

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Osaühing Saare Farmer

registrikood: 10794449

tänava/talu nimi, Ülejõe tn 1

maja ja korteri number:

alevik: Kärla alevik

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthumber: 93501

telefon: +372 4538667

faks: +372 4538668

e-posti aadress: ular.tanak@karlapy.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 8 Laenukohustised	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 11 Sihtfinantseerimine	13
Lisa 12 Osakapital	13
Lisa 13 Müügitulu	14
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 16 Tööjõukulud	14
Lisa 17 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

Saare Farmer OÜ on 100% Eesti kapitalil põhinev ettevõtte alates 2019.a. detsembrist, mil Trigon Dairy Farming Estonia AS müüs ettevõtte Ültän OÜ-le.

2019. aastal tegeles Saare Farmer OÜ rohumaade hooldamisega. Müügitulu saadi 2019. aastal 3 750 eurot (2018. aastal saadi müügitulu 1 500 eurot).

2019. ja 2018.a. ühtegi töötajat ei olnud ja töötasu ei makstud. Vajalikud tööd tehakse teenusena. Juhatuseliikme tasu 2019. ja 2018. aastal ei makstud

2019.a. langes Saare Farmer OÜ neotvara alla nõutud miinimumi. 2020.a. on plaanis netovara taastada kasumlikuma majandamise teel. Juhatus on seisukohal, et Saare Farmer OÜ on edaspidiseks majandustegevuseks jätkusuutlik ettevõtte.

Finantssuhtarvud:

1. Soliidsuskordaja

Soliidsuskordaja iseloomustab omakapitali osakaalu kogukapitalis.

Soliidsuskordaja = omakapital / (kohustused + omakapital)

Soliidsuskordaja = 2 306 / (233 988 + 2 306) = **0,01**

2018.a. oli soliidsuskordaja **0,02**

2. Ettevõtte varade tulusus ehk ROA.

Ettevõtte varade tulusus ehk ROA näitab, kui efektiivselt on ettevõtte oma tegevusega kasutanud kõiki ressursse ja sellega iga eelnevalt ettevõttesse paigutatud eurot ehk seda, kui palju toob kasumit iga investeeritud euro.

ROA = (puhaskasum + intressikulu) / varad kokku

ROA = (-2 428 + 6 423) / 236 294 = **1,69%**

2018.a. oli ROA **0,61%**

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 395	7 704	2
Nõuded ja ettemaksed	132 455	127 887	3,17
Kokku käibevarad	133 850	135 591	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	97 040	97 040	5,6
Materiaalsed põhivarad	5 404	5 611	7
Kokku põhivarad	102 444	102 651	
Kokku varad	236 294	238 242	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	98	8
Võlad ja ettemaksed	0	24 260	9
Kokku lühiajalised kohustised	0	24 358	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	140 839	8
Võlad ja ettemaksed	233 988	68 311	9
Kokku pikaajalised kohustised	233 988	209 150	
Kokku kohustised	233 988	233 508	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	12
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 922	7 501	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 428	-5 579	
Kokku omakapital	2 306	4 734	
Kokku kohustised ja omakapital	236 294	238 242	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	3 750	1 500	13
Muud äritulud	5 366	4 978	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 666	-4 520	14
Mitmesugused tegevuskulud	-407	-349	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-48	-150	7
Ärikasum (kahjum)	3 995	1 459	
Intressikulud	-6 423	-7 038	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 428	-5 579	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 428	-5 579	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Saare Farmer 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardite põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil soetusmaksumuses, välja arvatud bioloogilised varad ja finantsinstrumendid, mida kajastatakse õiglases väärtuses vastavalt allpool toodud arvestuspõhimõtetele.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kasutades väikeettevõtja lühendatud aruandevormi.

OÜ Saare Farmer ei koosta konsolideeritud majandusaasta aruannet, kuna ettevõtte 100% osadega esindatud häälest kuulub Eestis registreeritud konsolideerivale üksusele Ültän OÜ-le, kes koostab ning avalikustab konsolideeritud majandusaasta aruande.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Alates 2019. aastast kajastatakse kõiki rendilepinguid kapitalirendina v.a. lühiajalisei või väheväärtuslike varade rendilepinguid, mida kajastatakse kasutusrendina.

Arvestuspõhimõtete muutuse mõju kajastatakse tagasiulatuvalt ning seetõttu on käesolevas aruandes korrigeeritud 31.12.2018 andmeid:

Lisarea nimetus	31.12.2018	Muutus	31.12.2018
Materiaalne põhivara	5 100	511	5 611
Lühiajalised laenukohustised	0	98	98
Pikaajalised laenukohustised	140 418	421	140 839
Aruandeaasta kasum/kahjum)	-5 571	-8	-5 579
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 633	113	-4 520
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-48	-102	-150
Intressikulu	-7 019	-19	-7 038

Raha

Raha- ja selle lähenditena kajastatakse arveldusarvel ja kassas olevat sularaha.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

TÜTARETTEVÕTJAD: Tütarettevõtjateks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtja soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtja varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

SIDUSETTEVÕTJAD: Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle emaettevõtjal on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõtjas 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Sidusettevõtjate soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse

korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud sidusettevõtjate varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (omandatud netovara) arvele nende õiglasest väärtusest ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse). Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse investeeringu algsest tema soetusmaksumuses (ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel toimunud tehingu puhul omandatud netovara bilansilises väärtuses) ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Tütar- ja sidusettevõtete poolt makstud dividendid kajastatakse sel hetkel finantstuluna kui ettevõtte tekib õigus neile dividendidele, v.a. see osa dividendidest, mis makstakse välja selle vaba omakapitali arvelt, mille tütar- või sidusettevõtte oli teeninud välja enne selle tütar- või sidusettevõtte soetamist ettevõtte poolt. Selline osa kajastatakse investeeringu vähendusena.

Nende ettevõtjate puhul, mis juba soetamishetkel vastavad müügiotol põhivara kriteeriumitele (väga tõenäoliselt müüakse 12 kuu jooksul alates soetamisest, kajastatakse omandatud tütarettevõtjad kas nende õiglasest väärtuses, millest on maha arvatud müügikulutused või bilansilises väärtuses, olenevalt kumb on madalam; omandatud sidusettevõtjad kajastatakse kas nende õiglasest väärtuses, millest on maha arvatud müügikulutused või bilansilises väärtuses, olenevalt kumb on madalam).

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvate summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

MATERIAALNE PÕHIVARA. Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Maad üldjuhul ei amortiseerita. Amortiseeritakse kasutusoiguse alusel kasutatavaid maarendilepinguid. Selliseid maarendilepinguid kajastatakse nagu kapitalirenti.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiotol põhivaraks".

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

VARADE VÄÄRTUSE LANGUS. Piiramatul kasuliku elueaga vara (nii materiaalne põhivara (maa) kui immateriaalne põhivara (firmaväärtus)) ei amortiseerita, vaid kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust kaetava väärtusega.

Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada.

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisenä.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1 000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	20 - 30 aastat
Masinad ja seadmed	6 - 10 aastat
Muu materiaalne põhivara	3 - 5 aastat
Kasutusrendi varad	2 -5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse kõiki rendilepinguid (sõltumata sellest, kas need liigituvad kapitalirendiks või kasutusrendiks), v.a. lühiajalisi või väheväärtuslike varade rendilepinguid, mida kajastatakse kasutusrendina.

ETTEVÕTE KUI RENTNIK. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuludeks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama.

Lühiajaliste ja väheväärtuslike varade kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetusega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande

kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ja sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimist, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Vastavat kohustist kajastatakse bilansis lühi- või pikaajalisena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine.

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses. Vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ja sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud.

Tegevuskulude sihtfinantseerimisena riigieelarvest saadud dotatsioon (ühtne pindalatoetus jt.) kajastatakse kasumiaruandes ärituluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehngust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Omatoodeid põllumajandustoodang kajastatakse tuluna õiglises väärtuses.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi kehtivale seadusandlusele ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega kohustusi. kasumi asemel maksustatakse Eestis tulumaksuga erisoodustusi, kingitusi, annetusi, vastuvõtukulusid, ettevõtlusega mitteseotud väljamakseid, siirdehinna korrigeerimisi ja jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksimisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Alates 2019. aastast tuleb regulaarselt väljamakstavatele dividendidele rakendada osaliselt soodsamat maksumäära 14/86 (tavamäär 20/80). Seda soodsamat maksumäära tuleb kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga.

Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018. aasta esimene arvesse võetav aasta. juhul, kui ettevõtte maksab maksumääraga 14/86 maksustatud dividende füüsilisele isikule, siis peab ettevõtte täiendavalt kinni tulumaksu kuni 7% (olenevalt saaja residentsusest).

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapoolteks loetakse:

- 1) ettevõtte omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- 2) teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (sh. emaettevõtja teised tütarettevõtted);
- 3) tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- 4) eespool loetletud isikute lähedasi perekonnaliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha kassas	49	49
Arvelduskontod	1 346	7 655
Kokku raha	1 395	7 704

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded seotud osapoolte vastu	131 479	131 479	17
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	976	976	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	132 455	132 455	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded seotud osapoolte vastu	126 979	126 979	17
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	908	908	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	127 887	127 887	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	62	0	2	0
Ettemaksukonto jääk	914		906	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	976	0	908	0

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
10297461	Eikla Agro OÜ	Eesti	taimekasvatus	91	91

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2018	31.12.2019
Eikla Agro OÜ	19 213	19 213
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	19 213	19 213

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2019					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
10276370	Kärļa Põllumajandusühistu	Eesti	piimatootmine	36	36

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2018	31.12.2019
Kärļa Põllumajandusühistu	77 827	77 827
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	77 827	77 827

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
31.12.2018						
Soetusmaksumus	2 364	959	43 070	447	3 013	49 853
Akumuleeritud kulum	-102	-623	-43 070	-447	0	-44 242
Jääkmaksumus	2 262	336	0	0	3 013	5 611
Ostud ja parendused	0	0	0	0	352	352
Amortisatsioonikulu	0	-48	0		0	-48
Ümberliigitamised	-511	0	0	0	0	-511
31.12.2019						
Soetusmaksumus	1 751	959	43 070	0	3 365	49 145
Akumuleeritud kulum	0	-671	-43 070	0	0	-43 741
Jääkmaksumus	1 751	288	0	0	3 365	5 404

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenukohustised kokku	0	0	0	0			
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Trigon Dairy Farming Estonia AS	140 418	0	140 418	0	5%	EUR	2020
Pikaajalised laenud kokku	140 418	0	140 418	0			
Kapitalirendikohustised kokku	519	98	421	0			
Laenukohustised kokku	140 937	98	140 839	0			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Maa		1 527
Kokku		1 527

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad seotud osapooltele	233 988	0	233 988	17
Kokku võlad ja ettemaksed	233 988	0	233 988	
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Muud võlad	68 311	0	68 311	
Intressivõlad	68 311	0	68 311	17
Võlad seotud osapooltele	24 260	24 260	0	17
Kokku võlad ja ettemaksed	92 571	24 260	68 311	

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	0	1 544
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	0	386
Kokku tingimuslikud kohustised	0	1 930

Lisa 11 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Ühtne pindalatoetus	3 671	3 671
Rohestamistoetus	1 695	1 695
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	5 366	5 366
Kokku sihtfinantseerimine	5 366	5 366
	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Ühtne pindalatoetus	3 401	3 401
Rohestamistoetus	1 577	1 577
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	4 978	4 978
Kokku sihtfinantseerimine	4 978	4 978

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	3 750	1 500	17
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 750	1 500	
Kokku müügitulu	3 750	1 500	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Söödad	3 750	1 500	17
Kokku müügitulu	3 750	1 500	

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Maarent	106	0	
Teenused	4 560	4 520	17
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	4 666	4 520	

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Mitmesugused bürookulud	25	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	132	125
Muud	250	224
Kokku mitmesugused tegevuskulud	407	349

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

2019.a. ja 2018.a. ei ole olnud ühtegi töötajat ning töötasu ei makstud.

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Ültän OÜ
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	233 988	0	227 565
Sidusettevõtjad	131 479	0	126 979	5 424

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Sidusettevõtjad	4 560	3 750	4 520	1 500

2019.a. ja 2018.a. ei ole ühelegi juhatuse liikmele juhatuseliikme tasu makstud ega muid soodustusi antud.

2019.a. müüdi seotud osapooltele 3 750 euro väärtuses kaupu ning osteti 4 560 euro väärtuses teenuseid.

Lisainformatsioon nõuete ja kohustuste kohta on toodud lisades 3 ja 9.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2020

Osaühing Saare Farmer (registrikood: 10794449) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLAR TÄNAK	Juhatuse liige	03.09.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 922
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 428
Kokku	-506
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-506
Kokku	-506

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude mitmeaastaste taimede kasvatus	01291	3750	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4538667
Faks	+372 4538668
E-posti aadress	ular.tanak@karlapy.ee