

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Van der Knaap Eesti OÜ

registrikood: 14216488

tänava/talu nimi, Määrastu

maja ja korteri number:

küla: Leevaku küla

vald: Räpina vald

maakond: Põlva maakond

postisihtnumber: 64428

telefon: +372 5041874

e-posti aadress: aivar@eravalduse.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Kapitalirent	10
Lisa 8 Laenukohustised	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Ettevõtte põhitegevuseks on turba kaevandamine ja müük.

Ettevõtte on õiguslikud alused turba kaevandamiseks Meelva, Määrastu, Tuurpera ja Meenikonna turbatootmisaladel ja vastavad maakasutust tagavad riigimaa rendilepingud.

Meelva ja Määrastu turbatootmisaladel toimus turba kaevandamine mäeeraldisega lubatud ala piirides. Tuurpera tootmisalal teostati tootmisväljakute, peakraavide ja teede korrastamine ja nimetatud tegevus jätkub ka 2020-ndal aastal. Eelnimetatud alal alustati 2019-ndal aastal kaevandamist ca 60 hektaril.

2019.a. eksportis ettevõtte oma toodangut Hollandi Kuningriiki ja Läti Vabariiki, mis moodustas 82% müügitulust.

Ettevõtte 2019 aasta kahjumiks kujunes 375 689 eurot. Tegevuskulud moodustasid 105 749 eurot ning kulud materjalidele ja teenustele 367 098 eurot.

Ettevõtte kasutas majandusaastal palgalist tööjõudu töölepingu alusel ning tööjõukulud kokku olid 2019 aastal 301 834 eurot.

Van der Knaap Eesti OÜ ei arvestanud juhatuse liikme tasusid ega teinud väljamakseid juhatuse liikmetele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	13 316	58 529
Nõuded ja ettemaksed	48 595	32 975
Varud	329 903	277 353
Kokku käibevarad	391 814	368 857
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	13 961	0
Materiaalsed põhivarad	1 472 695	1 193 890
Immateriaalsed põhivarad	131 192	43 672
Kokku põhivarad	1 617 848	1 237 562
Kokku varad	2 009 662	1 606 419
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	44 929	43 667
Võlad ja ettemaksed	76 153	120 443
Kokku lühiajalised kohustised	121 082	164 110
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	2 184 320	1 605 217
Kokku pikaajalised kohustised	2 184 320	1 605 217
Kokku kohustised	2 305 402	1 769 327
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	150 000	150 000
Muud reservid	242 857	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-312 908	-138 127
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-375 689	-174 781
Kokku omakapital	-295 740	-162 908
Kokku kohustised ja omakapital	2 009 662	1 606 419

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	368 013	226 039
Muud äritulud	0	2 101
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	38 555	221 327
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivarade valmistamisel	234 750	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-367 098	-211 590
Mitmesugused tegevuskulud	-105 749	-91 237
Tööjõukulud	-301 834	-185 104
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-157 799	-71 281
Muud ärikulud	-13 417	-15 096
Ärikasum (kahjum)	-304 579	-124 841
Intressitulud	0	1
Intressikulud	-71 110	-49 941
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-375 689	-174 781
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-375 689	-174 781

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Van der Knaap Eesti OÜ 2019 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuste kohta.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud EV raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, raha pankade arveldusarvetel ja nõudmiseni hoiuseid pankades. Lisaks on siin kajastatud raha paigutused rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid.

Varud

Varud on varad, mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus, mida parajasti toodetakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus ning materjalid või tarvikud, mida tarbitakse tootmisprotsessis või teenuste osutamisel.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Juhul kui üksikud varude objektid on üksteisest selgelt eristatavad, lähtutakse nende soetusmaksumuse kindlaksmääramisel konkreetselt iga objekti soetamiseks tehtud kulutustest (individuaalmaksumuse meetod).

Varusid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida osaühing kasutab toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel ja mida ta kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta ning mille soetusmaksumus ei ole alla 1000 euro.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema jääkmaksumuses, mille puhul soetusmaksumusest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Vara hakatakse amortiseerima tema kasutusele võtmisele järgnevast kuust ning seda tehakse kuni amortiseeritava osa täieliku amortiseerumiseni või vara eemaldamiseni kasutusest. Kui täielikult amortiseerunud vara on veel kasutuses, võib seda kajastada bilansis nii soetusmaksumuses kui akumuleeritud kulumina seni, kuni vara on lõplikult kasutusest eemaldatud.

Immateriaalset varaobjekti kajastatakse bilansis ainult juhul, kui:

objekt on ettevõtte jaoks kontrollitav;

on tõenäoline, et ettevõtte saab objekti kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; objekti soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Maad ei amortiseerita.

Finantskohustised

Finantskohustused on lepingulised kohustused tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus.

Finantskohustuste edasisisel kajastatamisel bilansis kajastatakse neid korrigeeritud soetusmaksumuses, välja arvatud erandid, mida kajastatakse õiglasel väärtuses.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustuslase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist.

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna nendel perioodidel, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruandeperioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoolle üle või olulist mõju teise osapoolle ärilistele otsustele.

Van der Knaap Eesti OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettvõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Arveldukonto 1	13 115	57 815
Arvelduskonto 2	201	714
Kokku raha	13 316	58 529

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 016	1 016	
Ostjatelt laekumata arved	1 016	1 016	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13 095	13 095	
Muud nõuded	13 961		13 961
Laenuõuded	13 961		13 961
Ettemaksed	34 484	34 484	
Tulevaste perioodide kulud	2 059	2 059	
Muud makstud ettemaksed	32 425	32 425	
Kokku nõuded ja ettemaksed	62 556	48 595	13 961

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 635	1 635	
Ostjatelt laekumata arved	1 635	1 635	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12 357	12 357	
Ettemaksed	18 983	18 983	
Tulevaste perioodide kulud	3 237	3 237	
Muud makstud ettemaksed	15 746	15 746	
Kokku nõuded ja ettemaksed	32 975	32 975	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 424		5 836	0
Üksikisiku tulumaks		5 103		3 141
Sotsiaalmaks		12 107		8 800
Kohustuslik kogumispension		592		441
Töötuskindlustusmaksed		819		576
Ettemaksukonto jääk	10 671		6 521	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13 095	18 621	12 357	12 958

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa			Masinad ja seadmed		
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid	
31.12.2017						
Soetusmaksumus		34 170	811 301	845 471	127 926	973 397
Akumuleeritud kulum		-2 596	-39 964	-42 560	0	-42 560
Jääkmaksumus		31 574	771 337	802 911	127 926	930 837
Ostud ja parendused			145 984	145 984	242 529	388 513
Amortisatsioonikulu		-5 877	-119 583	-125 460	0	-125 460
31.12.2018						
Soetusmaksumus		34 170	957 285	991 455	370 455	1 361 910
Akumuleeritud kulum		-8 473	-159 547	-168 020	0	-168 020
Jääkmaksumus		25 697	797 738	823 435	370 455	1 193 890
Ostud ja parendused	23 000		264 462	264 462	236 662	524 124
Amortisatsioonikulu	0	-6 834	-150 965	-157 799		-157 799
Ümberliigitamised			168 944	168 944	-256 464	-87 520
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest			168 944	168 944	-168 944	0
Muud ümberliigitamised					-87 520	-87 520
31.12.2019						
Soetusmaksumus	23 000	34 170	1 390 691	1 424 861	350 653	1 798 514
Akumuleeritud kulum	0	-15 307	-310 512	-325 819	0	-325 819
Jääkmaksumus	23 000	18 863	1 080 179	1 099 042	350 653	1 472 695

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2018		
Soetusmaksumus	43 672	43 672
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	43 672	43 672
Ostud ja parendused	87 520	87 520
31.12.2019		
Soetusmaksumus	131 192	131 192
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	131 192	131 192

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendileping 370519VK	56 531	14 156	42 375	2,95%	euro	15.05.2022
Kapitalirendileping 370520VK	18 771	3 627	15 144	2,5%	euro	15.05.2022
Kapitalirendileping 370521VK	71 659	17 944	53 715	2,95%	euro	15.05.2022
Kapitalirendileping 370531VK	48 481	9 202	39 279	2,5%	euro	15.05.2022
Kapitalirendinõuded kokku	195 442	44 929	150 513			

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustised kokku	195 442	44 929	150 513				

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendileping 370519VK	70 268	13 741	56 527	0	2,95%	euro	15.05.2022
Kapitalirendileping 370520VK	22 305	3 536	18 769	0	2,5%	euro	15.05.2022
Kapitalirendileping 370521VK	89 071	17 418	71 653	0	2,95%	euro	15.05.2022
Kapitalirendileping 370531VK	57 450	8 972	48 478	0	2,5%	euro	15.05.2022
Kapitalirendikohustised kokku	239 094	43 667	195 427				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	245 928	296 456
Kokku	245 928	296 456

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
P. EN R. INTERNATIONAL B.V.	2 033 807		2 033 807		4%	euro
Pikaajalised laenud kokku	2 033 807		2 033 807			
Kapitalirendikohustised kokku	195 442	44 929	150 513			
Laenukohustised kokku	2 229 249	44 929	2 184 320			

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
P. EN R. INTERNATIONAL B.V.	1 351 790		1 351 790		4%	euro
VAGABOND INVEST OÜ	58 000		58 000		4%	euro
Pikaajalised laenud kokku	1 409 790		1 409 790			
Kapitalirendikohustised kokku	239 094	43 667	195 427			
Laenukohustised kokku	1 648 884	43 667	1 605 217			

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	19 821	19 821
Võlad töövõtjatele	37 711	37 711
Maksuvõlad	18 621	18 621
Kokku võlad ja ettemaksed	76 153	76 153
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	63 505	63 505
Võlad töövõtjatele	28 980	28 980
Maksuvõlad	12 958	12 958
Saadud ettemaksed	15 000	15 000
Muud saadud ettemaksed	15 000	15 000
Kokku võlad ja ettemaksed	120 443	120 443

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Töötasude kohustis	14 556	11 136
Puhkusetasude kohustis	23 156	17 844
Kokku võlad töövõtjatele	37 712	28 980

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Läti	33 168	65 909
Holland	269 800	76 755
Eesti	65 045	83 375
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	368 013	226 039
Kokku müügitulu	368 013	226 039
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Turvas	314 622	185 925
Virnastatud võsa	40 459	32 841
Metsamaterjal	8 918	6 545
Kännuhake	4 014	0
Muud	0	728
Kokku müügitulu	368 013	226 039

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	228 584	140 079
Sotsiaalmaksud	73 250	45 025
Kokku tööjõukulud	301 834	185 104
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	15	15
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	14	14
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	P. en R. International B.V.
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Holland

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018
	Nõuded	Kohustised	Kohustised
Emaettevõtja		2 033 807	1 401 163
Sidusettevõtjad	13 961	5 220	65 543
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	17 469	1 506	15 000

Laenud

2019	Saadud laenud	Alusvaluuta
Emaettevõtja		
P. en R. International B.V.	632 644	euro

2018	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta
Emaettevõtja			
P. en R. International B.V.	624 100	4%	euro
Sidusettevõtjad			
Vagabond Invest OÜ	3 000	4%	euro

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Sidusettevõtjad	54 096		56 122	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	12 295	272 882		76 755

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	11 400	11 400

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.09.2020

Van der Knaap Eesti OÜ (registrikood: 14216488) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR JÕGISTE	Juhatuse liige	04.09.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-312 908
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-375 689
Kokku	-688 597
Katmine	
Kokku	-688 597

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Turba tootmine	08921	314622	85.49%	Jah
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	49377	13.42%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vagabond Invest OÜ	11525467	Eesti	45000 EUR (Lihtomand)
P. en R. International B.V.		Holland	105000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5041874
E-posti aadress	aivar@eravalduse.ee