

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: First and Most OÜ

registrikood: 12375107

tänava/talu nimi, Jõe tn 9

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10151

telefon: +372 53 000 473

e-posti aadress: kirjanpito@firstmost.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 9 Osakapital	11
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

First and Most osaühing on ettevõtte, mis pakub raamatupidamisteenust ja maksualast nõustamist. 2019. aasta sügisest alustati uue tegevusala ettevalmistamisega, mis on graniidist ja marmorist kividest toodete tootmine.

Üleilme majandustegevus püsis 2019. aastal kindlalt, kuid on muutumas ebaühtlasemaks ja näha võib märke hoo raugemisest.

2019. aastal kujunes First and Most OÜ-s äritegevuse müügituluks 34 tuhat eurot. 2018 aastaga võrreldes oli langus 19%, mis oli tingitud mitmete ettevõtete aktiivse tegevuse lõpetamine ja samas mitmed ettevõtted otsustasid ka likvideerida ettevõtted Eestis.

Ettevõtte tegevuses puudub hooajalisus, käibe kõikumisi võib ette tulla üldisest majandusolukorrast sõltuvalt.

2020 aasta on erakorraline just viiruse puhangu tõttu ja kogu majanduses on kaardid segi löödud. Sügisel on näha olukorda, mis kevad jón jätnud ja kas on tulemas veel teine laine viiruse puhangut, ning kui palhu see kõik mõjutab ettevõtteid. Oluline on ka riikide panus majanduse elavdamisse.

Ettevõtte First and Most OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on ettevõtte müügikäive kasvatamine, turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

Kkividest toodete tootmise müük ei läinud käima 2019 aastal ja proovitakse uuesti 2020 aastal hoogu sisse saada.

Juhtkonna üheks prioriteediks on teenindustaseme jätkuv parandamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	9 297	8 946
Nõuded ja ettemaksed	4 196	3 666
Kokku käibevarad	13 493	12 612
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	2 667	3 667
Kokku põhivarad	2 667	3 667
Kokku varad	16 160	16 279
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	150	250
Võlad ja ettemaksed	619	1 207
Kokku lühiajalised kohustised	769	1 457
Kokku kohustised	769	1 457
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 508	2 508
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 314	5 744
Aruandeaasta kasum (kahjum)	569	6 570
Kokku omakapital	15 391	14 822
Kokku kohustised ja omakapital	16 160	16 279

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	34 172	42 194
Muud äritulud	520	352
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-19 988	-23 802
Mitmesugused tegevuskulud	-13 335	-11 168
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 000	-1 000
Muud ärikulud	200	-6
Ärikasum (kahjum)	569	6 570
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	569	6 570
Aruandeaasta kasum (kahjum)	569	6 570

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

First and Most OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud väikeettevõtja kategooria alusel ja kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Rahandusministeeriumi poolt kinnitatud määruse alusel Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

First and Most OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Aruandeperiood on 01.01.2019-31.12.2019.

Finantsvarad

First and Most OÜ-l on järgmised finantsvarad: raha ja rahalähendid, nõuded ostjate vastu ning muud nõuded. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval s.t päeval, mil äriühing võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks.

Raha ja rahalähendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvus summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumusearvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Pikaajaliste nõuetena kajastatakse antud laene, mille maksetähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva.

Igal aruandekuupäeval hinnatakse, kas esineb vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse finantsvarad alla järgnevalt:

- (a) Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad (näiteks nõuded) hinnatakse allafinantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni (diskonteerituna antud finantsvara esmasel kajastamisel fikseeritud sisemise intressimääraga);
- (b) Õiglase väärtuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse alla nende õiglasele väärtusele.

Väärtuse langusest tulenevaid allahindlusi kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Väärtuse tühistamised:

- (a) Juhul, kui eelnevalt alla hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade väärtus järgnevatel perioodidel taas tõuseb, tühistatakse varasem allahindlus kuni summani, mis on madalam (1) finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtusest ja (2) bilansilisest jääkväärtusest korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil juhul, kui allahindlust ei olekseelnevalt toimunud.

Allahindluste tühistamisi kajastatakse kasumiaruandes.

Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustised hinnatakse aruandekuupäeval ümber arvestusvaluutasse aruandekuupäeval kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal aruandekuupäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni.

Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud hinnatakse soetusmaksumuse meetodil.
Soetusmaksumuse aluseks on vara soetusväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000**Rendid**

Ettevõtte kui rentnik
Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvustus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast või äriühingul pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääradeks on alates 01.01.2019.a. kas 20/80 või 14/86 väljamakstavalt netosummalt (kuni 31.12.2018 oli maksumääraks 20/80).

Soodusmääraga (14/86) saab alates 01.01.2019.a. netodividendina välja maksta 1/3 2018. aastal jaotatud kasumist, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu.

Füüsilistele isikutele, sh ka mitteresidendist füüsilistele isikutele juriidilise isiku poolt maksumääraga 14/86 maksustatud netodividende maksustatakse 7%-lise tulumaksumääraga. Maksustamine toimub tulumaksu kinnipidamise teel väljamaksja poolt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale.

Seotud osapoolte näideteks on:

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud,

nende lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 093	3 093
Ostjatelt laekumata arved	3 093	3 093
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	301	301
Ettemaksed	802	802
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 196	4 196
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 178	3 178
Ostjatelt laekumata arved	3 178	3 178
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	488	488
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 666	3 666

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	301	329	488	7
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	301	329	488	7

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2017		
Soetusmaksumus	5 000	5 000
Akumuleeritud kulum	-333	-333
Jääkmaksumus	4 667	4 667
Amortisatsioonikulu	-1 000	-1 000
31.12.2018		
Soetusmaksumus	5 000	5 000
Akumuleeritud kulum	-1 333	-1 333
Jääkmaksumus	3 667	3 667
Amortisatsioonikulu	-1 000	-1 000
31.12.2019		
Soetusmaksumus	3 667	3 667
Akumuleeritud kulum	-1 000	-1 000
Jääkmaksumus	2 667	2 667

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017		
Soetusmaksumus	499	499
Akumuleeritud kulum	-499	-499
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2018		
Soetusmaksumus	499	499
Akumuleeritud kulum	-499	-499
Jääkmaksumus	0	0
Amortisatsioonikulu	0	0
31.12.2019		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Osaniku laen 1	150	150			0%	euro	tähtajatu
Lühiajalised laenud kokku	150	150					
Laenukohustised kokku	150	150					
	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Osaniku laen 1	150	150			0%	euro	tähtajatu
Seotud osapoolelt laen	100	100			3,34%	euro	tähtajatu
Lühiajalised laenud kokku	250	250					
Laenukohustised kokku	250	250					

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	23	23
Maksuvõlad	329	329
Muud võlad	115	115
Saadud ettemaksed	152	152
Muud saadud ettemaksed	152	152
Kokku võlad ja ettemaksed	619	619
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 060	1 060
Maksuvõlad	7	7
Saadud ettemaksed	40	40
Muud saadud ettemaksed	40	40
Tagatisraha	100	100
Kokku võlad ja ettemaksed	1 207	1 207

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	0	9 851
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	0	2 463
Kokku tingimuslikud kohustised	0	12 314

2019 aastal siiski planeeritud dividende ei makstud, sest müügitulu kahanes 19%.
2020 aastaks ei ole hetkel planeeritud dividendimakseid.

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 508	2 508
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	33 106	40 321
Soome	1 066	1 873
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	34 172	42 194
Kokku müügitulu	34 172	42 194
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Raamatupidamisteenused	32 052	38 901
Eluruumi rent	2 120	3 293
Kokku müügitulu	34 172	42 194

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

2018. aastal raamatupidamiskohustuslasel ei olnud töötajaid ja tööjõukulutusi.

2019. aastal raamatupidamiskohustuslasel ei olnud töötajaid ja tööjõukulutusi.

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	150	0	250

Laenud

2018	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Seotud ettevõtte laen				
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Osaniku laen 1	100	0%	euro	tähtajatu

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2020

First and Most OÜ (registrikood: 12375107) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIKA HEIKKI SVENSTRÖM	Management board member	02.07.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 314
Aruandeaasta kasum (kahjum)	569
Kokku	12 883

2019 aastal kasumit dividendidena välja ei võetud ja

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 314
Aruandeaasta kasum (kahjum)	569
Kokku	12 883

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	34172	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sami Petteri Toivanen	37501090091	Soome	1254 EUR (Lihtomand)
Mika Heikki Svenström	36105020122	Eesti	1254 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53000473
E-posti aadress	kirjanpito@firstmost.eu