

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Elgraf Ehitus OÜ

registrikood: 11080261

tänava/talu nimi, Punane tn 14a-512

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 13619

telefon: +372 6327003

faks: +372 6327004

e-posti aadress: info@elgraf.ee

veebilehe aadress: www.elgraf.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Võlad tarnijatele	10
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 9 Osakapital	10
Lisa 10 Müügitulu	10
Lisa 11 Muud äritulud	11
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 13 Tööjõukulud	11
Lisa 14 Muud ärikulud	11
Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud	11
Lisa 16 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2019.aastal OÜ Elgraf Ehitusel oli äritegevuse mahtude suur kasv ja uue ettevõttena oma turuosa kindlustamine Eesti turul.

Tulud, kulud ja kasum

2019 a.moodustas OÜ Elgraf Ehitus müügitulu 489352 eurot.

100% OÜ Elgraf Ehituse müügitulust on müük Eesti Vabariiki.

OÜ Elgraf Ehitus lõpetas 2017. majandusaasta kahjumidega 27591 eurot.

Personal

OÜ Elgraf Ehitus töötajate arv majandusaasta lõpus 2019 oli 4 töötajat.

2019 a. moodustas ettevõtte tööjõukulu 83394 eurot.

Firma põhieesmärgiks on 2017 majandusaastal teenuste laiendamise ning kvalitedi tõstmise kaudu turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasoleval turul.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	37 673	23 422
Nõuded ja ettemaksed	41 947	149 254
Varud	4 701	1 553
Kokku käibevarad	84 321	174 229
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	3 248	27 806
Kokku põhivarad	3 248	27 806
Kokku varad	87 569	202 035
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	1 500
Võlad ja ettemaksed	75 367	157 931
Kokku lühiajalised kohustised	75 367	159 431
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	2 173	4 983
Kokku pikaajalised kohustised	2 173	4 983
Kokku kohustised	77 540	164 414
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	7 669	7 669
Kohustuslik reservkapital	767	767
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 184	236 506
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-27 591	-207 321
Kokku omakapital	10 029	37 621
Kokku kohustised ja omakapital	87 569	202 035

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	489 352	1 338 327
Muud äritulud	15 473	240
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-396 691	-1 407 753
Mitmesugused tegevuskulud	-40 386	-57 726
Tööjõukulud	-83 394	-71 445
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 791	-1 182
Muud ärikulud	-14 419	-12 155
Ärikasum (kahjum)	-31 856	-211 694
Muud finantstulud ja -kulud	4 265	4 373
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-27 591	-207 321
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-27 591	-207 321

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

OÜ Elgraf Ehitus 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasistulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. OÜ Elgraf Ehitus kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurot.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi ja –pikaajalisi nõudeid. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvidest. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 euro ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead: Materiaalse põhivara grupp Kasulik eluiga

Maa ei amortiseerita

Sõidukid 4 - 7 aastat. Muu inventar 2 - 3 aastat

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- 1) rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingu toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada, ilma et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid;
- 2) renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul tekkepõhiselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule peab kohustuslik reservkapital moodustuma 10% aktsiakapitalist, igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Eraldised tehakse puhaskasumist aktsionäride üldkoosoleku otsuse alusel. Kohustuslikku reservkapitali ei maksta aktsionäridele välja dividendidena.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel

OÜ Elgraf Ehitus rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Kulud

1. Kütuse, kontoritarvete, muude autokulude, telefonide, majapidamiskulude jm arved kantakse kohe kulusse.
2. Isikliku sõiduauto ametisõitudeks kasutamise kulude hüvitamise korral lähtutakse kehtivast Vabariigi Valitsuse määrusest ja juhatuse otsustest. Tööülesannete täitmiseks päästekomandode kasutusel olevate mobiiltelefonide kuulimiidid kehtestatakse juhatuse poolt.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja –kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Seotud osapooled

OÜ Elgraf Ehitus aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanike;
- b) juhatuse liikmeid;
- c) eelpool loetletud isikute lähikondlasi; ja
- d) ettevõtte töötajaid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Arvelduskontod	519	23 422
Kassa	37 154	0
Kokku raha	37 673	23 422

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	41 947	41 947
Ostjatelt laekumata arved	41 947	41 947
Kokku nõuded ja ettemaksed	41 947	41 947
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	64 073	64 073
Ostjatelt laekumata arved	75 928	75 928
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-11 855	-11 855
Muud nõuded	83 265	83 265
Ettemaksed	1 916	1 916
Tulevaste perioodide kulud	1 916	1 916
Kokku nõuded ja ettemaksed	149 254	149 254

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tooraine ja materjal	0	0
Tooraine ja materjal	0	0
Ettemaksed varude eest	4 701	1 553
Ettemaksed tarnijatale	4 701	1 553
Kokku varud	4 701	1 553

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 356	6 564
Üksikisiku tulumaks	787	506
Erisoodustuse tulumaks	46	46
Sotsiaalmaks	1 826	1 431
Kohustuslik kogumispension	53	40
Töötuskindlustusmaksed	92	145
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 160	8 732

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Maa	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017						
Soetusmaksumus	22 369		36 132	36 132	9 912	68 413
Akumuleeritud kulum			-35 895	-35 895	-8 728	-44 623
Jääkmaksumus	22 369		237	237	1 184	23 790
Ostud ja parendused		5 198		5 198		5 198
Amortisatsioonikulu		-390	-96	-486	-696	-1 182
31.12.2018						
Soetusmaksumus	22 369	5 198	36 132	41 330	9 912	73 611
Akumuleeritud kulum		-390	-35 991	-36 381	-9 424	-45 805
Jääkmaksumus	22 369	4 808	141	4 949	488	27 806
Amortisatsioonikulu		-1 560	-32	-1 592	-199	-1 791
Allahindlused väärtuse languse tõttu			-333	-333	-2 302	-2 635
Varasemate allahindluste tühistamised			224	224	2 013	2 237
Müügid (jääkmaksumuses)	-22 369					-22 369
31.12.2019						
Soetusmaksumus	0	5 198	36 023	41 221	9 623	50 844
Akumuleeritud kulum		-1 950	-36 023	-37 973	-9 623	-47 596
Jääkmaksumus	0	3 248	0	3 248	0	3 248

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2019	2018
Maa	22 369	
Kokku	22 369	

Lisa 7 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Võlad tarnijatele	63 125	131 711
Kokku võlad tarnijatele	63 125	131 711

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Võlad töövõtjatele	4 400	3 880
Kokku võlad töövõtjatele	4 400	3 880

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	7 669	7 669
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	489 352	1 338 327
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	489 352	1 338 327
Kokku müügitulu	489 352	1 338 327
Müügitulu tegevusalade lõikes		
EMTAK 43211Elektrijuhtmete ja -seadmete paigaldus	489 352	1 338 327
Kokku müügitulu	489 352	1 338 327

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Muud	15 473	240
Kokku muud äritulud	15 473	240

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	215 261	517 164
Alltöövõtutööd	181 430	890 589
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	396 691	1 407 753

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	62 433	53 033
Sotsiaalmaksud	20 603	17 783
Töötuskindlustusmaksed	358	312
Muud	0	317
Kokku tööjõukulud	83 394	71 445
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	11

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Kahjum kinnisvarainvesteeringute müügist	14 419	0
Ebatõenäoliselt laekuvad summad	0	0
Muud	0	12 155
Kokku muud ärikulud	14 419	12 155

Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2019	2018
Muud finantstulud ja -kulud	4 265	4 373
Kokku muud finantstulud ja -kulud	4 265	4 373

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	17 602	13 987

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.08.2020

Elgraf Ehitus OÜ (registrikood: 11080261) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EDUARD SEPP	Juhatuse liige	10.08.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 184
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-27 591
Kokku	1 593

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 184
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-27 591
Kokku	1 593

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektrijuhtmete ja -seadmete paigaldus	43211	489352	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaanus Järvemets	37502234215	Eesti	3835 EUR (Lihtomand)
Eduard Sepp	36806062769	Aespa alevik, Kohila vald, Rapla maakond, Eesti	3834 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6327003
Faks	+372 6327004
E-posti aadress	info@elgraf.ee
Veebilehe aadress	www.elgraf.ee