

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Osaühing Interoffice

registrikood: 10618244

tänava/talu nimi, Liiva tn 16-2

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11622

telefon: +372 53452022

e-posti aadress: info@interoffice.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 4 Müügitulu	8
Lisa 5 Tööjõukulud	8
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne Tulud, kulud ja kasum

2019.a oli ettevõtte müügituluks 18 473 eurot.

Ärikulusid tegi ettevõtte 2019.a kokku 14 874 eurot.

OÜ Interoffice lõpetas 2019.a majandusaasta 3 638 eurose kasumiga.

Investeeringud

2019.a investeeris ettevõtte põhivaradesse 759 eurot.

Personal

Aruandeaastal oli ettevõtte palgal 1 töötaja, kellel arvestati töötasu 5 400 eurot, millele lisandusid sotsiaalmaksud 1 825 eurot. Ettevõtte juhatus koosneb 2 liikmest, kellele ei arvestatud ettevõtte juhtimise eest tasu.

2019. aastal osutas Interoffice OÜ edukalt ekspordidivisjoni klientidele müügi toetust. 2019. aastal toodi turule uued matkatooted. Lisategevusena jätkab Interoffice OÜ turundusteenuseid ja ekspordimüügi toetust teistele tootmissektoris tegutsevatele klientidele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 429	3 913	
Nõuded ja ettemaksed	1 944	1 524	
Varud	9 258	4 618	
Kokku käibevarad	13 631	10 055	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	696	0	2
Kokku põhivarad	696	0	
Kokku varad	14 327	10 055	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 755	1 121	3
Kokku lühiajalised kohustised	1 755	1 121	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	3 742	3 742	6
Kokku pikaajalised kohustised	3 742	3 742	
Kokku kohustised	5 497	4 863	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Ülekurss	1 854	1 854	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	782	-611	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 638	1 393	
Kokku omakapital	8 830	5 192	
Kokku kohustised ja omakapital	14 327	10 055	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	18 473	12 700	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 604	-762	
Mitmesugused tegevuskulud	-5 979	-4 419	
Tööjõukulud	-7 225	-6 021	5
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-63	0	2
Muud ärikulud	-3	-105	
Ärikasum (kahjum)	3 599	1 393	
Muud finantstulud ja -kulud	39	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 638	1 393	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 638	1 393	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Interoffice 2019.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, seejuures on ostjatelt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 500 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhatus lähtub põhivara arvelevõtmisel väheväärtuslike objektide kompleksi kogumaksumusest, sõltumata sinna kuuluvate üksikobjektide väärtusest ja teeb iga kompleksi kohta eraldi otsuse nende kapitaliseerimise kohta.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed 10%

Inventar 20%

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kehtiv maksumäär on 20% ning tasumisele kuuluv maksusumma moodustab 20/80 netoväljamaksest. Alates 2019. aastast rakendub regulaarselt makstavatele dividendidele madalam masumäär 14% (14/86 netoväljamaksest). Sealjuures kohaldub madalam maksumäär 2020.aastal makstavatele dividendidele, mille summa moodustab kuni 2/3 aastatel 2018 ning 2019 jaotatud ja maksustatud keskmistest netodividendidest. Maksusüsteemi eripära tõttu ei teki ajutisi erinevusi varade ja kohustuste maksustamisväärtuste ning raamatupidamislike jääkväärtuste vahel ning seetõttu ei teki ka edasilükkunud tulumaksuvarasid ja -kohustusi.

Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna ning -kohustusena dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata perioodist, mille eest dividendid välja kuulutatakse või millal dividendid tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10.kuupäeval

Seotud osapooled

OÜ Interoffice aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks

- omanikke
- eespool toodud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

		Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	
Ostud ja parendused	759	759
Amortisatsioonikulu	-63	-63
31.12.2019		
Soetusmaksumus	759	759
Akumuleeritud kulum	-63	-63
Jääkmaksumus	696	696

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	342	342
Võlad töövõtjatele	433	433
Maksuvõlad	362	362
Muud võlad	618	618
Muud viitvõlad	618	618
Kokku võlad ja ettemaksed	1 755	1 755
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	76	76
Võlad töövõtjatele	433	433
Maksuvõlad	443	443
Muud võlad	169	169
Muud viitvõlad	169	169
Kokku võlad ja ettemaksed	1 121	1 121

Lisa 4 Müügitulu (eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	18 259	12 700
Soome	214	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	18 473	12 700
Kokku müügitulu	18 473	12 700
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teenuste müük	16 615	12 700
Kauba müük	1 858	0
Kokku müügitulu	18 473	12 700

Lisa 5 Tööjõukulud (eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	5 400	4 500
Sotsiaalmaksud	1 782	1 485
Töötuskindlustus	43	36
Kokku tööjõukulud	7 225	6 021
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 742	3 742

Laenud

2018	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Omaniku laen	3 742

Aruandeaastal ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasusid ega muid olulisoodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.07.2020

Osaühing Interoffice (registrikood: 10618244) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIHKEL JÜRISSON	Juhatuse liige	16.07.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	782
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 638
Kokku	4 420

OÜ Interoffice lõpetas 2019.a majandusaasta 3 638 eurose kasumiga, mida ei jaotata ja suunatakse edasistesse arendustegevustesse

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	782
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 638
Kokku	4 420

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	16615	89.94%	Jah
Mujal liigitamata kaupade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47789	1858	10.06%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mihkel Jürisson	38004010297	Kallaste küla, Muhu vald, Saare maakond, Eesti	1633 EUR (Lihtomand)
Jaanis Pöld	38112170025	Orissaare alevik, Saaremaa vald, Saare maakond, Eesti	1123 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 53452022
E-posti aadress	info@interoffice.ee