

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ Metropoli Ehitus

registrikood: 12765305

tänavanimi: Tartu mnt

maja number: 2

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10145

e-posti aadress: info@metropoliehitus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Laenukohustised	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13
Vandeauditori aruanne	14

Tegevusaruanne

OÜ Metropoli Ehitus on 2014. aastal asutatud ehitusettevõtte, mis on keskendunud arendusprojektide juhtimisele ja ehitamisele peatöövõtu korras. 2020. aastal planeeritakse sama tegevusega jätkata.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	651 458	355 357	
Nõuded ja ettemaksed	5 565 567	5 565 112	2
Varud	19 418	12 716	3
Kokku käibevarad	6 236 443	5 933 185	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	0	2 500	
Nõuded ja ettemaksed	104 000	3 076 926	2
Materiaalsed põhivarad	39 586	123 067	5
Kokku põhivarad	143 586	3 202 493	
Kokku varad	6 380 029	9 135 678	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 386 250	4 910	6
Võlad ja ettemaksed	2 761 251	1 520 280	7
Kokku lühiajalised kohustised	4 147 501	1 525 190	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	1 516 004	6
Võlad ja ettemaksed	290 468	4 360 860	7
Kokku pikaajalised kohustised	290 468	5 876 864	
Kokku kohustised	4 437 969	7 402 054	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 730 624	4 732 525	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	208 436	-3 001 901	
Kokku omakapital	1 942 060	1 733 624	
Kokku kohustised ja omakapital	6 380 029	9 135 678	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	24 020 961	10 341 768	
Muud äritulud	35 122	30 177	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-21 789 904	-10 951 212	
Mitmesugused tegevuskulud	-615 448	-665 077	
Tööjõukulud	-1 391 915	-1 719 729	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-39 575	-43 516	
Muud ärikulud	-5 130	-12 106	
Ärikasum (kahjum)	214 111	-3 019 695	
Intressitulud	75 490	38 675	
Intressikulud	-81 165	-20 881	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	208 436	-3 001 901	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	208 436	-3 001 901	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	214 111	-3 019 695
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	39 575	43 516
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-156	0
Muud korrigeerimised	-91 359	0
Kokku korrigeerimised	-51 940	43 516
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	294 889	-2 062 729
Varude muutus	-6 702	19 351
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-2 829 421	3 200 804
Laekunud intressid	22	50 628
Kokku rahavood äritegevusest	-2 379 041	-1 768 125
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-1 215	-108 849
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	61 200	0
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-2 500
Antud laenud	0	-1 490 676
Antud laenude tagasimaksed	0	1 490 676
Kokku rahavood investeerimistegevusest	59 985	-111 349
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	1 823 287	1 592 963
Saadud laenude tagasimaksed	-1 957 951	-90 245
Makstud intressid	-179	-13 795
Muud laekumised finantseerimistegevusest	2 750 000	300 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2 615 157	1 788 923
Kokku rahavood	296 101	-90 551
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	355 357	445 908
Raha ja raha ekvivalentide muutus	296 101	-90 551
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	651 458	355 357

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	2 500	1 688 582	1 691 082
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-3 001 901	-3 001 901
Muud muutused omakapitalis	500	3 043 943	3 044 443
31.12.2018	3 000	1 730 624	1 733 624
Aruandeaasta kasum (kahjum)		208 436	208 436
31.12.2019	3 000	1 939 060	1 942 060

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Metropoli Ehitus OÜ 2019. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning vastavalt kehtival raamatupidamisseadusele on koostatud keskmise ettevõtte aruanne. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduss, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja rahaliste vahenditena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenu nõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses ajastatavad finantsvarad alla nende eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võeud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tulud

Tulud kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriiliste otsustele. Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- 1) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu äriiliste otsustele;
- 2) eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 965	3 965	0
Ostjatelt laekumata arved	3 965	3 965	0
Nõuded seotud osapoolte vastu	5 561 602	5 561 602	0
Muud nõuded	104 000	0	104 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 669 567	5 565 567	104 000

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 380	4 380	0
Ostjatelt laekumata arved	4 380	4 380	0
Nõuded seotud osapoolte vastu	4 585 162	1 508 236	3 076 926
Muud nõuded	4 052 496	4 052 496	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 642 038	5 565 112	3 076 926

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Ettemaksed varude eest	19 418	12 716
Avansid hankijale	19 418	12 716
Kokku varud	19 418	12 716

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
14437108	Metropoli Projekt OÜ	Eesti	Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	2 500	0

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütaretevõtja nimetus	31.12.2018	Müük	31.12.2019
Metropoli Projekt OÜ	2 500	-2 500	0
Kokku tütaretevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 500	-2 500	0

Müüdnud osalused:			
Tütaretevõtja nimetus	Müüdnud osaluse %	Müüdnud osalus müügihinnas	Müüdnud osaluse müügikasum (-kahjum)
Metropoli Projekt OÜ	100	2 500	0

22.02.2019 müüs Metropoli Ehitus OÜ antud osaluse Endover KVB OÜle.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2017				
Soetusmaksumus	71 804	1 125	72 929	72 929
Akumuleeritud kulum	-14 801	-394	-15 195	-15 195
Jääkmaksumus	57 003	731	57 734	57 734
Ostud ja parendused	102 419	6 430	108 849	108 849
Amortisatsioonikulu	-42 673	-843	-43 516	-43 516
31.12.2018				
Soetusmaksumus	174 223	7 555	181 778	181 778
Akumuleeritud kulum	-57 474	-1 237	-58 711	-58 711
Jääkmaksumus	116 749	6 318	123 067	123 067
Ostud ja parendused	1 215	0	1 215	1 215
Amortisatsioonikulu	-37 308	-2 267	-39 575	-39 575
Müügid (jääkmaksumuses)	-45 121	0	-45 121	-45 121
31.12.2019				
Soetusmaksumus	113 073	7 555	120 628	120 628
Akumuleeritud kulum	-77 538	-3 504	-81 042	-81 042
Jääkmaksumus	35 535	4 051	39 586	39 586

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Krediitdiasutus	209	209			14%	EUR	10.01.2020
Juriidiline isik	1 386 041	1 386 041			5%	EUR	31.12.2021
Lühiajalised laenud kokku	1 386 250	1 386 250					
Juriidiline isik							
Laenukohustised kokku	1 386 250	1 386 250					

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Krediitdiasutus	4 910	4 910			14%	EUR	10.01.2019
Lühiajalised laenud kokku	4 910	4 910					
Pikaajalised laenud							
Juriidiline isik	1 516 004	0	1 516 004		5%	EUR	31.12.2023
Pikaajalised laenud kokku	1 516 004	0	1 516 004				
Laenukohustised kokku	1 520 914	4 910	1 516 004				

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	2 778 503	2 569 021	209 482
Võlad töövõtjatele	102 643	102 643	0
Maksuvõlad	89 587	89 587	0
Muud võlad	80 986	0	80 986
Intressivõlad	80 986	0	80 986
Kokku võlad ja ettemaksed	3 051 719	2 761 251	290 468

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	1 238 280	1 238 280	0
Võlad töövõtjatele	133 858	133 858	0
Maksuvõlad	148 142	148 142	0
Muud võlad	4 360 860	0	4 360 860
Kokku võlad ja ettemaksed	5 881 140	1 520 280	4 360 860

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	1 041 548	1 285 232
Sotsiaalmaksud	350 367	434 497
Kokku tööjõukulud	1 391 915	1 719 729
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	27	38

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	146	1 467 027	5 703	1 516 004
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 671 404	83 361	4 579 460	4 360 860

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	156 000	35 400	6 710	331 970
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	23 932 988	0	9 765 282

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.07.2020

OÜ Metropoli Ehitus (registrikood: 12765305) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIDO PÄRN	Juhatuse liige	14.07.2020
MARTIN VIILEP	Juhatuse liige	13.07.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Metropoli Ehitus osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud OÜ Metropoli Ehitus (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärresistide tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjaspepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aare Olander

Vandeauditori number 342

Grow Audit OÜ

Auditorettevõtja tegevusloa number 103

Mustamäe tee 60, Tallinn, Harju maakond, 12916

13.07.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Metropoli Ehitus (registrikood: 12765305) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE OLANDER	Vandeaudiitor	13.07.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 730 624
Aruandeaasta kasum (kahjum)	208 436
Kokku	1 939 060
Jaotamine	
Kokku	1 939 060

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 730 624
Aruandeaasta kasum (kahjum)	208 436
Kokku	1 939 060
Jaotamine	
Kokku	1 939 060

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	24020961	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
osaühing Endover KVB	10308874	Eesti	3000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@metropoliehitus.ee