

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Osaühing Raintar TP

registrikood: 10560131

tänava/talu nimi, Ääsi tn 4

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11415

telefon: +372 6466581

faks: +372 6466584

e-posti aadress: raintar@raintar.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 7 Muud nõuded	11
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 9 Kapitalirent	13
Lisa 10 Kasutusrent	13
Lisa 11 Laenukohustised	14
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 13 Võlad tarnijatele	15
Lisa 14 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 16 Osakapital	16
Lisa 17 Müügitulu	16
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 20 Tööjõukulud	18
Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud	18
Lisa 22 Tulumaks	18
Lisa 23 Seotud osapooled	18
Lisa 24 Sündmused pärast aruandekuupäeva	19
Aruande allkirjad	20
Vandeaudiitori aruanne	21

Tegevusaruanne

Ettevõtte peamised tegevusvaldkonnad, toote- ja teenuste grupid.

Osaühing Raintar TP tegeles 31.12.2019 lõppenud majandusaastal terasprofiilide tootmisega, metall-ja metallijääkide müük ning äripindade üürileandmisega.

2019. aastal moodustas OÜ Raintar TP müügitulu 2 847 533 eurot, olles sellega 6% vähem kui eelnenud aastal.

2019. aastal OÜ Raintar TP müügitulu väljaspool Eestit oli Soomes summas 76 908 eurot.

Olulised aruandeaasta jooksul toimunud ning lähitulevikus planeeritavad investeeringud.

2019. aastal OÜ Raintar TP ostis seadmete väärtust 113 182 eurot, millest järel maksuga 72 000 eurot. OÜ Raintar TP peamiseks eesmärgiks on ettevõtte positsiooni tugevdamine turul ning tegevuse stabiliseerumine. Innovatsioone tulevasel aastal ei kavandata.

Personal

Töötajate arv 31.12.19.a. seisuga oli 9 inimest . 2019. aastal kulutused oma tööjõule moodustasid 165 190 eurot ja tööjõu rendile moodustasid 98 280 eurot. Väljamaksed juhatuse liikmetele oli 47 000 eurot. Omanikule välja makstud dividendid summas 15 000 eurot ja oli makstud tulumaks summas 3 750 eurot .

Peamised finantssuhtarvud majandusaasta ja sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arv

	2019.aasta	2018.aasta
Müügitulu	2 847 533	3 061 728
Müügi kasv	-6,0%	8,25%
Ärikasumi määr	0,83%	4,09%
Puhasrentaablus	0,48%	3,87%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,98	2,19
ROA	0,7%	6%
ROE	1,09%	9,32%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid

Müügi kasv (%) = (müügitulu 2019 - müügitulu 2018)/müügitulu 2018*100

Ärikasumimäär (%) = ärikasum / müügitulu * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Tulevikuplaanid

2020. aastal kavatseb OÜ Raintar TP jätkata pakutava sortimendi laiendamist, mille tulemusena loodetakse saavutada müügitulu kasv kuni 10%-line.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	73 030	42 755	2
Nõuded ja ettemaksed	736 954	756 642	3
Varud	238 878	235 766	5
Kokku käibevarad	1 048 862	1 035 163	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	34 402	83 436	3
Materiaalsed põhivarad	884 010	853 418	8
Kokku põhivarad	918 412	936 854	
Kokku varad	1 967 274	1 972 017	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	47 595	49 840	11
Võlad ja ettemaksed	481 862	431 280	12
Kokku lühiajalised kohustised	529 457	481 120	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	168 399	220 265	11
Kokku pikaajalised kohustised	168 399	220 265	
Kokku kohustised	697 856	701 385	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	16
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 252 820	1 149 374	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 786	118 446	
Kokku omakapital	1 269 418	1 270 632	
Kokku kohustised ja omakapital	1 967 274	1 972 017	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	2 847 533	3 061 728	17
Muud äritulud	6 894	14 643	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 251 916	-2 454 574	18
Mitmesugused tegevuskulud	-263 120	-250 092	19
Tööjõukulud	-220 176	-179 739	20
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-81 278	-60 867	
Muud ärikulud	-14 482	-5 726	
Ärikasum (kahjum)	23 455	125 373	
Muud finantstulud ja -kulud	-5 919	-6 927	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	17 536	118 446	
Tulumaks	-3 750	0	22
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 786	118 446	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Raintar TP 2019 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud ja kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega.

2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud täis eurodes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtuti eeldusest, et OÜ Raintar TP on jätkuvalt tegutsev ning tal ei ole tegevuse lõpetamise kavatsust ega vajadust.

Raha

Raha ja pangakontodel kajastatakse kassas oleva sularaha ja arvelduskontode jääke.

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, mille puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid ja sidusettevõtete vastu.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 2000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp Kasulik elueaga:

Maa ei amortiseerita

Ehitised ja rajatised 10 - 50 aastat

Seadmed 5 - 10 aastat

Sõidukid 3 - 4 aastat

Muu inventar 2 - 3 aastat

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Varade väärtuse langus.

Määramata kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade (s.h firmaväärtus) puhul kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust kaetava väärtusega.

Piiramata kasutuseaga materiaalse põhivara (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid, raamatud) ning amortiseeritavate

varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle asutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (cash generating unit).

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisena.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Rendid

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks kui alljärgnevad kriteeriumid viitavad olukordadele, kus põhilised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule:

renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule; lepinguperiood katab suure osa (üle 75%) renditava vara majanduslikust elueast, isegi kui omandiõigus üle ei lähe; rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus peaaegu sama suur (üle 90%) kui renditava vara õiglane väärtus; ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja.

Kasutusrendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustise vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustisi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustise rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolele. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on Idusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

1. Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
2. Tütar- ja sidusettevõtted;
3. Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
4. Osaühingu tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Kassa	0	3 830
Arveldusarved	73 030	38 925
Kokku raha	73 030	42 755

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	726 798	726 798	0	0
Ostjatelt laekumata arved	615 103	615 103	0	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	111 695	111 695	0	0
Nõuded seotud osapoolte vastu	9 361	9 361	0	0
Muud nõuded	35 197	795	34 402	0
Laenunõuded	34 802	400	34 402	0
Viitlaekumised	395	395	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	771 356	736 954	34 402	0

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	747 535	747 535	0	0
Ostjatelt laekumata arved	635 840	635 840	0	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	111 695	111 695	0	0
Nõuded seotud osapoolte vastu	8 003	8 003	0	0
Muud nõuded	84 540	1 104	83 436	0
Laenunõuded	83 436	0	83 436	0
Viitlaekumised	1 104	1 104	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	840 078	756 642	83 436	0

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Ostjatelt laekumata arved	615 103	635 840
Ostjatelt laekumata arved	615 103	635 840
Kokku nõuded ostjate vastu	615 103	635 840

31.12.2019.a. seisuga tähtaja ületanud summa on 150 316,00 euro.

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tooraine ja materjal	161 919	180 037
Valmistoodang	76 781	55 400
Ettemaksed varude eest	178	329
Kokku varud	238 878	235 766

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	19 055	0	19 954
Üksikisiku tulumaks	0	2 316	0	1 590
Erisoodustuse tulumaks	0	43	0	58
Sotsiaalmaks	0	9 664	0	7 441
Kohustuslik kogumispension	0	193	0	132
Töötuskindlustusmaksed	0	339	0	235
Intress	0	29	0	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	31 639	0	29 410

Maksuvõlg summas 4 788,00 eurot on sotsiaalmaks detsembri 2019.a. kuu eest ja summas 84,00 eurot on töötuskindlustusmaks detsembri 2019.a. kuu eest.

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	34 802	400	34 402	0			
Laenunõuded	34 802	400	34 402	0	7 % aastas	EUR	31.12.2020
Viitlaekumised	395	395	0	0			
Kokku muud nõuded	35 197	795	34 402	0			

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	83 436	0	83 436	0			
Laenunõuded	83 436	0	83 436	0	7 % aastas	EUR	31.12.2019
Viitlaekumised	1 104	1 104	0	0			
Kokku muud nõuded	84 540	1 104	83 436	0			

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2017									
Soetusmaksumus	479 394	55 444	306 780	362 224	8 309		52 807	52 807	902 734
Akumuleeritud kulum	-29 863	-35 116	-235 468	-270 584	-1 038				-301 485
Jääkmaksumus	449 531	20 328	71 312	91 640	7 271		52 807	52 807	601 249
Ostud ja parendused		149 034	211 871	360 905	7 053	7 340	-52 807	-45 467	322 491
Amortisatsioonikulu	-4 794	-6 336	-16 536	-22 872	-1 185				-28 851
Allahindlused väärtuse languse tõttu					-3 816				-3 816
Müügid (jääkmaksumuses)		-37 655		-37 655					-37 655
31.12.2018									
Soetusmaksumus	479 394	166 822	523 003	689 825	11 546	7 340	0	7 340	1 188 105
Akumuleeritud kulum	-34 657	-41 451	-256 356	-297 807	-2 223	0	0		-334 687
Jääkmaksumus	444 737	125 371	266 647	392 018	9 323	7 340	0	7 340	853 418
Ostud ja parendused		11 392	101 790	113 182		1 527	4 500	6 027	119 209
Muud ostud ja parendused		11 392	101 790	113 182		1 527	4 500	6 027	119 209
Amortisatsioonikulu	-4 794	-32 211	-43 208	-75 419	-1 064				-81 277
Ümberliigitamised						-7 340		-7 340	-7 340
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest						-7 340		-7 340	-7 340
31.12.2019									
Soetusmaksumus	479 394	178 214	624 793	803 007	11 546	1 527	4 500	6 027	1 299 974
Akumuleeritud kulum	-39 451	-73 662	-299 564	-373 226	-3 287	0	0	0	-415 964
Jääkmaksumus	439 943	104 552	325 229	429 781	8 259	1 527	4 500	6 027	884 010

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Lõpetamata projektid ja ettemaksed	6 027	7 340
Lõpetamata projektid	1 527	7 340
Ettemaksed	4 500	0
Kokku	6 027	7 340

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Transpordivahendid	85 933	14 380	71 553	0	1,78%+EURIBOR	EUR	24.01.2023.a.
Masinad ja seadmed	130 061	33 215	96 846	0	2,8%+EURIBOR	EUR	28.08.2023.a.
Kapitalirendikohustised kokku	215 994	47 595	168 399	0			

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Transpordivahendid	106 825	16 840	89 985	0	1,78%+EURIBOR	EUR	24.01.2023.a.
Masinad ja seadmed	163 280	33 000	130 280	0	2,8%+EURIBOR	EUR	28.08.2023.a.
Kapitalirendikohustised kokku	270 105	49 840	220 265	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	187 438	209 060
Muud materiaalsed põhivarad	79 880	109 472
Kokku	267 318	318 532

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2019	2018
Kasutusrenditulu	63 319	54 042
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2019	31.12.2018
12 kuu jooksul	63 319	54 042
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Muud varad	439 942	444 737
Kokku	439 942	444 737

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018
--	------	------

Kasutusrendikulu	15 540	14 600
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2019	31.12.2018
12 kuu jooksul	15 440	14 600

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustised kokku	215 994	47 595	168 399	0	9
Laenukohustised kokku	215 994	47 595	168 399	0	
	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustised kokku	270 105	49 840	220 265	0	9
Laenukohustised kokku	270 105	49 840	220 265	0	

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	424 764	424 764	0	0
Võlad töövõtjatele	18 504	18 504	0	0
Maksuvõlad	31 639	31 639	0	0
Muud võlad	2 293	2 293	0	0
Muud viitvõlad	2 293	2 293	0	0
Tagatised rendi eest	4 662	4 662	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	481 862	481 862	0	0

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	380 666	380 666	0	0
Võlad töövõtjatele	13 834	13 834	0	0
Maksuvõlad	29 410	29 410	0	0
Saadud ettemaksed	430	430	0	0
Muud saadud ettemaksed	430	430	0	0
Tagatised rendi eest	6 940	6 940	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	431 280	431 280	0	0

Lisa 13 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Võlad tarnijatele	424 764	380 666
Kokku võlad tarnijatele	424 764	380 666

31.12.2019.a. seisuga tähtaja ületanud summa on 40 018,00 eurot ja võlad tarnijatele järel maksuga on 72 000,00 eurot.

Lisa 14 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Töötasude kohustis	14 509	11 816
Puhkusetasude kohustis	3 995	2 018
Kokku võlad töövõtjatele	18 504	13 834

Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 013 285	1 014 256
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	253 321	253 564
Kokku tingimuslikud kohustised	1 266 606	1 267 820

Lisa 16 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 770 625	2 997 806
Soome	76 908	62 935
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 847 533	3 060 741
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	0	987
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	987
Kokku müügitulu	2 847 533	3 061 728
Müügitulu tegevusalade lõikes		
25119 Muude metallkonstruktsioonide ja nende osade tootmine	2 562 710	2 814 583
68201 Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	63 319	54 042
46721 Metallijäätmete ja metallijääkide müük	221 504	156 570
43391 Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	0	36 533
Kokku müügitulu	2 847 533	3 061 728

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	-1 979 278	-2 304 367
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-152 413	-38 502
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-13 498	-28 105
Transpordikulud	-103 352	-78 592
Lao kulud ja veoteenused	-3 375	-5 008
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 251 916	-2 454 574

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	-26 215	-23 362
Mitmesugused bürookulud	-3 463	-5 883
Lähetuskulud	-6 736	-6 713
Koolituskulud	-2 462	-1 628
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-900	-2 607
Kindlustus	-3 649	-3 834
Õigusabi ja konsultatsioonid	-2 198	-1 958
Transpordiga seotud kulud	-22 427	-18 713
Tööjõu rent	-98 280	-97 680
Reklaamikulud	-5 438	-10 566
Hoone ja kontori remondikulud	-33 226	-16 902
Turustuskulud	-23 644	-20 351
Tööriided ja töökaitsevahendid	-5 292	-5 040
Väheväärtuslik tööriistad ja vahendid	-9 506	-10 093
Seadmete hooldus-ja remont	-15 515	-15 503
Muud	-4 169	-9 259
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-263 120	-250 092

Lisa 20 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	-163 213	-137 423
Sotsiaalmaksud	-54 986	-45 883
Puhkuse reserv	-1 977	3 567
Kokku tööjõukulud	-220 176	-179 739
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	9
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	6	6
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressikulud	-5 919	-6 927
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-5 919	-6 927

Lisa 22 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2019		2018	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	15 000	3 750	0	0
Eesti	15 000	3 750	0	0
Kokku	15 000	3 750	0	0

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	210 143	2 293	361 985	12 145

Laenud

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Sidusettevõtjad									
Sidusettevõtjad	3 000	52 034	0	0	0	0	7% aastas	EUR	31.12.2021.a.

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Sidusettevõtjad									
Sidusettevõtjad	4 000	0	0	0	0	0	7% aastas	EUR	31.12.2019.a.

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	231 757	640 423	290 196	702 003

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	47 000	44 120

Lisa 24 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Bilansipäeva järel ja aastaaruande kinnitamise vahel oli paljudes riikides, sh Eestis kuulutatud välja eriolukord seoses uue koroonaviirusega (Covid-19). See avaldab mõju ka OÜ Raintar TP eelkõige selle kaudu, kuidas meie klientide ehitusäritegevus ja ehitusvajadused sellest mõjutada saavad. Juhtkond teeb regulaarset mõjuanalüüsi ettevõtte äritegevusele. Kuna uus viirus hakkas levima bilansipäeva järel, siis ei mõjuta see ettevõtte finantspositsiooni seisuga 31.12.2019.

Kolme kuud: märtsi, aprilli ja mai jooksul, milline erakorralised meetmed kehtisid, vähenes müügitulu keskmiselt 10%.

Kuna aga eriolukord Eestis ning selle potentsiaalne mõju äritegevusele võib muutuda pidevalt, siis ei pea juhtkond otstarbekaks anda ühte lõplikku hinnangut selle viiruse leviku mõju kohta meie äritegevusele.

Aruande koostamise ja bilansipäeva vahel ei ole olnud teisi olulise mõjuga sündmusi, mis vajaksid majandusaasta aruandes või selle lisades kajastamist.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2020

Osaühing Raintar TP (registrikood: 10560131) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN PALLING	Juhatuse liige	20.07.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Raintar TP osanikele

Oleme üle vaadanud Osaühing Raintar TP raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 19.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Raintar TP finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Irina Somova

Vandeaudiitori number 263

I.S. AUDIITORTEENUSTE OSAÜHING

Audiitorettevõtja tegevusloa number 104

Väike-Ameerika 8-216, Tallinn, Harju maakond, 10129

22.07.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Raintar TP (registrikood: 10560131) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IRINA SOMOVA	Vandeaudiitor	22.07.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 252 820
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 786
Kokku	1 266 606
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 266 606
Kokku	1 266 606

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 252 820
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 786
Kokku	1 266 606
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 266 606
Kokku	1 266 606

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude metallkonstruktsioonide ja nende osade tootmine	25119	2562710	90.00%	Jah
Metallide ja metallimaakide hulgimüük	46721	221504	7.78%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	63319	2.22%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiit Palling	36001230325	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6466581
Faks	+372 6466584
E-posti aadress	raintar@raintar.ee