustatud tulundusühistu, aadressiga Puhangu 5, Tallinn, 10311. Hooneühistu peamiseks eesmärgiks on esindada ja toetada oma liikmete majandislikke huve. Ühistus on 16 liiget. Hooneühistus palgalisi töötajaid 2019 aastal ei olnud ja juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

2019.a jätkatakse põhitegevust hoonete haldus

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 007	1 086	2
Kokku käibevarad	1 007	1 086	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 556	2 556	
Kokku põhivarad	2 556	2 556	
Kokku varad	3 563	3 642	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	42	40	4
Kokku lühiajalised kohustised	42	40	
Kokku kohustised	42	40	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 046	1 063	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-81	-17	
Kokku omakapital	3 521	3 602	
Kokku kohustised ja omakapital	3 563	3 642	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	439	571	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-141	-147	6
Mitmesugused tegevuskulud	-379	-441	7
Ärikasum (kahjum)	-81	-17	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-81	-17	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-81	-17	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu on koostanud 2019.a. raamatupidamise aastaaruande vastavalt raamatupidamise seaduse §-le 17 Eesti hea raamatupidamistava kohaselt.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsiipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Pangakonto jääk on võrreldud pangaga, raha jääk vastaval raamatupidamiskontol võrdub pangaväljavõttel näidatud jäägiga.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete puhul on võrdne nende nominaalväärtusega. Nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse igat nõuet eraldi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks on ehitis, mille moodustavad 16 garaažiboksi. Põhivara 2016 aastast ei ole amortiseeritud, kuna materiaalsel põhivara kajastatakse bilansissoetusmaksumuses ja selle õiglane väärtus on oluliselt suurem bilansilisest maksumusest.

Tulud

Tulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Seotud osapooled

Seotud isikuteks on juhatus ja revisjonikomisjon. Seotud isikutega ostu-müügitehinguid ei olnud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
pank	1 007	1 086
Kokku raha	1 007	1 086

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	42	42
Kokku võlad ja ettemaksed	42	42
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	40	40
Võlad töövõtjatele	0	0
Maksuvõlad	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	40	40

Lisa 4 Võlad tarnijatele (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Puhangu 9 HÜ	42	40
Kokku võlad tarnijatele	42	40

Lisa 5 Müügitulu (eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	439	571
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	439	571
Kokku müügitulu	439	571
Müügitulu tegevusalade lõikes		
hoone haldus	439	571
Kokku müügitulu	439	571

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2019	2018
Energia	141	147
Elektrienergia	141	147
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	141	147

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Raamatupidamisteenus	60	60
Maamaks	267	267
Muud	52	114
Kokku mitmesugused tegevuskulud	379	441

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

väljamaksed ei ole.

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Seotud osapoollega tehinguid ei olnud	0	0

Seotud osapooled tehingud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.09.2020

Puhangu 5 Hooneühistu (registrikood: 80089327) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLLY VÄLK	Juhatuse liige	10.09.2020

Puhangu 5 Hooneühistu

Reg.nr. 80089327

2019.a majandusaasta aruanne

REVIDENDI OTSUS

Vastavalt Puhangu 5 Hooneühistu põhikirjale kontrollisin revisjonikomosjoni liikmena

Puhangu 5 Hooneühistu 31-12.2019 a lõpepenud majandusaasta kohta koostud aastaaruannet.

Revisjoni käigus olen kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad aruande esitatud näitajad.

Olen seisukohal, et aastaaruanne, mis näitab ühistu 2019 majandusaasta tulemuseks 0 euro ja bilansimahuks 31.12.2019 seisuga 2556 euro on koostatud lähtuvalt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning kajastab olulises õigesti lõppenud majandusaasta tulemust.

25.05.2020.a

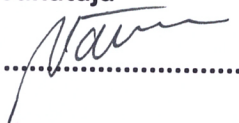


Boris Korobov

Revident

Olly Välk

Juhataja



Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 046
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-81
Kokku	965

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	439	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58360868
E-posti aadress	olly.valk@gmail.com