

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ JÄRVAKANDI FARMER

registrikood: 10642751

tänava/talu nimi, Raikküla mõisaallee 9

maja ja korteri number:

küla: Raikküla

vald: Rapla vald

maakond: Rapla maakond

postisihthnumber: 78402

telefon: +372 5285294, +372 4864421

faks: +372 4896020

e-posti aadress: info@raikfarm.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Bioloogilised varad	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Muud äritulud	12
Lisa 11 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	12
Lisa 12 Üldhalduskulud	12
Lisa 13 Tööjõukulud	12
Lisa 14 Seotud osapooled	13
Lisa 15 Sündmused pärast aruandekuupäeva	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Järvakandi Farmer on OÜ Raikküla Farmeri 100 % tütarettevõtte.

2019. a oli OÜ Järvakandi Farmer realiseerimise käive kokku 255 788 € (2018. a 270 522 €).

Tööjõukulu oli 2019. a 30 390 € (2018. a 42 359 €), töötajate keskmine arv 3.

OÜ Järvakandi Farmer juhatus koosneb ühest liikmest (juhataja). Juhatajale maksti töötasu 2019. aastal 1 200 €.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	69	94	
Finantsinvesteeringud	0	447	
Nõuded ja ettemaksed	28 665	34 270	2
Varud	328 300	332 000	3
Bioloogilised varad	800	300	6
Kokku käibevarad	357 834	367 111	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	14 105	14 128	5
Bioloogilised varad	192 345	186 660	6
Kokku põhivarad	206 450	200 788	
Kokku varad	564 284	567 899	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	131	130	
Võlad ja ettemaksed	8 253	16 223	7
Kokku lühiajalised kohustised	8 384	16 353	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 547	2 678	
Kokku pikaajalised kohustised	2 547	2 678	
Kokku kohustised	10 931	19 031	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	8 948	8 948	8
Kohustuslik reservkapital	895	895	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	539 025	532 045	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 485	6 980	
Kokku omakapital	553 353	548 868	
Kokku kohustised ja omakapital	564 284	567 899	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	255 788	270 522	9
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-336 315	-315 291	11
Brutokasum (-kahjum)	-80 527	-44 769	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	6 185	-31 895	
Üldhalduskulud	-5 887	-2 353	12
Muud äritulud	84 087	86 441	10
Muud ärikulud	0	-1 290	
Ärikasum (kahjum)	3 858	6 134	
Intressitulud	634	1 051	
Intressikulud	-7	-205	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 485	6 980	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 485	6 980	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Järvakandi Farmer on 100% OÜ Raikküla Farmer tütarettevõtte.

OÜ Järvakandi Farmer 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Muudetud on "kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt" arvestust - alates 2019 a. aruandest ei ole varusid (silo) arvele võetud läbi kasumi bioloogilistelt varadelt. 2018 andmed on muudetud 2019 a. aastaaruandes võrreldavaks.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostajate vastu.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuste langust (st. vajadust allahindluseks) hin- natakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langus kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähenemisena.

Muud nõuded.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korri- geeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üld- juhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi, (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud kulutusi, tööliste palgakulu) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bilansis kajastame bioloogilisi varasid eraldi rühmades kas põhivara või käibevara rühmas. Tarbitavad varad on varad, mida muudetakse põllumajandustoodanguks (pullid, sügiskünn, sõnnik patareis). Tootvad varad on varad, mis on isetaastuvad (piimakari, mets, heinaseemnepõllud). Tootvad varad on üldjuhul põhivara hulka kuuluvad ja tarbitavad varad sõltuvalt kasutamise perioodist, kas põhi- või käibevarad.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtus s.o. kõige hilisemate sõltumatute osapoolte vaheline turuhind.

Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud akumulieeritud kulum ning kahjum vara väärtuse langusest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus üle 1000 euro.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemaid väljaminekuid kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seoses tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raama-

tupidamises arvele eraldi ning määratakse ka vastavad amortisatsiooninormid.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 EUR

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav juhtkonna poolt planeeritud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansislist jääkväärtust.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostajale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

OÜ Järvakandi Farmer, olles ise 100% Raikküla Farmer tütarettevõtte, kuulub samasse kontsernigruppi järgmiste ettevõtetega:

OÜ Allika Farmer,

OÜ Valgu Farmer,

OÜ Raikküla Masinakeskus,

OÜ Farmeri Ehitus.

Emaettevõtjaks on OÜ Raikküla Farmer.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	12 472	12 472
Ostjatelt laekumata arved	12 472	12 472
Muud nõuded	2 750	2 750
Viitlaekumised	2 750	2 750
PRIAlt laekumata toetused	13 443	13 443
Kokku nõuded ja ettemaksed	28 665	28 665
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	18 852	18 852
Ostjatelt laekumata arved	18 852	18 852
Muud nõuded	2 138	2 138
Viitlaekumised	2 138	2 138
PRIAlt laekumata toetused	13 280	13 280
Kokku nõuded ja ettemaksed	34 270	34 270

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Valmistoodang	328 300	332 000
silo	328 300	332 000
Kokku varud	328 300	332 000

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	4 088	4 278
Üksikisiku tulumaks	594	386
Sotsiaalmaks	1 238	1 344
Kohustuslik kogumispension	83	77
Töötuskindlustusmaksed	71	93
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 074	6 178

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2017			
Soetusmaksumus	13 490	1 112	14 602
Akumuleeritud kulum		-452	-452
Jääkmaksumus	13 490	660	14 150
Amortisatsioonikulu		-22	-22
31.12.2018			
Soetusmaksumus	13 490	1 112	14 602
Akumuleeritud kulum		-474	-474
Jääkmaksumus	13 490	638	14 128
Amortisatsioonikulu		-23	-23
31.12.2019			
Soetusmaksumus	13 490	1 112	14 602
Akumuleeritud kulum		-497	-497
Jääkmaksumus	13 490	615	14 105

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Loomsed varad	Rohumaad	
31.12.2017	500		500
Müügid	-3 400		-3 400
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-500		-500
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	3 700		3 700
31.12.2018	300		300
Müügid	-3 500		-3 500
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-300		-300
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	4 300		4 300
31.12.2019	800		800
Põhivarad			Kokku
	Loomsed varad	Rohumaad	
31.12.2017	194 446	23 909	218 355
Müügid	-15 700		-15 700
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-41 000	-17 008	-58 008
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	42 013		42 013
31.12.2018	179 759	6 901	186 660
Müügid	-10 109		-10 109
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-39 585	-6 901	-46 486
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	62 280		62 280
31.12.2019	192 345	0	192 345

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	209	209
Võlad töövõtjatele	1 970	1 970
Maksuvõlad	6 074	6 074
Kokku võlad ja ettemaksed	8 253	8 253
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7 298	7 298
Võlad töövõtjatele	2 747	2 747
Maksuvõlad	6 178	6 178
Kokku võlad ja ettemaksed	16 223	16 223

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	8 948	8 948
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	255 788	270 522
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	255 788	270 522
Kokku müügitulu	255 788	270 522
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piimakarjakasvatus	245 083	243 350
Veisekasvatus	10 109	27 172
Teenuste müük	596	0
Kokku müügitulu	255 788	270 522

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Tulu sihtfinantseerimisest	84 077	86 431
Muud	10	10
Kokku muud äritulud	84 087	86 441

Lisa 11 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	302 144	197 003
Energia	1 027	1 018
Elektrienergia	1 027	1 018
Alltöövõtutööd	0	72 804
Maarent	4 327	3 800
Tööjõukulud	28 794	40 643
Amortisatsioonikulu	23	23
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	336 315	315 291

Lisa 12 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2019	2018
Mitmesugused bürookulud	91	637
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	4 200	0
Tööjõukulud	1 596	1 716
Kokku üldhalduskulud	5 887	2 353

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	22 771	31 535
Sotsiaalmaksud	7 619	10 824
Kokku tööjõukulud	30 390	42 359
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuse emaettevõtja nimetus	Raikküla Farmer OÜ
Riik, kus aruandekohustuse emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019	2018
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste ostud
Emaettevõtja	295 720	399 041

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	1 200	1 290

Lisa 15 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Perioodil 12.03.-17.05.2020 on Eestis seoses koroona viirusega välja kuulutatud eriolukord. Juhatuse hinnangul ei mõjuta kehtiv eriolukord ettevõtte jätkuvust 12 kuu jooksul pärast aruandepäeva.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2020

OÜ JÄRVAKANDI FARMER (registrikood: 10642751) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU RAHULA	Juhatuse liige	30.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	539 025
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 485
Kokku	543 510

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	539 025
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 485
Kokku	543 510
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	543 510
Kokku	543 510

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	245083	95.81%	Jah
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	10109	3.95%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	596	0.23%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing Raikküla Farmer	10078842	Raikküla, Rapla vald, Rapla maakond, Eesti	8948 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4864421
Faks	+372 4896020
Mobiiltelefon	+372 5285294
E-posti aadress	info@raikfarm.ee