

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2019

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2019

**ärinimi:** TT Kinnisvara OÜ

**registrikood:** 14267632

**tänava/talu nimi,** Siili tn 21/3-84

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 13422

**telefon:** +372 5083688

**e-posti aadress:** tarmotuisk1@gmail.com

## Sisukord

|                                           |          |
|-------------------------------------------|----------|
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>       | <b>3</b> |
| <b>Bilanss</b>                            | <b>3</b> |
| <b>Kasumiaruanne</b>                      | <b>4</b> |
| <b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b> | <b>5</b> |
| <b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>          | <b>5</b> |
| <b>Lisa 2 Tööjõukulud</b>                 | <b>5</b> |
| <b>Aruande allkirjad</b>                  | <b>6</b> |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                       | 31.12.2019   | 31.12.2018   |
|---------------------------------------|--------------|--------------|
| Varad                                 |              |              |
| Käibevarad                            | 5 157        | 1 609        |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>5 157</b> | <b>1 609</b> |
| Kohustised ja omakapital              |              |              |
| Kohustised                            |              |              |
| Lühiajalised kohustised               | 0            | 181          |
| <b>Kokku kohustised</b>               | <b>0</b>     | <b>181</b>   |
| Omakapital                            |              |              |
| Kokku omakapital                      | 5 157        | 1 428        |
| Sh osakapital nimiväärtuses           | 2 500        | 2 500        |
| Sh sissemaksmata osakapital           | -2 500       | -2 500       |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b> | <b>5 157</b> | <b>1 609</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2019         | 2018          |
|---------------------------------------------|--------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 6 465        | 3 454         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | 0            | -1 244        |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -24          | -237          |
| Tööjõukulud                                 | -2 713       | -7 506        |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>3 728</b> | <b>-5 533</b> |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>3 728</b> | <b>-5 533</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>3 728</b> | <b>-5 533</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustustlase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

### Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2019  | 2018  |
|------------------------------------------------|-------|-------|
| Kokku tööjõukulud                              | 2 713 | 7 506 |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1     | 1     |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.07.2020

**TT Kinnisvara OÜ (registrikood: 14267632) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| TARMO TUISK        | Juhatuse liige     | 25.07.2020           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019   |
|----------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 428        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 3 728        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>5 156</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Kinnisvarabüroode tegevus | 68311      | 6465            | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Tarmo Tuisk    | 37106290211                               | Eesti             | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                  |
|-----------------|-----------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5083688          |
| E-posti aadress | tarmotuisk1@gmail.com |