

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OSAÜHING KORMEK TRADING

registrikood: 10346231

tänava/talu nimi, Suur-Karja tn 18
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10146

telefon: +372 6414292

e-posti aadress: info@dondonna.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Laenukohustised	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Kormek Trading OÜ on jaekaubanduse ettevõtte, olles spetsialiseerunud peamiselt naiste- ja meeste rõivakaupade ning jalatsite müügile.

Pikemat aega on kauplused tegutsenud renditud äripindadel Suur-Karja 18, Rotemanni Keskuses ja Meloni Ärikeskuses. Rotemanni Keskuses asuv kauplus otsustati sulgeda aprillist 2017. 2018 aasta suvel suleti Meloni Ärikeskuses asuv pood.

Kormek Trading OÜ müügitulu 2019 aastal oli 103 tuhat eurot (eelmisel aastal 209 tuhat eurot) ja 2019 aasta puhaskasum 2 tuhat eurot (eelmisel aastal oli kahjum 129 tuhat eurot)

Aruandeaasta kaupluse töötajate keskmine arv oli 3 töötajat (eelmisel aastal oli aasta lõpus 4). 2019. aastal moodustasid palgakuud koos maksudega 29 tuhat eurot (2018 . aastal olid koos maksudega 56 tuhat eurot). 2019 aastal juhatuse liikmele pole tasu arvestatud, 2018 aastal arvestati summas 4 640 eurot, koos maksudega moodustas 6 171 eurot.

2020 aastal ettevõtte planeerib jätkata oma tegevust säilitades oma turupositsiooni ja suurendades käivet ja kasumi taset.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	16 554	19 016
Nõuded ja ettemaksed	1 159	3 056
Varud	214 123	208 094
Kokku käibevarad	231 836	230 166
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	2 375	3 125
Kokku põhivarad	2 375	3 125
Kokku varad	234 211	233 291
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	40 555	44 555
Võlad ja ettemaksed	6 372	3 744
Kokku lühiajalised kohustised	46 927	48 299
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	172 561	172 561
Kokku pikaajalised kohustised	172 561	172 561
Kokku kohustised	219 488	220 860
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	19 173	19 173
Kohustuslik reservkapital	1 917	1 917
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-8 659	120 715
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 292	-129 374
Kokku omakapital	14 723	12 431
Kokku kohustised ja omakapital	234 211	233 291

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	103 115	208 532
Muud äritulud	0	928
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-34 961	-213 836
Mitmesugused tegevuskulud	-36 394	-67 573
Tööjõukulud	-28 718	-55 925
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-750	-1 500
Ärikasum (kahjum)	2 292	-129 374
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 292	-129 374
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 292	-129 374

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kormek Tradingu 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Põhimõtted on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Kormek Trading OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise majandusaasta aruanne on esitatud EURides.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2017. aasta kohta on koostatud väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne

Raha

Raha ja Rahaekvivalendina kajastatakse bilansis raha kassades ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga hoiuseid) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutumise risk.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa keskanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2018 on ümber hinnatud EURidesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded bilansis on hinnatud vastavalt nende laekumise tõenäosusele. Nõue on lootusetu, kui võla sissenõudmiseks ei saa või ei ole majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, kui ei ole võimalik nõudeõigust kaitsta võlgniku pankroti või likvideerimise korral või kui võlgnikku ei leita.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb nende ostumaksumusest, kohaleveo- ja tolli ning deklareerimiskuludest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 650 EURist. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Varad, mida ei saa kajastada põhivarana, kantakse perioodi kuludesse.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 650

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt järgmiste amortisatsiooninormidega aastas:

mööbel 20%

arvutustehnika 20%

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit 2018. aastal määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulud kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulud kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	0	0
Ostjatelt laekumata arved	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	864	864
Ettemaksed	295	295
Muud makstud ettemaksed	295	295
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 159	1 159
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	615	615
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 441	2 441
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 056	3 056

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	864	532	2 441	167
Üksikisiku tulumaks	0	196	0	196
Sotsiaalmaks	0	1 055	0	1 136
Kohustuslik kogumispension	0	34	0	69
Töötuskindlustusmaksed	0	197	0	83
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	864	2 014	2 441	1 651

Lisa 4 Laenukohustised (eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
laen omanikult	40 555	40 555		
Lühiajalised laenud kokku	40 555	40 555		
Pikaajalised laenud				
laen omanikult	172 561	0	172 561	
Pikaajalised laenud kokku	172 561		172 561	
Laenukohustised kokku	213 116	40 555	172 561	
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
laen omanikult	44 555	44 555		
Lühiajalised laenud kokku	44 555	44 555		
Pikaajalised laenud				
laen omanikult	172 561	0	172 561	
Pikaajalised laenud kokku	172 561		172 561	
Laenukohustised kokku	217 116	44 555	172 561	

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 244	2 244
Võlad töövõtjatele	2 114	2 114
Maksuvõlad	2 014	2 014
Kokku võlad ja ettemaksed	6 372	6 372
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	675	675
Võlad töövõtjatele	1 418	1 418
Maksuvõlad	1 651	1 651
Kokku võlad ja ettemaksed	3 744	3 744

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	94 446	195 133
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	94 446	195 133
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	8 669	13 399
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	8 669	13 399
Kokku müügitulu	103 115	208 532
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Rõivaste jaemüük	103 115	177 252
Jalatsite ja nahktoodete (käekotid) jaemüük	0	30 655
Ehete jaemüük	0	625
Kokku müügitulu	103 115	208 532

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	21 494	43 977
Mitmesugused bürookulud	400	920
Lähetuskulud	1 173	1 885
Kommunaalkulud	3 911	15 790
Sidekulud	617	798
Ruumide sisustus	0	0
Kaupade korrashoid	0	0
Vara kindlustus	100	106
Panga-,kaardimaksete kulud	1 232	2 392
Reklaam	0	403
Muud kulud	7 467	1 302
Kokku mitmesugused tegevuskulud	36 394	67 573

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	21 370	41 828
Sotsiaalmaksud	7 348	14 097
Kokku tööjõukulud	28 718	55 925
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	3
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	213 117	0	217 116

Laenud

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja				
Omaniku laen	0	0	11 000	15 000

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja				
Omanikult laen	0	0	0	19 820

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	0	4 640

Kohustustes on kajastatud:

- omanikult saadud laen, millelt intresse ei arvestata.

Äripinna S-Karja 18 soetas 2014. aasta lõpus omaniku investeerimisfirma. Sellel pinnal tegutseb kauplus Don&Donna. Ostudes on kajatatud renditasu ja edasiesitatud kommunaalkulud 2019 aasta kokku kulud moodustasid 22 tuh eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.08.2020

OSAÜHING KORMEK TRADING (registrikood: 10346231) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KÄTLIN MARAN	Juhatuse liige	17.08.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-8 659
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 292
Kokku	-6 367

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-8 659
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 292
Kokku	-6 367

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Rõivaste jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47711	103115	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kätlin Maran	47001240259	Tallinn, Harju maakond, Eesti	19173 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6414292
E-posti aadress	info@dondonna.ee