

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: IM Investment OÜ

registrikood: 14113587

tänava/talu nimi, Liivoja

maja ja korteri number:

küla: Vaskjala küla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 75313

telefon: +372 53401017

e-posti aadress: Marita.viik@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Ettevõtte põhitegevuseks on keskkonna-, tööohutus-ja tootmisjuhtimiselase konsultatsiooni pakkumine erinevatele firmadele.

Lisategevusaladeks on kinnisvarahaldus, sõidukiterent. 2019 aastal ühtegi sobivat uut kinnisvara objekti ei leidnud, otsingud jätkuvad 2020 aastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	15 962	2 898	2
Nõuded ja ettemaksed	20 402	14 333	
Kokku käibevarad	36 364	17 231	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	19 400	6 581	
Kokku põhivarad	19 400	6 581	
Kokku varad	55 764	23 812	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	3 146	128	
Võlad ja ettemaksed	3 061	1 938	
Kokku lühiajalised kohustised	6 207	2 066	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	7 756	0	
Kokku pikaajalised kohustised	7 756	0	
Kokku kohustised	13 963	2 066	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 746	11 017	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 055	10 729	
Kokku omakapital	41 801	21 746	
Kokku kohustised ja omakapital	55 764	23 812	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	54 338	28 039
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 191	-4 383
Mitmesugused tegevuskulud	-13 948	-7 301
Tööjõukulud	-9 899	-5 847
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 181	-227
Muud ärikulud	-1	0
Ärikasum (kahjum)	20 118	10 281
Intressikulud	-63	0
Muud finantstulud ja -kulud	0	448
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	20 055	10 729
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 055	10 729

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamisetava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Ettevõtte kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruande on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kasutatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi panga deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjatele summad on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kuldesse kandmine toimub peale kolme meeldetuletuskirja saatmist ostjale, millele ei ole saadud vastust, samuti kui on esitatud ostja vastu hagi või kuulutatud välja pankrot või likvideerimine. Lootusetuks tunnistatakse nõue kui ettevõtte ei suuda oma nõudeõigust kaitsta võlgniku pankroti või likvideerimise korral või kui võlgnikku ei leita. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema jaaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellisel juhul arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Arvelduskonto	15 962	2 898
Kokku raha	15 962	2 898

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	7 399	5 983
Sotsiaalmaksud	2 501	1 466
Kokku tööjõukulud	9 900	7 449
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

2019 a juhatuse liikmetasu ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.07.2020

IM Investment OÜ (registrikood: 14113587) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARITA VIK	Juhatuse liige	20.07.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 746
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 055
Kokku	41 801
Jaotamine	
Tuleviku investeeringuteks	41 801
Kokku	41 801

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus	74901	46139	84.91%	Jah
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	4966	9.14%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	3233	5.95%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marita Viik	48711205221	Vaskjala küla, Rae vald, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53401017
E-posti aadress	Marita.viik@gmail.com