

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Osaühing Finmax

registrikood: 11307612

tänavatänu nimi, Kuusiku tn 20

maja ja korteri number:

alevik: Tabasalu alevik

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76901

telefon: +372 5094585, +372 6032383

e-posti aadress: erkki.laving@finmax.ee

veebilehe aadress: www.finmax.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 8 Osakapital	10
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Lisa 12 Sündmused pärast aruandekuupäeva	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Finmax on asutatud 16.10.2006. aastal. Finmax OÜ põhitegevuseks on teehooldustehnika, materjalide ja tarvikute müük. Põhilised müügiartiklid on Soome kontserni Arctic Machine Oy erinevad soolapuisturid, lumesahad, harjaseadmed, tänavapesurid, sahakade terad ja tapid. Viimastel aastatel oleme pidevalt kasvatanud teehooldusautode pealisehituste osa müügiartiklina. Lisaks on Finmax OÜ ka Inglise firma Loadmaster laaduri kaalude ametlik edasimüüja Eestis. 2014. aastal arendati välja ja rakendatakse töösse teehooldusmasinatele mõeldud tehnilise hoolduse süsteem, mis põhineb nii statsionaarsel kui ka mobiilsetel lahendustel. Investeeringuid on tehtud ka majutusteenuse pakkumiseks Hiiumaal.

2019. aastal tegeles ettevõtte sarnaselt eelmistele majandusaastatele teehooldusmasinate ja nende tarvikute müügiga ning remondiga ja see moodustas 100% ettevõtte müügitulust. Ebaõnnestunud tehingute ning pehme talve tõttu lõppes majandusaasta kahjumiga -52.171 eurot. 2020. aastal on ettevõtte plaanis suurendada kasumlikkust.

Juhatuse liikmetele eraldi tasu juhatuse liikme ülesannete täitmise eest aruandeaastal ei tasutud.

Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 1. Tööjõukulud moodustasid 6524 eurot.

Majandusaasta aruande koostamisperioodil olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmisi majandustulemusi, ei toimunud.

Oma osasid majandusaastal omandatud või tagatiseks võetud ega võõrandatud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	38 611	38 026	2
Nõuded ja ettemaksed	9 679	11 323	3
Kokku käibevarad	48 290	49 349	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	36 142	54 721	5
Kokku põhivarad	36 142	54 721	
Kokku varad	84 432	104 070	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	768	403	
Võlad ja ettemaksed	67 091	34 923	6
Kokku lühiajalised kohustised	67 859	35 326	
Kokku kohustised	67 859	35 326	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	65 932	85 400	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-52 171	-19 468	
Kokku omakapital	16 573	68 744	
Kokku kohustised ja omakapital	84 432	104 070	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	527 853	208 268	9
Muud äritulud	1 990	478	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-523 708	-181 807	
Mitmesugused tegevuskulud	-25 886	-14 873	
Tööjõukulud	-8 729	-8 028	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-22 678	-23 079	5
Muud ärikulud	-1 009	-431	
Ärikasum (kahjum)	-52 167	-19 472	
Intressitulud	3	4	
Intressikulud	-7	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-52 171	-19 468	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-52 171	-19 468	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Finmax 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. OÜ Finmax kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisa toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 640 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset (kahaneva jäägi) meetodit ning amortisatsioonimäärad jagunevad gruppide lõikes.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Inventar	3
Ehitised	25

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendile andja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale.

Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest

amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

Finantskohustised

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele jms) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Juhul, kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Näiteks materiaalse põhivara objekti soetamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna objekti kasuliku eluea jooksul (amortisatsioonikuluna). Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 dividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilistele otsustele;
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega. Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ning selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes ei kajastata, vaid avaldatakse lisades.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha kassas	0	5 457
Arvelduskontod	38 611	32 569
Kokku raha	38 611	38 026

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	9 678	9 678	
Ostjatelt laekumata arved	9 678	9 678	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	1	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 679	9 679	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	11 315	11 315	
Ostjatelt laekumata arved	11 315	11 315	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8	8	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 323	11 323	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	16 293	0	1 575
Üksikisiku tulumaks	0	4	0	0
Sotsiaalmaks	0	178	0	165
Kohustuslik kogumispension	0	11	0	10
Töötuskindlustusmaksed	0	13	0	12
Ettemaksukonto jääk	1		8	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1	16 499	8	1 762

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017				
Soetusmaksumus	16 871	85 239	3 232	105 342
Akumuleeritud kulum	-3 554	-28 379	-660	-32 593
Jääkmaksumus	13 317	56 860	2 572	72 749
Ostud ja parendused	1 227	1 908	1 916	5 051
Amortisatsioonikulu	-2 014	-19 523	-1 542	-23 079
31.12.2018				
Soetusmaksumus	18 098	86 410	5 148	109 656
Akumuleeritud kulum	-5 568	-47 165	-2 202	-54 935
Jääkmaksumus	12 530	39 245	2 946	54 721
Ostud ja parendused		3 516	583	4 099
Amortisatsioonikulu	-2 088	-19 072	-1 518	-22 678
31.12.2019				
Soetusmaksumus	18 098	89 243	5 731	113 072
Akumuleeritud kulum	-7 656	-65 554	-3 720	-76 930
Jääkmaksumus	10 442	23 689	2 011	36 142

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	13 556	13 556	
Võlad töövõtjatele	781	781	
Maksuvõlad	16 499	16 499	4
Muud võlad	36 255	36 255	
Dividendivõlad	20 000	20 000	
Muud viitvõlad	16 255	16 255	
Kokku võlad ja ettemaksed	67 091	67 091	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	7 492	7 492	
Võlad töövõtjatele	669	669	
Maksuvõlad	1 762	1 762	4
Muud võlad	25 000	25 000	
Dividendivõlad	20 000	20 000	
Muud viitvõlad	5 000	5 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	34 923	34 923	

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	11 009	52 746
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	2 752	13 186
Kokku tingimuslikud kohustised	13 761	65 932

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2020.a. kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksukulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2019.

Tulumaksukohustiste arvestamisel ei ole arvesse võetud võimalikke maksusoodustusi.

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	487 853	208 268
Soome	40 000	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	527 853	208 268
Kokku müügitulu	527 853	208 268
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teehooldusmasinate ja tarvikute müük	262 394	206 518
Seadmete rent	0	1 750
Teehooldusmasinate remont	265 459	0
Kokku müügitulu	527 853	208 268

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	6 524	6 000
Sotsiaalmaksud	2 205	2 028
Kokku tööjõukulud	8 729	8 028
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	6 524	6 000

Lisa 12 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2020. aasta alguses kinnitati uue koroonaviiruse (COVID-19) olemasolu ja praeguseks on see levinud üle kogu maailma, sealhulgas Eestisse, põhjustades eriolukorra väljakuulutamise ning probleeme ettevõtetele ja majandustegevusele. Ettevõtte käsitleb seda haiguspuhangut ja eriolukorda mittekorrigeeriva aruandekuupäeva järgse sündmusena.

Kuna olukord on ebakindel ning kiirelt muutuv, ei pea juhatus võimalikuks raamatupidamise aastaaruande koostamisel anda kvantitatiivset hinnangut haiguspuhangu võimaliku mõju kohta ettevõtte järgmise perioodi finantsnäitajatele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2020

Osaühing Finmax (registrikood: 11307612) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERKKI LAVING	Juhatuse liige	28.08.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	65 932
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-52 171
Kokku	13 761
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	13 761
Kokku	13 761

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Masinate ja seadmete remont	33121	265459	50.29%	Jah
Masinate, tööstusseadmete, laevade ja õhusõidukite vahendamine	46141	262394	49.71%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Erkki Laving	36505070289		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6032383
Mobiiltelefon	+372 5094585
E-posti aadress	erkki.laving@finmax.ee
Veebilehe aadress	www.finmax.ee