

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Tartu linn, Sõpruse pst 10 korteriühistu

registrikood: 80102068

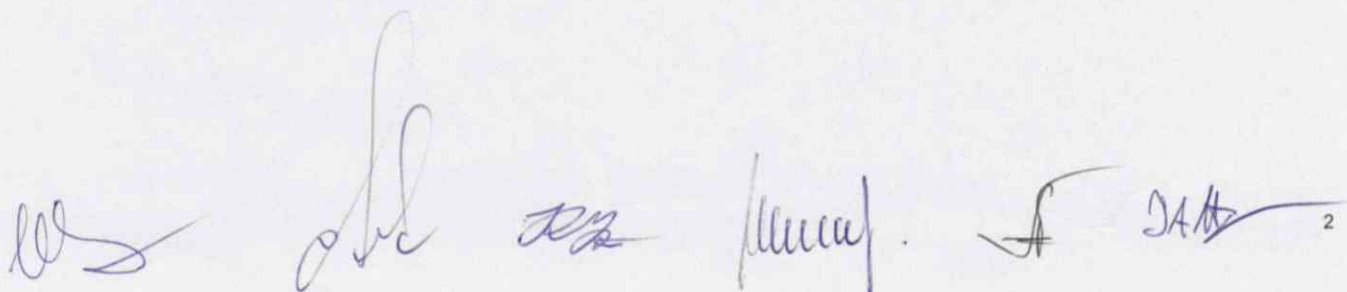
telefon: +372 56661502

e-posti aadress: saare.tartu@gmail.com

Wes chd - de meuf. A JH

**Sisukord**

|                                                                   |    |
|-------------------------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                                    | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                                      | 4  |
| Bilanss                                                           | 4  |
| Tulemiaruanne                                                     | 5  |
| Rahavoogude aruanne                                               | 6  |
| Netovara muutuste aruanne                                         | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                                | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                                         | 8  |
| Lisa 2 Raha                                                       | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                                       | 9  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad                           | 9  |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed                                        | 10 |
| Lisa 6 Võlad tarnijatele                                          | 10 |
| Lisa 7 Liikmetelt saadud tasud                                    | 10 |
| Lisa 8 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | 11 |
| Lisa 9 Tööjõukulud                                                | 11 |
| Lisa 10 Seotud osapooled                                          | 11 |
| Korteriomandite majandamiskulud                                   | 13 |
| Aruande allkirjad                                                 | 16 |



## Tegevusaruanne

KÜ Saare-Tartu on korteriomaniike loodud mittetulundusühistu, mille eesmärgiks on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

KÜ tööd korraldab juhatus. Juhatus on 6-liikmeline.

2019.a. toimus 6 juhatus koosolekut.

Korteriühistu Saare-Tartu 2019. aasta bilansimaht on 87 509 EUR ja aruandeaasta tulem 3849 EUR.

2019. aastal maksti juhatuse liikmetele ja seotud osapoolte töötasu 6 224 EUR.

2019. aastal teostati KÜ-s Saare-Tartu sihtfinantseeritud töid summas 1 062 EUR. Tööd teostati remondifondi kogutud rahalistest vahenditest.

Sihtotstarbeliste tasude (remondifondi) jääk 31.12.2019 seisuga on 59 517 EUR.

Reservkapitali suurus on 31.12.2019 seisuga on 7 059 EUR. Juhatus otsusega kantakse aruandeaasta tulem reservkapitali suurendamiseks.

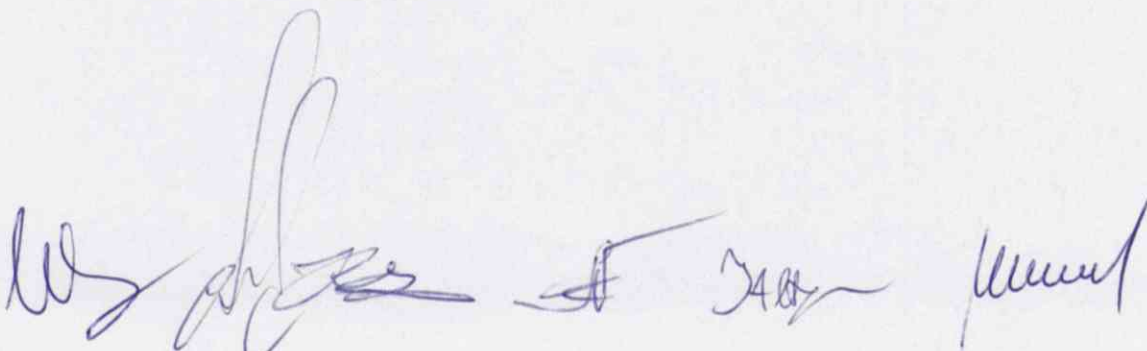
Korras on hoitud ühistu territoorium, tehtud vajalikud remondi- ja hooldustööd.

2020. aastal jätkab korteriühistu kommunaalteenuste ja muude vajalike teenuste vahendamist ühistu liikmetele, majandamist ning ühistu liikmete huvide esindamist.

2020. aastal on plaanis (üldkoosoleku positiivse otsuse korral) soojussõlmede renoveerimine, küttesüsteemi projekteerimine, jalgratta hoidjate paigaldamine, süvaprügikonteinerite paigaldamine, majaotsa keldri renoveerimine.

Viktor Šteinmiller

KÜ esimees



## Raamatupidamise aastaaruanne

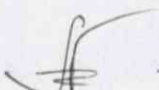
### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019    | 31.12.2018    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevarad                                   |               |               |         |
| Raha                                         | 73 238        | 18 371        | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 14 271        | 15 299        | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>87 509</b> | <b>33 670</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>87 509</b> | <b>33 670</b> |         |
| Kohustised ja netovara                       |               |               |         |
| Kohustised                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 13 734        | 15 083        | 5       |
| Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused | 59 518        | 8 179         |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>73 252</b> | <b>23 262</b> |         |
| Pikaajalised kohustised                      |               |               |         |
| Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused | 7 059         | 3 857         |         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>7 059</b>  | <b>3 857</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>80 311</b> | <b>27 119</b> |         |
| Netovara                                     |               |               |         |
| Reservkapital                                | 3 349         | 3 349         |         |
| Aruandeaasta tulem                           | 3 849         | 3 202         |         |
| <b>Kokku netovara</b>                        | <b>7 198</b>  | <b>6 551</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised ja netovara</b>          | <b>87 509</b> | <b>33 670</b> |         |








**Tulemiaruanne**

(eurodes)

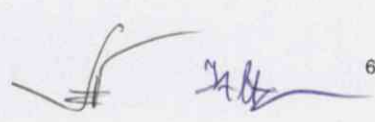
|                                                            | 2019           | 2018            | Lisa nr |
|------------------------------------------------------------|----------------|-----------------|---------|
| <b>Tulud</b>                                               |                |                 |         |
| Liikmetelt saadud tasud                                    | 23 074         | 218 181         | 7       |
| Tulu ettevõtlusest                                         | 1 911          | 2 274           |         |
| Muud tulud                                                 | 287            | 172             |         |
| <b>Kokku tulud</b>                                         | <b>25 272</b>  | <b>220 627</b>  |         |
| <b>Kulud</b>                                               |                |                 |         |
| Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | -1 062         | -196 173        | 8       |
| Mitmesugused tegevuskulud                                  | -3 939         | -1 138          |         |
| Tööjõukulud                                                | -16 340        | -20 125         | 9       |
| Muud kulud                                                 | -86            | 0               |         |
| <b>Kokku kulud</b>                                         | <b>-21 427</b> | <b>-217 436</b> |         |
| <b>Põhitegevuse tulem</b>                                  | <b>3 845</b>   | <b>3 191</b>    |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                                | 4              | 11              |         |
| <b>Aruandeaasta tulem</b>                                  | <b>3 849</b>   | <b>3 202</b>    |         |

Arutanud ja heakskiitnud: [signatuur] [signatuur] [signatuur] [signatuur] [signatuur] 5

**Rahavoogude aruanne**

(eurodes)

|                                                        | 2019          | 2018            |
|--------------------------------------------------------|---------------|-----------------|
| Rahavood põhitegevusest                                |               |                 |
| Põhitegevuse tulem                                     | 3 845         | 3 191           |
| Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | 1 028         | -456            |
| Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus | 49 990        | -144 154        |
| Laekunud intressid                                     | 4             | 11              |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>                   | <b>54 867</b> | <b>-141 408</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                                  | <b>54 867</b> | <b>-141 408</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses             | 18 371        | 159 779         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>               | <b>54 867</b> | <b>-141 408</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus               | 73 238        | 18 371          |

**Netovara muutuste aruanne**

(eurodes)

|                            | Sihtkapital/ Osakapital<br>nimiväärtuses/<br>Reservkapital | Reservid | Akumuleeritud tulem | Kokku netovara |
|----------------------------|------------------------------------------------------------|----------|---------------------|----------------|
| <b>31.12.2017</b>          | 3 349                                                      | 0        | 3 857               | 7 206          |
| Aruandeaasta tulem         | 0                                                          | 0        | 3 202               | 3 202          |
| Muud muutused<br>netovaras | 0                                                          | 0        | -3 857              | -3 857         |
| <b>31.12.2018</b>          | 3 349                                                      | 0        | 3 202               | 6 551          |
| Aruandeaasta tulem         |                                                            |          | 3 849               | 3 849          |
| Muud muutused<br>netovaras | 0                                                          | 0        | -3 202              | -3 202         |
| <b>31.12.2019</b>          | 3 349                                                      | 0        | 3 849               | 7 198          |

Juhatuse otsusega on 2019 aasta tulem summas 3849 EUR kantud reservkapitali (Korteriomandi-ja korteriühistu seadus paragrahv 48  
- Korteriühistul peab olema reservkapital, mille suurus on vähemalt 1/12 korteriühistu aasta eeldatavatest kuludest).

WS JH ~~22~~ puuvil. J 34H 7

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Ühistu raamatupidamisarvestust on peetud ja raamatupidamise aastaaruanne on koostatud, lähtudes Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustest, neid täiendavatest Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhenditest (RTJ 14), mis on kooskõlas SME IFRSi üldiste põhimõtetega ja Eesti finantsaruandluse standardiga. Mittetulundusühingud ja sihtasutused on raamatupidamiskohustuslased vastavalt raamatupidamise seaduse paragrahvidele 2. Muuhulgas korraldavad mittetulundusühingud ja sihtasutused raamatupidamist lähtudes raamatupidamise seaduse paragrahvidest 4-12 (välja arvatud § 5.1) ja koostavad majandusaasta aruandeid lähtudes raamatupidamise seaduse paragrahvidest 13–26. Aruannete koostamise, kinnitamise ja auditeerimise protseduure reguleerivad lisaks raamatupidamise seadusele ka Korteriomandi- ja korteriühistuseadus ning muud vastavat tegevusala reguleerivad õigusaktid. Samuti lähtutakse aruannete koostamisel ühistu liikmete üldkoosoleku otsustest ja juhatuse otsustest. Ühistu tulude aluseks on üldkoosoleku poolt vastuvõetud majandustegevuse aastakavast lähtuvad sihtotstarbeliste ja mittesihtotstarbeliste maksete määramised korteriomanikele ja valdajatele.

2019. aasta majandusaasta aruanne on koostatud eurodes.

#### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise Toimkonna juhendi RTJ 14 rakendamine on kohustuslik raamatupidamise aastaaruannetele, mida koostatakse 1.01.2013 ja hiljem algavate aruandeperioodide kohta.

Vastavalt juhendi RTJ 14 punkt 12(b)-le kajastatakse sihtotstarbelised tasud (näiteks korteriühistu liikmete poolt makstavad tasud remontideks) tuluna siis kui tasu muutub sissenõutavaks ja tasuga kaasnevad tingimused on täidetud (näiteks saadud tasud remontideks kajastatakse tuluna siis kui remont on teostatud).

#### Raha

Rahalisi vahendeid ja ekvivalente on bilansis kajastatud õiglasel väärtuses. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes ühistu arvelduskonto ja tähtajalise hoiuse jääki. Sularaha kassas ei ole. Andmed on võrreldud pangaväljavõttega. Rahavoogude aruandes rahavood jooksvast tegevusest on koostatud kaudsel meetodil ning investeerimistegevuse rahavood otsemeetodil.

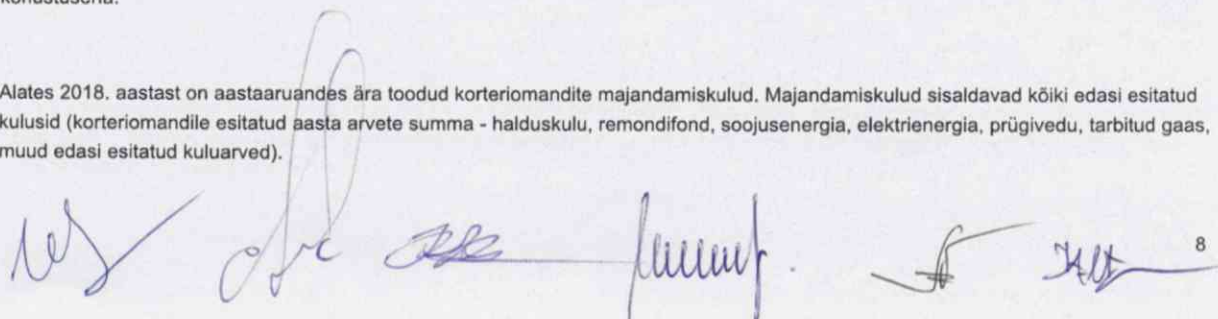
#### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid hinnatakse iga korteriomaniku vastu eraldi. Ebatõenäoliseks hinnatakse sellised nõuded, mille laekumise tõenäosus on alla 50%. Ebatõenäoliselt laekuvateks ei ole majandusaastal hinnatud ühtegi nõuet.

#### Tulud

Korteriühistu tulude ja kulude arvestus toimub tekkepõhiselt, st majandustehingute toimumise perioodil, sõltumata sellest, kas raha on laekunud või tasutud. Hooldus- ja heakorrasasid (korrashoiutasud) kogutakse majandamiskulude katteks ning neid tasusid kajastatakse selle majandusaasta tuludena, mille kohta korteriomanikele on arved väljastatud, olenemata sellest, millal arved väljastati ja kas arved on tasutud või mitte. Peetakse kinni tulude ja kulude vastavuse printsiibi - aruandeperioodi tuludest arvatakse maha sama perioodi kulud. Sihtotstarbelised tasud ühingu liikmetelt (näiteks korteriühistu liikmete poolt makstavad tasud remontideks) kajastatakse tuluna siis kui tasu muutub sissenõutavaks ja tasuga kaasnevad tingimused on täidetud (näiteks saadud tasud remontideks kajastatakse tuluna siis, kui remont on tehtud). Remonditasusid, mis on küll liikmetelt arvetel alusel kogutud, kuid ei ole veel kasutatud remondi tegemiseks, kajastatakse kuni nende arvelt tegemise hetkeni bilansis tulevaste perioodide kuludena bilansikirjel Sihtotstarbelised tasud. Ühistu poolt vahendatud kommunaalmaksed teenuse osutaja ja korteriomanike vahel, samuti otse edasi esitatavaid kulusid vastavalt korteriomandi arvule või osalisele jaotusele, ei kajastata kuluna ega saadud summasid oma tuluna, vaid neid kajastatakse vastavalt nõude ja kohustusena.

Alates 2018. aastast on aastaaruandes ära toodud korteriomandite majandamiskulud. Majandamiskulud sisaldavad kõiki edasi esitatud kulusid (korteriomandile esitatud aasta arvete summa - halduskulu, remondifond, soojusenergia, elektrienergia, prügivedu, tarbitud gaas, muud edasi esitatud kuluarved).



**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

|                        | 31.12.2019    | 31.12.2018    |
|------------------------|---------------|---------------|
| Arvelduskonto SEB      | 15 561        | 5 801         |
| Arvelduskonto Swedbank | 57 677        | 12 570        |
| <b>Kokku raha</b>      | <b>73 238</b> | <b>18 371</b> |

**Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed**

(eurodes)

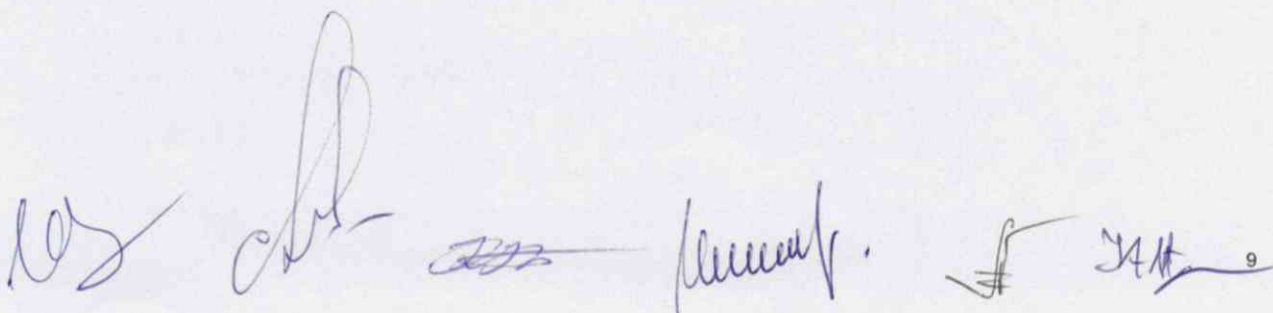
|                                   | 31.12.2019    | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ühistu liikmetele          | 13 524        | 13 524         |
| Muud nõuded                       | 747           | 747            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>14 271</b> | <b>14 271</b>  |
|                                   |               |                |
|                                   | 31.12.2018    | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ühistu liikmetele          | 14 932        | 14 932         |
| Muud nõuded                       | 367           | 367            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>15 299</b> | <b>15 299</b>  |

2019 aastal Korteriühistu liikmete võlgnevus summas 13538 EUR ning ettemaks summas 14 EUR.  
(2018 aastal oli liikmete võlgnevus 14940 EUR ning ettemaks summas 8 EUR).

**Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad**

(eurodes)

|                                               | 31.12.2019   | 31.12.2018   |
|-----------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                               | Maksuvõlg    | Maksuvõlg    |
| Üksikisiku tulumaks                           | 385          | 437          |
| Sotsiaalmaks                                  | 669          | 777          |
| Kohustuslik kogumispension                    | 26           | 32           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 34           | 44           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>1 114</b> | <b>1 290</b> |



**Lisa 5 Võlad ja ettemaksed**

(eurodes)

|                                  | 31.12.2019    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 10 266        | 10 266                            |                     |
| Võlad töövõtjatele               | 2 354         | 2 354                             |                     |
| Maksuvõlad                       | 1 114         | 1 114                             |                     |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>13 734</b> | <b>13 734</b>                     |                     |

|                                  | 31.12.2018    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 11 775        | 11 775                            | 0                   |
| Võlad töövõtjatele               | 2 018         | 2 018                             | 0                   |
| Maksuvõlad                       | 1 290         | 1 290                             | 0                   |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>15 083</b> | <b>15 083</b>                     | <b>0</b>            |

**Lisa 6 Võlad tarnijatele**

(eurodes)

|                                | 31.12.2019    | 31.12.2018    |
|--------------------------------|---------------|---------------|
| Tartu Keskkatlamaja AS         | 6 929         | 8 647         |
| Tartu Veevärk AS               | 914           | 975           |
| Eesti Energia AS               | 738           | 1 497         |
| Eesti Gaas AS                  | 139           | 135           |
| Eesti Keskkonnateenused AS     | 219           | 198           |
| Fitek AS                       | 13            | 15            |
| Elisa Eesti AS                 | 12            | 8             |
| Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ    | 300           | 300           |
| Alexela Energia As             | 722           | 0             |
| Kalkulaator OÜ                 | 280           | 0             |
| <b>Kokku võlad tarnijatele</b> | <b>10 266</b> | <b>11 775</b> |

**Lisa 7 Liikmetelt saadud tasud**

(eurodes)

|                                      | 2019          | 2018           |
|--------------------------------------|---------------|----------------|
| <b>Mittesihotstarbelised tasud</b>   |               |                |
| Hooldustasud                         | 22 012        | 22 008         |
| <b>Sihotstarbelised tasud</b>        |               |                |
| Remonditasud                         | 1 062         | 196 173        |
| <b>Kokku liikmetelt saadud tasud</b> | <b>23 074</b> | <b>218 181</b> |

2019 aastal koguti korteriühistu liikmetelt mittesihotstarbelisi tasusid 22012 EUR. (2018 aastal oliselleks summaks 22008 EUR)

2019 aastal koguti sihtotstarbelisi tasusid (remondifond) 52400 EUR. (2018 oli kogutud remondifondi suurus 52400 EUR)

Korteriühistu laekuvad remonditasud kajastatakse tulemiaruaandes tuluna perioodis, mis toimub nende arvelt remontide tegemine. Vastavuses sellega on 2019 aasta tulemiaruaandes näidatud sihtotstarbeliste tasude laekumisenä 1062 EUR. (2018 aastal oli summa 196 173 EUR).

## Lisa 8 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud (eurodes)

|                                                                         | 2019         | 2018           |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------|
| Remonditööd                                                             | 1 062        | 196 173        |
| <b>Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud</b> | <b>1 062</b> | <b>196 173</b> |

2019 aasta sihtotstarbelistest laekumistest finantseeritud projektid:

- muud sanitaartehtnilised tööd - 237 EUR
- elektritööd - 161 EUR
- soojaõlme remont - 120 EUR
- ummistuse likvideerimine - 50 EUR
- radiaatori vahetus - 140 EUR
- trepikodade uste remont, võtmed, luku avamine - 354 EUR

2018 aasta sihtotstarbelistest laekumistest finantseeritud projektid:

- katusetööd (Evari Oü töövõtuleping 15/115 07.06.17) 108 771 EUR
- vee- ja kanalisatsioonitorustiku renoveerimine (Splitter Oü töövõtuleping 004-17 14.02.17) 86 246 EUR.
- muud sanitaartehtnilised tööd (siugtoru, kanalisatsiooni püstaku parandus, uputuse likvideerimine) 174 EUR.
- trepikodade uste remont, võtmed, luku avamine 448 EUR.
- muud remonttööd (pööningu aken) 3 EUR.
- elektritööd (valgustus trepikodades) - 531 EUR.

## Lisa 9 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                | 2019          | 2018          |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 12 215        | 15 041        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 4 126         | 5 084         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>16 341</b> | <b>20 125</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 3             | 4             |

## Lisa 10 Seotud osapooled (eurodes)

| Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|-----------------------------------------|------------|------------|
| Füüsilisest isikust liikmete arv        | 110        | 110        |

|                                                                               |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|                 | 2019  | 2018  |
|-----------------|-------|-------|
| Arvestatud tasu | 6 224 | 6 224 |

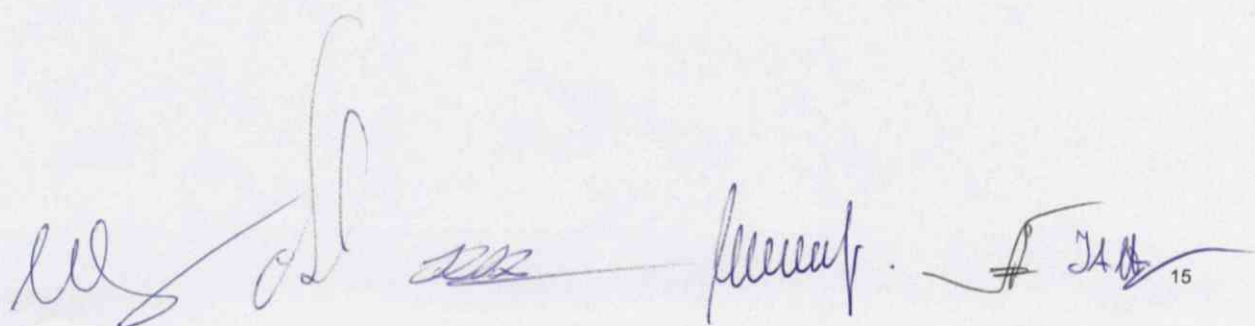
WS OÜ aruanne. J. J. 12

## Korteriomandite majandamiskulud

| Korteriomand                                             | Majandamiskulud |
|----------------------------------------------------------|-----------------|
| 1. Valentina Pogorelova                                  | 1191 EUR        |
| 2. Külli Volman                                          | 955 EUR         |
| 3. Valentina Pogorelova                                  | 2165 EUR        |
| 4. Valve Kure                                            | 1406 EUR        |
| 5. Kersti Lipping                                        | 931 EUR         |
| 6. Teele Laidsalu                                        | 1645 EUR        |
| 7. Leonid Zöbin                                          | 1522 EUR        |
| 8. Aade Kõiv                                             | 935 EUR         |
| 9. Vaike Mustkikkas                                      | 1593 EUR        |
| 10. Marika Onkel                                         | 1442 EUR        |
| 11. Gaile Penjam                                         | 958 EUR         |
| 12. Tanja Klebanova                                      | 1660 EUR        |
| 13. Elar Kallas                                          | 1895 EUR        |
| 14. Piret Selge                                          | 968 EUR         |
| 15. Natalja Mironjuk                                     | 1778 EUR        |
| 16. Heima Arras                                          | 1259 EUR        |
| 17. Malle Mällo                                          | 1113 EUR        |
| 18. Nikolai Tarasov                                      | 1405 EUR        |
| 19. Lea Kriibi                                           | 1333 EUR        |
| 20. Marika Parisoo                                       | 898 EUR         |
| 21. Hiie Härm                                            | 1455 EUR        |
| 22. Mall Lehes                                           | 1280 EUR        |
| 23. Maie Ojasaar                                         | 878 EUR         |
| 24. Asta Laanpere                                        | 1820 EUR        |
| 25. Elle Vunder                                          | 1540 EUR        |
| 26. Dennis Art                                           | 1148 EUR        |
| 27. Janno Lahe                                           | 1775 EUR        |
| 28. Monika Kütt                                          | 1310 EUR        |
| 29. Auli Käsik                                           | 1029 EUR        |
| 30. Aivo Tsimmer / Kadi Tsimmer                          | 1938 EUR        |
| 31. Ülo Ustav / Ivar Ustav                               | 1818 EUR        |
| 32. Aime Asi                                             | 1911 EUR        |
| 33. Tiina Paabut/ Merle Kupri                            | 1931 EUR        |
| 34. Mare Hallop                                          | 1648 EUR        |
| 35. Ülo-Ants Mullamaa                                    | 1890 EUR        |
| 36. Laine Uustalu/Erki Uustalu/Arvi Uustalu/Airi Uustalu | 1739 EUR        |
| 37. Ralf Mae                                             | 2218 EUR        |
| 38. Maarja Helmes / Steven Helmes                        | 1791 EUR        |
| 39. Jekaterina Frolova                                   | 2202 EUR        |
| 40. Madli Rööpmann                                       | 1957 EUR        |
| 41. Kalle Neeve                                          | 1384 EUR        |
| 42. Leida Bergmann                                       | 1155 EUR        |

| Korteriomand                                           | Majandamiskulud |
|--------------------------------------------------------|-----------------|
| 43. Margit Hurt                                        | 1392 EUR        |
| 44. Hely Leppik                                        | 1583 EUR        |
| 45. Marti Dobrus                                       | 1317 EUR        |
| 46. Piret Kutta                                        | 1386 EUR        |
| 47. Marliis Saan                                       | 1301 EUR        |
| 48. Aino Herodes                                       | 1313 EUR        |
| 49. Gennadi Buratševski                                | 1589 EUR        |
| 50. Piia-Heidi Kreegimäe                               | 1706 EUR        |
| 51. Viktor Alov                                        | 1424 EUR        |
| 52. Andrei Saveljev/ Galina Orlova/Tatjana Gromova     | 1446 EUR        |
| 53. Kaja Mustimets                                     | 1402 EUR        |
| 54. Marek Köllamets                                    | 1204 EUR        |
| 55. Marek Ilves                                        | 1444 EUR        |
| 56. Nikolai Merinov                                    | 1329 EUR        |
| 57. Katrin Mikk                                        | 899 EUR         |
| 58. Kalle Kroon / Kaido Kroon                          | 1977 EUR        |
| 59. Ragnar Viikoja                                     | 1350 EUR        |
| 60. Helen Prisk                                        | 877 EUR         |
| 61. Epp Nõges                                          | 1554 EUR        |
| 62. Heli Rootslane                                     | 1335 EUR        |
| 63. Karin Evik                                         | 912 EUR         |
| 64. Maire Jalakas                                      | 1578 EUR        |
| 65. Helja Kerge                                        | 1163 EUR        |
| 66. Merike Nõmmoja                                     | 1013 EUR        |
| 67. Alan Sigus / Anneli Sigus                          | 2246 EUR        |
| 68. Rein Selgis / Karin Selgis                         | 1377 EUR        |
| 69. Katrin Kello                                       | 992 EUR         |
| 70. Viivi Laiv                                         | 1549 EUR        |
| 71. Martin Herem / Raili Herem                         | 2262 EUR        |
| 72. Lii Alaver                                         | 2039 EUR        |
| 73. Urmas Kisand / Valli Kisand                        | 2345 EUR        |
| 74. Margit Rosenthal                                   | 1757 EUR        |
| 75. Ilmar Orav                                         | 2087 EUR        |
| 76. Andre Pung                                         | 1597 EUR        |
| 77. Triin Brenner                                      | 2612 EUR        |
| 78. Taire Heiskonen                                    | 1321 EUR        |
| 79-80. Kai Blöndal                                     | 3914 EUR        |
| 81. Kristi Söber                                       | 1438 EUR        |
| 82. Marina Tirman                                      | 1104 EUR        |
| 83. Kaisa Karba / Andres Karba                         | 1658 EUR        |
| 84. Aleksandr Mahhov/Svetlana Mahhova                  | 1275 EUR        |
| 85. Mati Raudjalg / Zinaida Raudjalg                   | 1210 EUR        |
| 86. Aleksandr Shevelev/Alla Sheveljova/Anna Sheveljova | 1386 EUR        |
| 87. Lillia Raid                                        | 1142 EUR        |

| Korteriomand                                 | Majandamiskulud   |
|----------------------------------------------|-------------------|
| 88. Liann Kalda                              | 905 EUR           |
| 89. Indrek Altpere /Alina Altpere            | 1805 EUR          |
| 90. Natalja Gerassimenko                     | 1276 EUR          |
| 91. Reet Jansikene                           | 1163 EUR          |
| 92. Aleksandr Vaskin/ Anastassia Stalmeister | 1673 EUR          |
| 93. Mihkel Vahtra                            | 1260 EUR          |
| 94. Lehte Truuts                             | 832 EUR           |
| 95. Viktor Plešankov                         | 1870 EUR          |
| 96. Aimar Metsaste                           | 1165 EUR          |
| 97. Maie Vink                                | 1252 EUR          |
| 98. Enn Arold                                | 1623 EUR          |
| 99. Eva Kikas                                | 1316 EUR          |
| 100. Neemi Kongo                             | 1086 EUR          |
| 101. Sander Haugas                           | 1352 EUR          |
| 102. Viktor Šteinmiller                      | 1580 EUR          |
| 103. Vambola Bachmann/ Inna Bachmann         | 1400 EUR          |
| 104. Eda Jagomann                            | 1751 EUR          |
| 105. Tarmo Enumäe                            | 1333 EUR          |
| 106. Marvi Kibe                              | 1202 EUR          |
| 107. Anu Häidma                              | 1414 EUR          |
| 108. Silvi Viin                              | 1674 EUR          |
| 109. Laine Pedak                             | 1178 EUR          |
| 110. Zinaida Butuzova                        | 1320 EUR          |
| 111. Pare Kodumasinad OÜ                     | 1895 EUR          |
| 113. Elisa Teleteenused AS                   | 35 EUR            |
| 114. STV AS                                  | 370 EUR           |
| 115. ACR Trading Oü                          | 382 EUR           |
| <b>Kokku:</b>                                | <b>164786 EUR</b> |



## Sidevahendid

|                 |                       |
|-----------------|-----------------------|
| Liik            | Sisu                  |
| Mobiiltelefon   | +372 56661502         |
| E-posti aadress | saare.tartu@gmail.com |