

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ Paisumaa-Pajualuse Põllud ja Metsad

registrikood: 10817541

aadress: Saku tn 15

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11314

telefon: +372 53432300

e-posti aadress: kinnisvara7@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Laenukohustised	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Osaühingu peamiseks tegevusalaks on metsakasvatuse ja raidetegevuse ost ning müük, samuti muud metsamajanduse tegevusalad.

Lisaks tegeletakse põllumajandussaaduste tootmisega, nende töötlemisega ja müügiga.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 030	1 978	1
Nõuded ja ettemaksed	260 618	185 889	2
Varud	163 000	178 500	3
Kokku käibevarad	426 648	366 367	
Kokku varad	426 648	366 367	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	13 800	14 100	4
Võlad ja ettemaksed	0	83	
Kokku lühiajalised kohustised	13 800	14 183	
Kokku kohustised	13 800	14 183	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	349 511	410 046	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 837	-60 362	
Kokku omakapital	412 848	352 184	
Kokku kohustised ja omakapital	426 648	366 367	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	82 500	417	1
Muud äritulud	0	5 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-21 500	-65 356	
Mitmesugused tegevuskulud	-164	-423	
Ärikasum (kahjum)	60 836	-60 362	
Muud finantstulud ja -kulud	1	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	60 837	-60 362	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 837	-60 362	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Paisumaa-Pajualuse Põllud ja Metsad 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuetega.

Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Paisumaa-Pajualuse Põllud ja Metsad kasumiaruanne on koostatud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on esitatud Eurodes.

Raha

Raha all on kajastatud raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes.

Ebatõenäoliselt laekuvate arvete osas on bilansipäeva seisuga tehtud vajalikud allahindlused.

Varud

Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse ettevõtte tegev- ja kõrgemat juhtkonda, töötajaid, osanikke ning nende pereliikmeid, samuti ettevõtte juhtkonna ja osanike kontrolli all olevaid teisi äriühinguid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	257 838	257 838
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	30	30
Muud nõuded	2 750	2 750
Laenunõuded	2 750	2 750
Kokku nõuded ja ettemaksed	260 618	260 618
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	183 139	183 139
Muud nõuded	2 750	2 750
Laenunõuded	2 750	2 750
Kokku nõuded ja ettemaksed	185 889	185 889

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Müügiks ostetud kaubad	163 000	178 500
Kinnistud ja kasutusvaldused	163 000	178 500
Kokku varud	163 000	178 500

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Cristof OÜ	13 800	13 800		
Lühiajalised laenud kokku	13 800	13 800		
Laenukohustised kokku	13 800	13 800		

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Cristof OÜ	13 800	13 800		
Pro Kinnisvara OÜ	300	300		
Lühiajalised laenud kokku	14 100	14 100		
Laenukohustised kokku	14 100	14 100		

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	263 839	13 800	183 139	14 100

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.07.2020

OÜ Paisumaa-Pajualuse Põllud ja Metsad (registrikood: 10817541) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERIK MESIKÄPP	Juhatuse liige	13.07.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	349 511
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 837
Kokku	410 348
Jaotamine	
Intress	

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	349 511
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 837
Kokku	410 348

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	82500	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Erik Mesikäpp	39206080820	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53432300
E-posti aadress	kinnisvara7@gmail.com