

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Riser Ehitus OÜ

registrikood: 12988413

tänavanimi: Hallivanamehe tn 4

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11317

telefon: +372 5155094

e-posti aadress: info@riser.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14
Vandeaudiitori aruanne	15

Tegevusaruanne

Riser Ehitus OÜ tegeleb ehituse ja projekteerimise peatöövõtuga Eestis.

Riser Ehitus OÜ-le on omistatud rahvusvahelised kvaliteedi-, keskkonnakaitse- ja tööohutuse sertifikaadid ISO 9001, ISO 14001 ja OHSAS 18001.

Riser Ehitus OÜ 2019. majandusaasta käive oli 19,65 miljonit eurot, mis oli oodatust natuke suurem. Osaliselt oli see seotud sellega, et 2018 aasta projektide suuremamahulisemad tööd jäid uude aastasse. 2019.aasta lõpu seisuga andis ettevõtte tööd 17-le inimesele.

2020. aastal on oodata käibe poolelt sarnast aastat. Lõpetamata projektide ja uute sõlmitud lepingute tööde maht on 12,5 miljoni eurot, mida võib pidada heaks saavutuseks.

Eesmärgiks on lõpetada edukalt portfellis olevad projektid ning tegeleda ka uute hankimistega, et säiliks piisav tööde maht olemasolevale meeskonnale.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	5 113	449 403	
Nõuded ja ettemaksed	3 806 706	1 514 533	2,3
Kokku käibevarad	3 811 819	1 963 936	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	91 578	6 188	2
Kinnisvarainvesteeringud	131 542	134 254	4
Materiaalsed põhivarad	162 047	33 672	5
Kokku põhivarad	385 167	174 114	
Kokku varad	4 196 986	2 138 050	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	308 486	30 000	6
Võlad ja ettemaksed	2 689 567	1 618 859	3,7
Kokku lühiajalised kohustised	2 998 053	1 648 859	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	58 596	0	
Kokku pikaajalised kohustised	58 596	0	
Kokku kohustised	3 056 649	1 648 859	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	236 277	44 359	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	901 560	442 332	
Kokku omakapital	1 140 337	489 191	
Kokku kohustised ja omakapital	4 196 986	2 138 050	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	19 647 750	10 913 121	8
Muud äritulud	21 827	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-17 819 313	-9 704 254	
Mitmesugused tegevuskulud	-427 796	-364 389	
Tööjõukulud	-464 147	-358 908	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-12 305	-4 483	
Muud ärikulud	-3 312	-5 319	
Ärikasum (kahjum)	942 704	475 768	
Intressitulud	19 648	13 054	
Intressikulud	-3 348	-2 115	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	959 004	486 707	
Tulumaks	-57 444	-44 375	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	901 560	442 332	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Riser Ehitus OÜ väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud alljärgnevatest arvestus-põhimõtetest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid pankades ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisega.

Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 1000 eurost ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluku ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Vara amortisatsiooni alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile. Amortisatsioon lõpetatakse kui vara eeldatav lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust või kui vara eemaldatakse lõplikult kasutusest. Igal bilansipäeval tuleb hinnata kasutatavate amortisatsioonimäärade, -meetodite ja lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, siis materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi maksumus ei ole teada, hinnatakse mahakantava komponendi maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulum.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	10

Arvutid ja arvutisüsteemid	4
Muud materiaalsed põhivarad	5

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse rentniku bilansis vara ja kohustustena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses juhul, kui see on madalam.

Makstavad rendimaksud jagatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Intressikulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Amortisatsiooniperioodiks on rendisuhte kehtivuse periood või vara eeldatav kasulik tööiga olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendi maksed kajastatakse (ettevõtte kui rentniku poolt) rendiperioodi jooksul lineaarse kuluna.

Finantskohustised

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, mille arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks ning tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast, väljaarvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Seotud osapooled

Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on osapooled loetud seotuks, kui ühel osapoolel on teise üle kontroll või oluline mõju teise osapoole finants- või juhtimisotsustele.

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	3 114 745	3 114 745	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	3 114 745	3 114 745	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 383	1 383	0	0	3
Muud nõuded	740 144	660 144	0	80 000	
Laenunõuded	706 039	626 039	0	80 000	
Intressinõuded	34 105	34 105	0	0	
Ettemaksed	42 012	30 434	11 578	0	
Tulevaste perioodide kulud	14 863	14 863	0	0	
Muud makstud ettemaksed	27 149	15 571	11 578	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 898 284	3 806 706	11 578	80 000	

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	1 240 395	1 240 395	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	1 240 395	1 240 395	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	17 986	17 986	0	0	3
Muud nõuded	208 702	208 702	0	0	
Laenunõuded	193 939	193 939	0	0	
Intressinõuded	14 763	14 763	0	0	
Ettemaksed	53 638	47 450	6 188	0	
Tulevaste perioodide kulud	8 478	8 478	0	0	
Muud makstud ettemaksed	45 160	38 972	6 188	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 520 721	1 514 533	6 188	0	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	1 132	0	12
Käibemaks	0	51 907	0	44 027
Üksikisiku tulumaks	0	5 820	0	4 106
Sotsiaalmaks	0	12 373	0	7 667
Kohustuslik kogumispension	0	787	0	465
Töötuskindlustusmaksed	0	627	0	558
Ettemaksukonto jääk	1 383		17 986	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 383	72 646	17 986	56 835

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2018		
Soetusmaksumus	135 610	135 610
Akumuleeritud kulum	-1 356	-1 356
Jääkmaksumus	134 254	134 254
Amortisatsioonikulu	-2 712	-2 712
31.12.2019		
Soetusmaksumus	135 610	135 610
Akumuleeritud kulum	-4 068	-4 068
Jääkmaksumus	131 542	131 542

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018					
Soetusmaksumus	0	0	0	37 711	37 711
Akumuleeritud kulum	0	0	0	-4 039	-4 039
Jääkmaksumus	0	0	0	33 672	33 672
Ostud ja parendused	133 665	1 231	134 896	3 072	137 968
Muud ostud ja parendused	133 665	1 231	134 896	3 072	137 968
Amortisatsioonikulu	-1 628	-21	-1 649	-7 944	-9 593
31.12.2019					
Soetusmaksumus	133 665	1 231	134 896	40 783	175 679
Akumuleeritud kulum	-1 628	-21	-1 649	-11 983	-13 632
Jääkmaksumus	132 037	1 210	133 247	28 800	162 047

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Laen jur.isikult	30 000	30 000			2%	
Laen jur.isikult	136 000	136 000			2%	
Laen jur.isikult	117 000	117 000			20%	10
Lühiajalised laenud kokku	283 000	283 000				
Kapitalirendikohustised kokku	84 082	25 486	58 596			
Laenukohustised kokku	367 082	308 486	58 596			
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Laen jur.isikult	30 000	30 000			2%	
Lühiajalised laenud kokku	30 000	30 000				
Laenukohustised kokku	30 000	30 000				

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 054 576	2 054 576	
Võlad töövõtjatele	62 702	62 702	
Maksuvõlad	72 646	72 646	3
Muud võlad	99 643	99 643	
Intressivõlad	2 977	2 977	
Muud viitvõlad	96 666	96 666	
Saadud ettemaksed	400 000	400 000	
Tulevaste perioodide tulud	400 000	400 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 689 567	2 689 567	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 247 069	1 247 069	
Võlad töövõtjatele	54 167	54 167	
Maksuvõlad	56 835	56 835	3
Muud võlad	10 788	10 788	
Intressivõlad	2 496	2 496	
Muud viitvõlad	8 292	8 292	
Saadud ettemaksed	250 000	250 000	
Tulevaste perioodide tulud	250 000	250 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 618 859	1 618 859	

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	19 647 750	10 913 121
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	19 647 750	10 913 121
Kokku müügitulu	19 647 750	10 913 121
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituslike projektide juhtimine	19 636 523	10 881 007
Kinnisvara üürile andmine	10 697	5 215
Kinnisvara müük	0	26 899
Muud teenused	530	0
Kokku müügitulu	19 647 750	10 913 121

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	346 719	272 292
Sotsiaalmaksud	117 428	86 616
Kokku tööjõukulud	464 147	358 908
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	17	14
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	14	11
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	3	3

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	931
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	117 250	0	0

Laenud

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Seotud osapoole laen	10 000	10 000	58	65 000	65 000	786	5%
Seotud osapoole laen	0	0	0	117 000	0	97	20%

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Seotud osapoole laen	20 000	20 000	192 000	192 000	5

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	18 221	0	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	3 000	0	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	67 200	55 144

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2020

Riser Ehitus OÜ (registrikood: 12988413) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HARLY SOPPE	Juhatuse liige	30.06.2020
KARMO PÄRNOJA	Juhatuse liige	30.06.2020
INNAR KÕVASK	Juhatuse liige	30.06.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Riser Ehitus OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Riser Ehitus OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksptertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjaspepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Raul Randväli

Vandeauditori number 467

CAPELLA CONSULTING OSAÜHING

Audiitorettevõtja tegevusloa number 267

Pirni tn 12, Tallinn, Harju maakond, 10617

30.06.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

Riser Ehitus OÜ (registrikood: 12988413) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL RANDVÄLI	Vandeaudiitor	30.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	236 277
Aruandeaasta kasum (kahjum)	901 560
Kokku	1 137 837
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 137 837
Kokku	1 137 837

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	236 277
Aruandeaasta kasum (kahjum)	901 560
Kokku	1 137 837
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 137 837
Kokku	1 137 837

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	19636523	99.94%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Taago Pikas	38804045729	Mõisaküla, Kiili vald, Harju maakond, Eesti	125 EUR (Lihtomand)
Kristjan Roos	38806040351	Karla küla, Rae vald, Harju maakond, Eesti	125 EUR (Lihtomand)
OÜ Soppe & Sons	12936540	Haabersti linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1000 EUR (Lihtomand)
Ketris OÜ	14163697	Peetri alevik, Rae vald, Harju maakond, Eesti	1000 EUR (Lihtomand)
Eminka OÜ	14448336	Keelva küla, Lääne-Harju vald, Harju maakond, Eesti	250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5155094
E-posti aadress	info@riser.ee