

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Noah Villas OÜ

registrikood: 14329643

tänavanimi, maja number: Hämariku tn 2a

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11211

telefon: +372 5040244

e-posti aadress: hiliarix@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Personal

Noah Villas OÜ juhatus on kaheliikmeline. 2019. aastal juhatuse liikmetele tasusid ei arvestatud.

Tulud, kulud ja kasum

Noah Villas OÜ müügitulu 2019. aastal ei teeninud. Kahjum majandustegevusest 2019. aastal oli 263 307 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	484 071	631 008	2
Nõuded ja ettemaksed	9 705	11 598	3
Kokku käibevarad	493 776	642 606	
Kokku varad	493 776	642 606	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	14 663	535	4, 5
Kokku lühiajalised kohustised	14 663	535	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 003 500	1 003 500	5
Võlad ja ettemaksed	219 120	118 771	4, 5
Kokku pikaajalised kohustised	1 222 620	1 122 271	
Kokku kohustised	1 237 283	1 122 806	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-480 200	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-263 307	-480 200	
Kokku omakapital	-743 507	-480 200	
Kokku kohustised ja omakapital	493 776	642 606	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-87 995	-107 640
Mitmesugused tegevuskulud	-75 019	-253 805
Muud ärikulud	0	-36
Ärikasum (kahjum)	-163 014	-361 481
Intressitulud	57	79
Intressikulud	-100 350	-118 771
Muud finantstulud ja -kulud	0	-27
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-263 307	-480 200
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-263 307	-480 200

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Noah Villas OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud Raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Antud ettevõtte on oma suuruselt väikeettevõtja kategoorias ning sellest tulenevalt ei ole lisatud majandusaasta aruandele rahavoogude ja omakapitali muutuste aruannet.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse arvelduskonto jääki ja raha kassas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Kulud

Kulude liigitamine toimub vastavalt valitud kasumiaruande skeemi nr 1 kirjetele. Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, on kas perioodikulud või ettemakstud kulud. Kulutused, mis on võrdsed aruandeperioodiga või pikemad, kuuluvad periodiseerimisele lähtudes olulisuse printsiibist. Sellisteks perioodideks on üldiselt kuu, kvartal, aasta.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Raha pangakontol	481 571	628 508
Raha kassas	2 500	2 500
Kokku raha	484 071	631 008

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9 705	9 705	0	0
Ettemaksed	0	0	0	0
Muud makstud ettemaksed	0	0	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 705	9 705	0	0

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 398	4 398	0	0
Ettemaksed	7 200	7 200	0	0
Muud makstud ettemaksed	7 200	7 200	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 598	11 598	0	0

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	14 663	14 663	0	0
Muud võlad	219 120	0	0	219 120
Intressivõlad	219 120	0	0	219 120
Kohustus omanike ees	0	0	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	233 783	14 663	0	219 120

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	453	453	0	0
Muud võlad	118 771	0	0	118 771
Intressivõlad	118 771	0	0	118 771
Kohustus omanike ees	82	82	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	119 306	535	0	118 771

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 237 020	7 200	1 122 353

Laenud

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Laen 1	1 003 500	0	10%	EUR	30.04.2021

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.07.2020

Noah Villas OÜ (registrikood: 14329643) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HILLAR-PEETER LUIJSALU	Juhatuse liige	27.07.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-480 200
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-263 307
Kokku	-743 507
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-743 507
Kokku	-743 507

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing HM Investeeringud	10963165	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Crowdestate KSM OÜ	14252685	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5040244
E-posti aadress	hillarix@gmail.com