

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Teemees OÜ

registrikood: 12592075

tänava/talu nimi, Randvere tee 6
maja ja korteri number:

alevik: Haabneeme alevik

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74001

telefon: +372 53363904

e-posti aadress: info@teemees.ee

veebilehe aadress: www.teemees.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Muud äritulud	9
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Intressitulud	10
Lisa 12 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Ettevõtte põhitegevuseks on teede ehitus.

OÜ- s oli 2019a. üks töötaja, kes on ka juhatuse liige ja tema töötasu kogukulu oli 18029€.

Ettevõtte otsib erinevaid võimalusi laienemiseks Euroopasse ja mujale.

Juhatusel liikmetele hüvitiste maksmist nende ametist lahkumisel või tagasi kutsumisel ettenähtud ei ole.

Arendus – ja uurimistegevuse väljaminekuid 2019.a. ei olnud ja 2020.a. aastaks ei planeerita.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	264 934	184 604	2
Nõuded ja ettemaksed	24 737	39 084	3
Kokku käibevarad	289 671	223 688	
Kokku varad	289 671	223 688	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	105 971	53 839	5
Kokku lühiajalised kohustised	105 971	53 839	
Kokku kohustised	105 971	53 839	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	167 349	162 353	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 851	4 996	
Kokku omakapital	183 700	169 849	
Kokku kohustised ja omakapital	289 671	223 688	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	284 331	411 463	6
Muud äritulud	0	39	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-237 255	-352 398	8
Mitmesugused tegevuskulud	-15 494	-21 759	9
Tööjõukulud	-18 028	-20 130	10
Ärikasum (kahjum)	13 554	17 215	
Intressitulud	297	281	11
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 851	17 496	
Tulumaks	0	-12 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 851	4 996	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standard põhineb kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Teemees OÜ :

a. omanikke ;

b. tegevjuhtkonda;

c. eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Raha	264 934	184 604
Kokku raha	264 934	184 604

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	11 088	11 088
Ostjatelt laekumata arved	11 088	11 088
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 106	6 106
Muud nõuded	7 543	7 543
Laenunõuded	7 000	7 000
Intressinõuded	543	543
Kokku nõuded ja ettemaksed	24 737	24 737
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	28 337	28 337
Ostjatelt laekumata arved	28 337	28 337
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 352	3 352
Muud nõuded	7 263	7 263
Laenunõuded	7 000	7 000
Intressinõuded	263	263
Ettemaksed	132	132
Muud makstud ettemaksed	132	132
Kokku nõuded ja ettemaksed	39 084	39 084

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		942		
Käibemaks	6 106			1 962
Üksikisiku tulumaks		297		383
Sotsiaalmaks		742		796
Ettemaksukonto jääk	0		3 352	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 106	1 981	3 352	3 141

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	77 875	77 875
Võlad töövõtjatele	1 000	1 000
Maksuvõlad	1 981	1 981
Muud võlad	25 115	25 115
Dividendivõlad	25 115	25 115
Kokku võlad ja ettemaksed	105 971	105 971
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	12 183	12 183
Võlad töövõtjatele	1 015	1 015
Maksuvõlad	3 141	3 141
Muud võlad	37 500	37 500
Dividendivõlad	37 500	37 500
Kokku võlad ja ettemaksed	53 839	53 839

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	261 971	342 063
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	261 971	342 063
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Gruusia	22 360	69 400
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	22 360	69 400
Kokku müügitulu	284 331	411 463
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tee ehitus	284 331	411 463
Kokku müügitulu	284 331	411 463

Lisa 7 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Muud		39
Kokku muud äritulud		39

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	237 255	352 398
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	237 255	352 398

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Energia	3 767	4 586
Kütus	3 767	4 586
Lähetuskulud	7 515	13 951
Muud	4 212	3 222
Kokku mitmesugused tegevuskulud	15 494	21 759

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	13 555	15 117
Sotsiaalmaksud	4 473	5 012
Kokku tööjõukulud	18 028	20 129
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 11 Intressitulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressitulu laenudelt	297	281
Kokku intressitulud	297	281

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	18 028	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.07.2020

Teemee OÜ (registrikood: 12592075) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS KIVISELG	Juhatuse liige	04.08.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	167 349
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 851
Kokku	181 200
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Kokku	10 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	167 349
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 851
Kokku	181 200
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Kokku	10 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teede ja kiirteede ehitus	42111	284331	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Urmas Kiviselg	34911070248	Eesti	833 EUR (Lihtomand)
Margus Kiviselg	38207040262	Eesti	833 EUR (Lihtomand)
Allan Ventsel	36006090271	Eesti	834 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53363904
E-posti aadress	info@teemees.ee
Veebilehe aadress	www.teemees.ee