

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Kõljala Põllumajanduslik osaiühing

registrikood: 10123790

tänava/talu nimi, Töökoja

maja ja korteri number:

küla: Kõljala küla

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihtnumber: 94102

telefon: +372 4591160

faks: +372 4591137

e-posti aadress: Tonu.Post@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	10
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 9 Bioloogilised varad	13
Lisa 10 Kapitalirent	14
Lisa 11 Kasutusrent	15
Lisa 12 Laenukohustised	16
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 14 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad	17
Lisa 16 Osakapital	18
Lisa 17 Müügitulu	18
Lisa 18 Muud äritulud	18
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 21 Tööjõukulud	19
Lisa 22 Muud ärikulud	20
Lisa 23 Seotud osapooled	20
Lisa 24 Sündmused pärast aruandekuupäeva	21
Aruande allkirjad	22
Vandeaudiitori aruanne	23

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Kõljala POÜ alustas tegevust 01.04.1993. aastal ja reorganiseeriti seisuga 01.09.1995 Kõljala Põllumajanduslikuks Osaühinguks. 2019. aastal jätkus Kõljala POÜ traditsioonilise äritegevuse mahtude kasvu hoidmine ja saavutatud turuosa kindlustamine. Põhiliseks tegevusalaks on toorpiima tootmine ja turustamine. 2019.a. jätkasime nii põllul kui ka lautades efektiivsemat tootmist. Kõljala POÜ omab 87,9%-list osalust Valjala Põllumajanduslikus OÜ-s, kellega koos moodustatakse väike konsolideerimisgrupp. Vastavalt 01.01.2016 kehtima hakanud raamatupidamiseseaduse muudatustele ei ole väikestel konsolideerimisgruppidel kohustust esitada konsolideeritud aruannet.

Tulud, kulud ja kasum

Kõljala POÜ on üks suuremaid piimatootjaid Saaremaal. Ettevõtte põhitegevuseks on toorpiima tootmine ja selle turustamiseks võimaluste otsimine. 2019. aastal müüdi piima 7726 tonni, s.o. 575 tonni rohkem kui 2018. aastal. Piima keskmine realiseerimishind 2019.a. oli 0,3016 €/kg, 2018.a. oli 0,304 €/kg. Müügitulust moodustas piima müük 2019.a. 78,7%, 2018.a. 77,4 %. Müügitulu suurenemine on seotud loomade arvu ja produktiivsuse kasvuga 2019.aastal. 2018.a. müüsiime toorpiima 2329766 euro, rapsi ja teravilja 96873 euro, loomi 147367 euro eest. Kõljala POÜ ärikasum oli 233209 eurot, puhaskasum 170034 eurot. Kaupade, toorme, materjalide ja teenuste ostmiseks kulutati 2019.a. 58,8% müügitulust, tööjõukulud moodustasid 29,9% müügitulust. 2018.aastal olid vastavad näitajad 51,8 % ja 28,2 %.

Investeeringud

Aruandeperioodil soetasime maaüksuseid 87896 euro, ehitisi ja rajatisi 31615 euro eest, masinaid ja seadmeid 22900 euro eest.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Suurendada karja suurus ja produktiivsust ning piima kogutoodangut. Selleks varuda söödad optimaalsel ajal. Seoses maailma ja Eesti majanduse ebakindlusega turgudel on meie esmaseks eesmärgiks kulude kokkuhoid. Vähendame mineraalväetiste kasutamist, asendades selle vedelsõnniku kasutamisega taimekasvatustes. Oname kvalifitseeritud töötajaid põllumajandusliku tegevuse edasise arengu kavandamiseks ja elluviimiseks. Uus tehnika on soetatud eesmärgiga toota optimaalsel ajal parima kvaliteediga söötasid. 2020.aasta investeeringuteks plaanime võimaluste piires tehnika liisimist, maaüksuste ostmist ja olemasolevate tootmishoonete remonti eesmärgiga muuta tootmine efektiivsemaks ja müügitulu suuremaks.

Finantskokkuvõte (EUR)

	2018	2019
Omakapitali kordaja	0,6	0,6
Tulususe suhtarvud (%)		
Käibe ärirentaablus	8,7	7,9
Käibe puhaskasum	6,4	5,7
Varade puhaskasum (ROA)	2,5	2,4
Omakapitali puhaskasum (ROE)	4,5	4,1
Likviidsussuhtarvud		
Maksevõime kordaja	1,03	1,2
Likviidsuskordaja	0,6	0,6
Omakapitali kordaja =	Omakapital/Passiva kokku	
Käibe ärirentaablus =	Ärikasum/Müügitulud*100	
Käibe puhaskasum =	Puhaskasum/Müügitulud*100	
Varade puhaskasum =	Puhaskasum/Vara*100	
Omakapitali puhaskasum =	Puhaskasum/Omakapital*100	
Maksevõime kordaja =	Käibevara/Lühiajalised kohustused	
Likviidsuskordaja =	Likviidsed varad/Lühiajalised kohustused	

Juhatuse liikmed: Tõnu Post ja Lauri Post

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	754	955	
Nõuded ja ettemaksed	745 495	615 095	2
Varud	642 860	485 343	3
Bioloogilised varad	2 925	1 755	9
Kokku käibevarad	1 392 034	1 103 148	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	108 636	108 636	5
Finantsinvesteeringud	22 500	22 500	7
Nõuded ja ettemaksed	215 000	215 000	2
Materiaalsed põhivarad	4 106 680	4 528 894	8
Bioloogilised varad	1 164 960	1 099 420	9
Kokku põhivarad	5 617 776	5 974 450	
Kokku varad	7 009 810	7 077 598	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	502 760	534 623	12
Võlad ja ettemaksed	643 704	536 012	13
Kokku lühiajalised kohustised	1 146 464	1 070 635	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 737 165	2 050 816	12
Kokku pikaajalised kohustised	1 737 165	2 050 816	
Kokku kohustised	2 883 629	3 121 451	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 464	6 464	16
Kohustuslik reservkapital	1 291	1 291	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 948 392	3 769 800	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	170 034	178 592	
Kokku omakapital	4 126 181	3 956 147	
Kokku kohustised ja omakapital	7 009 810	7 077 598	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	2 960 032	2 811 233	17
Muud äritulud	373 632	383 267	18
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	142 813	-65 015	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	57 161	75 952	9
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	30 897	53 928	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 739 108	-1 455 322	19
Mitmesugused tegevuskulud	-113 051	-112 834	20
Tööjõukulud	-884 380	-793 491	21
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-589 600	-647 283	8
Muud ärikulud	-5 186	-5 207	22
Ärikasum (kahjum)	233 210	245 228	
Intressikulud	-63 176	-66 636	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	170 034	178 592	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	170 034	178 592	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kõljala POÜ liigitub Raamatupidamise seaduse §3 lõike alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on 2019.a. koostatud aastaaruande näol tegu lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Kõljala POÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem nr.1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalendina kajastatakse raha kassas ja pangas.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid (v.a. osalused tütar- ja sidusettevõtetes) kajastatakse õiglasel väärtuses juhul, kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja osakuid, mis ei ole avalikult kaubeldavad ja mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui kontsern omab üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest osadest. Tütarettevõtte soetamist kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Konsolideeritud aruannet ei koostata, kuna konsolideerimisgrupp klassifitseerub väikese konsolideerimisgrupi alla ja väikesel konsolideerimisgrupil ei ole kohustust esitada konsolideeritud aruannet (RPS §29(2)). Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle kontsern omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui kontsern omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest osadest.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimalusel iga ostja kohta eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kajastatakse tegevuskuludes. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostu- kuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. FIFO on raamatupidamises kasutatav kauba, toorme ja materjalide kulude ja lõppjäägi hindamise meetod, kus kuludesse kandmine toimub partiide sissetuleku järjekorras hinnatuna vastava partii soetushinnas. Kuludesse kantakse esimesena algjääk, siis sissetulnud esimene partii, seejärel teine jne. Aastabilansis hinnatakse lõppjääk viimasena sissetulnud partii soetusmaksumuses.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism, mille kasutamisel saadakse tulevikus majanduslikku kasu. Bioloogiline vara kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulud. Õiglane väärtus on summa, mille eest on teadlike, huvitatud ja mitteseotud poolte vahelises tehingus võimalik vahetada vara või arveldada kohustusi. Erandina kajastatakse soetusmaksumuses sellist bioloogilist vara, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta.

Bioloogilisest varast põllumajandustoodangu saamise või eraldamise hetkel kajastatakse põllumajanduslik toodang tema õiglasel

väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Bioloogilise vara esmasest arvelevõtmisest ja hilisemast õiglase väärtuse muutumisest tulenevaid kasumeid ja kahjumeid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel, kas põhivara või käibevara rühmas. Käibevarana kajastatakse sellist bioloogilist vara, mis realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritsikli käigus. Üldjuhul kajastatakse tarbitavaid varasid käibevaradena ja tootvaid varasid põhivaradena.

Tarbitavateks bioloogilisteks varadeks on käesolevas aruandes müügi eesmärgil hoitavad varad (pullvasikad).

Tootva bioloogilise varana kajastatakse piimakari, kaasa arvatud lehmvasikad, keda kasvatatakse karjatäienduse eesmärgil.

Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks võetud vara turuväärtus bilansipäeval. Hindamisel on arvestatud reaalsel turusituatsiooni piimakarjakasvatuses, võimalusi puhtatõulise karja realiseerimiseks nii sise- kui eksporditurgudel ning reaalseid ostu-müügitehinguid. Arvestatakse ettevõtte põhikarja lehmade vanuselise koosseisu, laktatsiooni struktuuri, geneetilise tausta ja puhtatõuliste veiste ning eritõugude osakaaluga, samuti põhikarja keskmise piimatoodanguga.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina varudes ja kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt). Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest. Maad ja põhikarja ei amortiseerita. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o.kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest hinnatakse materiaalse põhivara objektid alla nende kaetavale väärtusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised, rajatised	10-50 aastat
Muud masinad, seadmed	3-10 aastat
Muu materiaalne vara	3-5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuludeks(intressikulu) ja kohustuste jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajalisena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerimine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks (toetuse eraldamise otsus on tehtud) ja sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud.

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele soetusmaksumuses ja amortiseeritakse kulusse tavakorras. Varade soetamiseks saadud sihtfinantseerimise toetusi ei kajastata tuluna enne, kui ettevõtte on täitnud toetuse eraldamise tingimused. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid tingimusi ei loeta sisuliseks, kui nende täitmisega kaasnevad kulutused on minimaalsed ja risk, et neid ei täideta, on sisuliselt olematu.

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja ettevõttel on tekkinud summale nõudeõigus.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale. Seotud osapoolte näideteks on:

- 1) tütar-ettevõtte.
- 2) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukorrale;
- 3) punktis 2 kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisas avalikustatakse seotud osapooltega tehtud tehingute liik ja maht aasta jooksul, saldod seotud osapooltega bilansikuupäeva seisuga, seotud osapoolte vastu olevate nõuete allahindlused.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	216 594	216 594	
Ostjatelt laekumata arved	216 594	216 594	
Nõuded seotud osapoolte vastu	721 991	521 991	200 000
Muud nõuded	15 187	187	15 000
Laenunõuded	15 000		15 000
Viitlaekumised	187	187	
Ettemaksed	6 723	6 723	
Tulevaste perioodide kulud	6 723	6 723	
Kokku nõuded ja ettemaksed	960 495	745 495	215 000

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	161 234	161 234	
Ostjatelt laekumata arved	161 234	161 234	
Nõuded seotud osapoolte vastu	646 780	446 780	200 000
Muud nõuded	15 177	177	15 000
Laenunõuded	15 000		15 000
Viitlaekumised	177	177	
Ettemaksed	6 904	6 904	
Tulevaste perioodide kulud	6 904	6 904	
Kokku nõuded ja ettemaksed	830 095	615 095	215 000

2017.aastal väljaantud laenu 15000 eurot tagastamise tähtaeg on 31.12.2023

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tooraine ja materjal	20 540	36 733
Tooraine ja materjal	20 540	36 733
Lõpetamata toodang	152 404	121 507
Taimekasv.lõpetamata toodang	152 404	121 507
Valmistoodang	469 916	327 103
Põllumaj.toodang(söödad,teravili)	469 916	327 103
Kokku varud	642 860	485 343

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	28 894	28 670
Üksikisiku tulumaks	29 255	25 734
Erisoodustuse tulumaks	64	64
Sotsiaalmaks	39 260	34 781
Kohustuslik kogumispension	1 932	1 694
Töötuskindlustusmaksed	2 911	2 566
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 436	5 116
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	103 752	98 625

Maksuvõlad sisaldavad ka maksude viitvõlgu.

Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	108 636	108 636
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	108 636	108 636

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
10053204	Valjala POÜ	Eesti	toorpiima tootmine	87.90	87.90

Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2017	15 000	15 000
Soetamine	7 500	7 500
31.12.2018	22 500	22 500
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	22 500	22 500
	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2018	22 500	22 500
31.12.2019	22 500	22 500
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	22 500	22 500

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2017								
Soetusmaksumus	783 278	3 116 078	3 685 260	270 999		0		7 855 615
Akumuleeritud kulum	0	-1 025 540	-2 314 779	-53 868		0		-3 394 187
Jääkmaksumus	783 278	2 090 538	1 370 481	217 131		0		4 461 428
Ostud ja parendused	123 220	159 288	513 758	3 850	24 000		24 000	824 116
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	123 220	159 288						282 508
Muud ostud ja parendused			513 758	3 850	24 000		24 000	541 608
Amortisatsioonikulu	0	-198 603	-409 986	-38 694				-647 283
Müügid (jääkmaksumuses)			-109 367					-109 367
31.12.2018								
Soetusmaksumus	906 498	3 275 366	3 899 605	271 442	24 000	0	24 000	8 376 911
Akumuleeritud kulum	0	-1 224 143	-2 534 719	-89 155	0	0	0	-3 848 017
Jääkmaksumus	906 498	2 051 223	1 364 886	182 287	24 000	0	24 000	4 528 894
Ostud ja parendused	87 896	31 615	13 200	9 700		24 975	24 975	167 386
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	87 896	10 000						97 896
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		21 615						21 615
Muud ostud ja parendused			13 200	9 700		24 975	24 975	47 875
Amortisatsioonikulu	0	-201 501	-349 686	-38 413				-589 600
31.12.2019								
Soetusmaksumus	994 394	3 300 767	3 722 948	281 142	24 000	24 975	48 975	8 348 226
Akumuleeritud kulum	0	-1 419 430	-2 694 548	-127 568	0	0		-4 241 546
Jääkmaksumus	994 394	1 881 337	1 028 400	153 574	24 000	24 975	48 975	4 106 680

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Masinad ja seadmed	51 000	160 933
Muud masinad ja seadmed	51 000	160 933
Kokku	51 000	160 933

Lisa 9 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2017	1 560	1 560
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	300	300
Müügid	-21 735	-21 735
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	22 103	22 103
Muud muutused	-473	-473
31.12.2018	1 755	1 755
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-257	-257
Müügid	-21 681	-21 681
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	23 528	23 528
Muud muutused	-420	-420
31.12.2019	2 925	2 925

Põhivarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2017	978 000	978 000
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	71 618	71 618
Soetused	45 663	45 663
Müügid	-154 143	-154 143
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	202 703	202 703
Muud muutused	-44 421	-44 421
31.12.2018	1 099 420	1 099 420
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	14 280	14 280
Soetused	9 548	9 548
Müügid	-159 098	-159 098
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	236 818	236 818
Muud muutused	-36 008	-36 008
31.12.2019	1 164 960	1 164 960

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades

	2019	2018
Loomsed varad	147 367	147 178
Kokku	147 367	147 178

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Tr.Cl.Axion,L.15103056	10 012	10 012		3k.Euribor+2,38%	€	24.04.20
Külvik Vredo,L.16103760	12 506	8 787	3 719	3k.Euribor+2,2%	€	24.05.21
Teraviljakomb.,L.16105919	108 263	29 952	78 311	6k.Euribor+2,1%	€	24.07.21
Laadur FH,L.16109020	38 201	12 801	25 400	6k.Euribor+2,1%	€	24.11.21
Terav.külvik Cirrus,L.16110236	32 489	10 580	21 909	6k.Euribor+2,1%	€	24.12.21
Tr.Cl.Arion,L.17101531	50 147	15 449	34 698	6k.Euribor+1,8%	€	20.02.22
Vaaluti,L.17102180	18 909	7 454	11 455	6k.Euribor+1,9%	€	20.06.22
Auto Toyota,L.17108145	17 171	6 336	10 835	6k.Euribor+1,9%	€	24.08.22
Laadur Cl.Scorpion,L.18100294	47 305	15 034	32 271	6k.Euribor+1,9%	€	24.01.23
Tr.Fendt,L.18105349	59 593	17 036	42 557	6k.Euribor+1,9%	€	24.05.23
Söödajaotur,L.18107767	137 334	29 305	108 029	6k.Euribor+1,9%	€	24.07.23
Tr.Deutz-Fahr,L.18110903	30 849	10 705	20 144	6k.Euribor+1,8%	€	24.10.22
Kapitalirendikohustised kokku	562 779	173 451	389 328			

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Tr.Fendt,L.13101571	19 441	19 441		1k.Euribor+2,2%	€	24.02.19
Väetisekülvik,L.14102075	2 442	2 442		3k.Euribor+2,3%	€	24.03.19
Taimekaitseprits,L.14102073	3 551	3 551		3k.Euribor+2,3%	€	24.03.19
Tr.Cl.Arion,L.14103505	10 562	10 562		3k.Euribor+2,35%	€	24.05.19
Tr.Cl.Axion,L.14102923	6 020	6 020		3k.Euribor+2,35%	€	24.04.19
Tr.Cl.Axion,L.15103056	39 571	29 557	10 014	3k.Euribor+2,38%	€	24.04.20
Külvik Vredo,L.16103760	21 100	8 594	12 506	3k.Euribor+2,2%	€	24.05.21
Teraviljakomb.,L.16105919	137 590	29 327	108 263	6k.Euribor+2,1%	€	24.07.21
Laadur FH,L.16109020	50 735	12 534	38 201	6k.Euribor+2,1%	€	24.11.21
Teraviljakülvik,L.16110236	42 849	10 359	32 490	6k.Euribor+2,1%	€	24.12.21
Tr.Cl.Arion,L.17101531	65 320	15 172	50 148	6k.Euribor+1,8%	€	20.02.22
Vaaluti,L.17102180	26 222	7 313	18 909	6k.Euribor+1,9%	€	20.06.22
Auto Toyota,L.17108145	23 387	6 216	17 171	6k.Euribor+1,9%	€	24.08.22
Laadur Cl.Scorp.,L.18100294	62 055	14 750	47 305	6k.Euribor+1,9%	€	24.01.23
Tr.Fendt,L.18105349	76 308	16 714	59 594	6k.Euribor+1,9%	€	24.05.23
Söödajaotur,L.18107767	166 087	28 753	137 334	6k.Euribor+1,9%	€	24.07.23
Tr.Deutz-Fahr,L.18110903	41 362	10 513	30 849	6k.Euribor+1,8%	€	24.10.22
Kapitalirendikohustised kokku	794 602	231 818	562 784			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	590 526	841 596
Kokku	590 526	841 596

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018
Kasutusrendikulu	103 643	134 004
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2019	31.12.2018
12 kuu jooksul	87 470	89 111
1-5 aasta jooksul	310 095	318 151
Üle 5 aasta	16 797	87 480

Lisa 12 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arv.laen,L.2019002729	115 246	115 246			baasintr.+2,2%	€	20.03.20
Lühiajalised laenud kokku	115 246	115 246					
Pikaajalised laenud							
SEB laen,L.2005009588	737	737			baasintr.+1,5%	€	24.05.20
SEB laen,L.2013033003	15 145	15 145			3k.Euribor+1,9%	€	24.12.20
SEB laen,L.2017009587	1 187 326	160 090	640 358	386 878	6k.Euribor+2,2%	€	15.05.22
SEB laen,L.2019008540	358 692	38 091	190 456	130 145	6k.Euribor+2,49%	€	01.05.24
Pikaajalised laenud kokku	1 561 900	214 063	830 814	517 023			
Kapitalirendikohustised kokku	562 779	173 451	389 328				
Laenukohustised kokku	2 239 925	502 760	1 220 142	517 023			

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arv.laen,L.2017003720	68 644	68 644			baasintr.+2,0%	€	20.03.19
Lühiajalised laenud kokku	68 644	68 644					
Pikaajalised laenud							
SEB laen,L.2005009588	2 980	2 243	737		baasintr.+1,5%	€	24.04.20
SEB laen,L.2012013731	4 893	4 893			3k.Euribor+2,7%	€	24.06.19
SEB laen,L.2013033003	30 291	15 145	15 146		3k.Euribor+1,9%	€	24.12.20
SEB laen,L.2015001504	56 876	9 223	36 892	10 761	3k.Euribor+2,3%	€	24.02.25
SEB laen,L.2016003720	63 571	8 571	34 283	20 717	3k.Euribor+2,3%	€	24.04.26
SEB laen,L.2017003721	58 627	7 179	28 717	22 731	6k.Euribor+2,3%	€	20.02.26
SEB laen,L.2017009587	1 347 412	160 089	640 357	546 966	6k.Euribor+2,2%	€	15.05.27
SEB laen,L.2018003408	68 449	7 400	29 599	31 450	6k.Euribor+2,2%	€	15.02.27
SEB laen,L.2018010842	89 094	19 418	69 676		6k.Euribor+2,2%	€	15.05.23
Pikaajalised laenud kokku	1 722 193	234 161	855 407	632 625			
Kapitalirendikohustised kokku	794 602	231 818	562 784				
Laenukohustised kokku	2 585 439	534 623	1 418 191	632 625			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2019	31.12.2018
Maa	994 394	906 498
Ehitised	1 881 337	2 051 223

Masinad ja seadmed	1 028 400	1 364 885
Muud materiaalsed põhivarad	153 574	182 287
Kokku	4 057 705	4 504 893

Laenude tagatiseks on kommertsipant ettevõtte vallasvarale ja ühishüpoteek kinnistutele. Arvelduslaenu limit on 150000 eurot.

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	429 048	429 048	
Võlad töövõtjatele	110 904	110 904	14
Maksuvõlad	103 752	103 752	4
Kokku võlad ja ettemaksed	643 704	643 704	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	335 133	335 133	
Võlad töövõtjatele	102 254	102 254	14
Maksuvõlad	98 625	98 625	4
Kokku võlad ja ettemaksed	536 012	536 012	

Lisa 14 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Töötasu	47 028	42 793
Puhkusekohustus	63 607	59 363
Muud	269	98
Kokku võlad töövõtjatele	110 904	102 254

Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	3 294 741	3 158 714
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	823 685	789 678
Kokku tingimuslikud kohustised	4 118 426	3 948 392

Kõljala POÜ on võtnud kohustuse 2020. aastaks investeerida finantsinvesteeringuna OÜ Farm In Production omakapitali veel 15000 eurot ja anda laenu 22500 eurot.

Lisa 16 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	6 464	6 464
Osade arv (tk)	23	24
Osa väikseim nimiväärtus on 64 eurot.		

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 840 056	2 811 233
Leedu	119 976	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 960 032	2 811 233
Kokku müügitulu	2 960 032	2 811 233
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toorpiima müük:EMTAK 01411	2 329 766	2 176 461
Teravilja,rapsi,herne müük:EMTAK 01111	96 873	68 010
Taimetööstustegevused, traktoritööd:EMTAK 01611	184 868	208 953
Silo müük:EMTAK 01199	84 830	87 500
Muude teenuste müük	109 321	116 589
Muu kauba müük	7 007	6 542
Loomade müük:EMTAK 01421	147 367	147 178
Kokku müügitulu	2 960 032	2 811 233

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	51 000	51 567
Rendi- ja üüritulu	1 235	635
PRIA toetused	321 189	323 241
Kindlustushüvitis	0	7 328
Muud	208	496
Kokku muud äritulud	373 632	383 267

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Tooraine ja materjal	1 365 294	1 086 334	
Energia	198 854	186 778	
Elektrienergia	34 658	37 122	
Kütus	164 196	149 656	
Transpordikulud	11 566	9 408	
Maarent	59 751	38 798	
masinate kasutusrent	103 643	134 004	11
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 739 108	1 455 322	

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018
Mitmesugused bürookulud	3 358	2 280
Lähetuskulud	1 919	1 862
Koolituskulud	14 714	11 806
Riiklikud ja kohalikud maksud	10 769	17 049
Lepingutasud	2 100	3 000
Telefonikulu	3 388	3 902
Kindlustustasud	17 987	18 851
Isikliku auto kasut.kompens.	6 710	5 281
Muud	52 106	48 803
Kokku mitmesugused tegevuskulud	113 051	112 834

Lisa 21 Tööjõukulud (eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	667 381	599 037
Sotsiaalmaksud	216 999	194 454
Kokku tööjõukulud	884 380	793 491
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	34	32
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	34	32

Lisa 22 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 195	614
Annetused	3 650	3 600
Muud	341	993
Kokku muud ärikulud	5 186	5 207

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Nõuded	Nõuded
Tütarettevõtjad	712 682	646 780
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 309	3 436

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tütarettevõtjad	9 548	301 707	45 664	337 450
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	640	7 758	640	6 353

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2019	2018
Arvestatud tasu	83 136	84 007

Lisa 24 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2020. aastal saadi käibevahendite finantseerimiseks lühiajalist laenu summas 150000 eurot. Arvelduslaenu tagastamise tähtaega pikendati kuni 20.03.2021.

2020.a. alguses kinnitati uue koroonaviiruse (covid 19) olemasolu ja praeguseks on see levinud üle kogu maailma, sealhulgas Eestisse, põhjustades probleeme ettevõtetele ja majandustegevusele. Paljudes riikides on välja kuulutatud eriolukord. Samas on riigid ja valitsused kinnitanud, et kaubavahetus ja -veod jätkuvad piiranguteta.

Ettevõtte käsitleb seda haiguspuhangut bilansipäevajärgseks mitte korrigeerivaks sündmuseks. Kuna olukord on ebakindel ja kiiresti arenev, ei pea me otstarbekaks kvantitatiivse hinnangu andmist haiguspuhangu võimaliku mõju kohta ettevõttele.

Oleme hinnanud tõenäolisi riskistsenaariume, mis võivad mõjutada meie tootmist ja tarneahelat. Riskihinnangute ülevaatus toimub regulaarselt, kuid täna näeme peamiste riskidena:

- a) tootmispersonalitervis ja võimalik haigestumine: nakatumise vältimiseks töötab halduspersonal kodukontorites. Kliendikohtumised ja reisimine on keelatud, töökohtadel on täiendatud desinfitseerimise võimalusi. Tootmishoonetesse pääsevad vaid tootmisega otseselt seotud töötajad.
- b) tooraine ja materjali saadavus: oleme pidevas kontaktis tarnijatega ja hetkel ei ole meil andmeid tarneraskustest. Kõik meie tarnijad on kohalikud ettevõtted.
- c) müük: müügitehingud klientidega peamistel sihtturgudel toimivad tõrgeteta, kuid toorpiima müügihind võib tulevikus langeda.
- d) käibevahendid: leiame, et meil on piisvalt reserve, et tagada oma kohustused ning osta toorainet ja materjale. Kui vaja, ssab edasi lükata varem kokkulepitud investeeringud. Klientide makseraskuste ilmnemisel vaadatakse üle nende osas tehtud krediidi hinnangud ja -limiidid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.04.2020

Kõljala Põllumajanduslik osaühing (registrikood: 10123790) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU POST	Juhatuse liige	23.04.2020
LAURI POST	Juhatuse liige	23.04.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Kõljala Põllumajandusliku osaühingu osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Kõljala Põllumajandusliku osaühingu (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme teatud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduureid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärarvutuste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

/digitaalselt allkirjastatud/

Enda Rüütel

Vandeauditori number 315

osaühing Audit EG

Auditiorettevõtja tegevusloa number 126

Tallinna tn 16, Kuressaare linn, Saaremaa vald, Saare maakond, 93819

23.04.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

Kõljala Põllumajanduslik osaühing (registrikood: 10123790) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENDA RÜÜTEL	Vandeaudiitor	23.04.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 948 392
Aruandeaasta kasum (kahjum)	170 034
Kokku	4 118 426
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 118 426
Kokku	4 118 426

Juhatuse ettepanek üldkoosolekule 15.07.2020:

puhaskasum summas 170034 eurot jätta jaotamata ja liita eelnevate perioodide jaotamata kasumiga.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 948 392
Aruandeaasta kasum (kahjum)	170 034
Kokku	4 118 426
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 118 426
Kokku	4 118 426

Osanike üldkoosoleku otsus 15.07.2020:

2019.a. puhaskasum summas 170034 eurot jätta jaotamata ja liita eelnevate perioodide jaotamata kasumiga.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	2329766	78.71%	Jah
Taimekasvatuse abitegevused	01611	184868	6.25%	Ei
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	147367	4.98%	Ei
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	96873	3.27%	Ei
Söödakultuuri- ja heintaimikasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	84830	2.87%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tõnu Post	36308280022	Salavere küla, Saaremaa vald, Saare maakond, Eesti	3712 EUR (Lihtomand)
Raul Tiirik	38607150014		256 EUR (Ühisomand)
Rain Tiirik	38912060025		256 EUR (Ühisomand)
Katrin Rosin	47206130048	Eesti	64 EUR (Ühisomand)
Kaido Rosin	37511200016	Eesti	64 EUR (Ühisomand)
Mall Lett	45006130016	Pihitla vald, Saare maakond, Eesti	192 EUR (Lihtomand)
Veeve Kaasik	44911050017		64 EUR (Lihtomand)
Valdek Kaasik	35201290022	Kõljala küla, Saaremaa vald, Saare maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Urmas Tamm	36703030017	Kõljala küla, Saaremaa vald, Saare maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Sirje Antsaar	44101040015	Pihitla vald, Saare maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Rein Trei	34907310010	Pihitla vald, Saare maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Raul Maripuu	36709040021	Pihitla vald, Saare maakond, Eesti	384 EUR (Lihtomand)
Maire Paiste	45605040027	Pihitla vald, Saare maakond, Eesti	384 EUR (Lihtomand)
Lorette Kald	46401260010		448 EUR (Lihtomand)
Leo Kundrats	35212230011	Pihitla vald, Saare maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Kaire Tiik	46401060010	Pihitla vald, Saare maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Janis Hannus	36604030019	Pihlta vald, Saare maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Irme Samlik	33902080025	Pihlta vald, Saare maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Helvi Kiil	44002280013	Pihlta vald, Saare maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Hellen Mäemets	45006180040	Pihlta vald, Saare maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Heino Ild	34701260014	Pihlta vald, Saare maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Eha Sepp	44109120025	Pihlta vald, Saare maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Aivo Mägi	36611110033	Pihlta vald, Saare maakond, Eesti	192 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4591160
Faks	+372 4591137
E-posti aadress	Tonu.Post@mail.ee