

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: osäühing Tekali

registrikood: 10059483

tänavatänu nimi, Lehe tn 13a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13417

e-posti aadress: Toivo.ninnas@tallink.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Osakapital	10
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12
Vandeaudiitori aruanne	13

Tegevusaruanne

OÜ Tekali põhitegevuseks on äri- ja juhtimisteenuste osutamine ja investeerimistegevus.

OÜ Tekali müügitulu 2019 majandusaastal oli 9 590 (2018: 9 508) eurot.

Kogu müügitulu oli 100%-liselt Eesti sisene käive.

OÜ Tekali majandusaasta lõppes kasumiga.

Kasum põhines peamiselt finantsinvesteeringute dividendidest ja ümberhindlustest bilansipäeval 1 455 983 (2018.a kasum 363 226) eurot.

Majandusaasta lõpu seisuga oli intressikandvaid kohustusi 3 670 497 eurot.

2019.a. majandusaasta lõpuks oli varade maht 22 047 693 (2018: 20 449 726) eurot.

2019. majandusaastal investeeriti finantsinstrumentidesse.

OÜ Tekali majandusaasta algab 01.jaanuaril ja lõpeb 31.detsembril.

Põhilised arengusuunad 2020.aastal:

Kavas on jätkata ja laiendada firma tegevust investeeringute teostamisel ja renditeenuste osutamisel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 046 241	1 674 790	
Finantsinvesteeringud	12 127 283	11 348 125	2
Nõuded ja ettemaksed	1 118	32 000	3
Kokku käibevarad	14 174 642	13 054 915	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	6 917 761	6 431 408	4
Nõuded ja ettemaksed	800 000	800 000	3
Kinnisvarainvesteeringud	97 247	100 610	5
Materiaalsed põhivarad	58 043	62 793	6
Kokku põhivarad	7 873 051	7 394 811	
Kokku varad	22 047 693	20 449 726	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	2 493	3 648	7
Kokku lühiajalised kohustised	2 493	3 648	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	3 670 497	3 674 332	10
Võlad ja ettemaksed	814 628	667 654	7,10
Kokku pikaajalised kohustised	4 485 125	4 341 986	
Kokku kohustised	4 487 618	4 345 634	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 113	5 113	
Kohustuslik reservkapital	511	511	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 098 468	15 735 242	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 455 983	363 226	
Kokku omakapital	17 560 075	16 104 092	
Kokku kohustised ja omakapital	22 047 693	20 449 726	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	9 590	9 508	9
Brutokasum (-kahjum)	9 590	9 508	
Üldhalduskulud	-29 074	-35 976	
Muud äritulud	1 586	0	
Ärikasum (kahjum)	-17 898	-26 468	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	1 587 217	451 533	2,4
Intressitulud	33 637	87 077	
Intressikulud	-146 973	-147 126	10
Muud finantstulud ja -kulud	0	-1 790	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 455 983	363 226	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 455 983	363 226	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Tekali raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes finantsaruandluse standartist, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Ettevõtte kuulub finantsnäitajate järgi väikeettevõtete kategooriasse, mistõttu on koostatud lühendatud raamatupidamise aastaaruanne.

Kasumiaruanne on koostatud vastavalt kasumiaruande skeemile 2

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse arvelduskonto jääke ja tähtajalisi hoiuseid, mida ettevõtte võib tema nõudmisel lõpetada.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluuta varade ja kohustuste kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Varad ja kohustused välisvaluutas on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud 31.12.2019 ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluuta tehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Finantsinvesteeringud

Kõik investeeringud kajastatakse algselt soetusmaksumuses või õiglasest väärtuses ja soetusmaksumuse hulka arvatakse ka investeeringu soetamisega seotud väljaminekud. Pärast algset arvelevõtmist hinnatakse õiglasest väärtuses need investeeringud, mis on soetatud kauplemise ja edasimüümise eesmärgil. Aktsia õiglase väärtuse leidmisel on kasutatud järgmist meetodit: börsil noteeritud ettevõtete aktsiate ümberhindamise aluseks on võetud aktsia sulgemishind bilansipäeval, börsil mittenoteeritud aktsiatele (kuna ei ole võimalik tuletada aktsiate õiglast väärtust) ümberhindlusi pole teostatud, neid kajastatakse soetusmaksumuses. Investeeringute bilansilise väärtuse suurenemine ja vähenemine ning investeeringute võõrandamisel saadud kasum ja kahjum kajastatakse kasumiaruandes real kasum-(kahjum)finantsinvesteeringutelt.

AS TRK Viiking osalus kajastatakse kapitaliosaluse meetodil. Kuna on kavas käesoleval majandusaastal aktsiad realiseerida, käsitletakse osalust lühiajalise investeeringuna ja konsolideerimisele ei kuulu.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ühing hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi arvestatakse kulumit 3%-ga.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Kulumi normid on:

Hooned ja rajatised – 3

Muu inventar ja sisseseade – 40

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 10 000

Finantskohustised

Finantskohustused võetakse alsest arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruandes real finantstulud-, kulud. Finantskohustuste kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kuiselle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansipäevast.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui osanikul on tekkinud seaduslik alus dividendide saamiseks.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu mitte teenitud vaid jaotatud kasumilt. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali dividendidena väljamaksmisel. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Alates 01.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Ettevõtte loeb seotud osapoolteks ettevõtte omanikku, juhatuse liikmeid ja nendega seotud teisi äriühinguid.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Aksiad ja osad	Kokku
31.12.2017	11 048 125	11 048 125
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	300 000	300 000
31.12.2018	11 348 125	11 348 125
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	11 348 125	11 348 125
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	779 158	779 158
31.12.2019	12 127 283	12 127 283
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	12 127 283	12 127 283

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 118	1 118	
Ostjatelt laekumata arved	1 118	1 118	
Muud nõuded	800 000	0	800 000
Laenu nõuded	800 000	0	800 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	801 118	1 118	800 000

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Muud nõuded	832 000	32 000	800 000
Laenu nõuded	800 000	0	800 000
Intressinõuded	32 000	32 000	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	832 000	32 000	800 000

Laenu alusvaluuta on euro, intress 6 kuu Euribor +4% ja laenu lõpptähtaeg 31.12.2021

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

				Kokku
	Aktsiad ja osad	Võlakirjad	Muud	
31.12.2017	1 813 213	933 179	4 957 302	7 703 694
Soetamine	106 267	10 000	-30 000	86 267
Müük müügihinnas või lunastamine		-945 684		-945 684
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-345 652	12 505	-79 722	-412 869
31.12.2018	1 573 828	10 000	4 847 580	6 431 408

				Kokku
	Aktsiad ja osad	Võlakirjad	Muud	
31.12.2018	1 573 828	10 000	4 847 580	6 431 408
Soetamine	17 693	33 163	180 000	230 856
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	46 837	-163	317 363	364 037
Muud	-108 540			-108 540
31.12.2019	1 529 818	43 000	5 344 943	6 917 761
Kajastatud õiglasest väärtuses	1 529 818	43 000	5 344 943	6 917 761

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2018		
Soetusmaksumus	112 100	112 100
Akumuleeritud kulum	-11 490	-11 490
Jääkmaksumus	100 610	100 610
Amortisatsioonikulu	-3 363	-3 363
31.12.2019		
Soetusmaksumus	112 100	112 100
Akumuleeritud kulum	-14 853	-14 853
Jääkmaksumus	97 247	97 247

	2019	
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	5 752	
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	30	

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Kokku
31.12.2018			
Soetusmaksumus	7 790	158 326	166 116
Akumuleeritud kulum	0	-103 323	-103 323
Jääkmaksumus	7 790	55 003	62 793
Amortisatsioonikulu	0	-4 750	-4 750
31.12.2019			
Soetusmaksumus	7 790	158 326	166 116
Akumuleeritud kulum	0	-108 073	-108 073
Jääkmaksumus	7 790	50 253	58 043

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	2 013	2 013	0	
Muud võlad	814 628	0	814 628	
Intressivõlad	814 628	0	814 628	10
Saadud ettemaksed	480	480	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	817 121	2 493	814 628	

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	2 555	2 555		
Muud võlad	667 847	193	667 654	
Intressivõlad	667 654	0	667 654	10
Muud viitvõlad	193	193		
Saadud ettemaksed	900	900		
Kokku võlad ja ettemaksed	671 302	3 648	667 654	

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	5 113	5 113
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	9 590	9 508	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	9 590	9 508	
Kokku müügitulu	9 590	9 508	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Renditulud	9 590	9 508	5
Kokku müügitulu	9 590	9 508	

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 485 124	4 342 179

Laenud

2019	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Osanik	3 835	4%	euro	2021

2018	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Osanik	3 835	4	euro	2020

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tütarettevõtjad	615		541	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		3 835		3 835

Ettevõtte omaniku laenult on arvestatud intresse 146 973 eorot (2018.a.147 126 eurot), mis kuuluvad tasumisele laenuperioodi lõppedes(vt.lisa 7).Omaniku laenu intressimäär 2019.a oli 4%.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.02.2020

osaühing Tekali (registrikood: 10059483) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOIVO NINNAS	Juhatuse liige	12.02.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing Tekali osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud osaühing Tekali (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019 ning kasumiaruannet, eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finants tulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kalle Lahe

Vandeauditori number 55

Osaühing Audiitorfirma Klea

Audiitorettevõtja tegevusloa number 18

Rüütli tn 51, Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond, 80010

12.02.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Tekali (registrikood: 10059483) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALLE LAHE	Vandeaudiitor	12.02.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 098 468
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 455 983
Kokku	17 554 451
Jaotamine	
Kokku	17 554 451

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 098 468
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 455 983
Kokku	17 554 451
Jaotamine	
Kokku	17 554 451

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	9590	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toivo Ninnas	34002280219	Tallinn, Harju maakond, Eesti	5113 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	Toivo.ninnas@tallink.ee