

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.07.2019

aruandeaasta lõpp: 30.06.2020

ärinimi: OÜ KiviRitz

registrikood: 11055754

tänavanimi, maja number: Kraavipealse tn 5

alevik: Peetri alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75312

telefon: +372 5116963

e-posti aadress: kiviritz@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Laenukohustised	9
Lisa 3 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ KiviRitz asutati 2004.a. juulikuus. Ettevõtte põhitegevuseks on investeerimine.

2019/2020 majandusaasta lõpu bilansimaht oli 382 tuhat eurot. Suurem osa varadest on investeeritud ettevõtete aktsiatesse ja võlakirjadesse. Tegevust on finantseeritud võõrkapitali kaasamisega eraisikutelt ja omanikelt. Kuueteistkümnenda tegevusaasta majandustulemuseks oli 49 tuhat eurot kasumit.

Peamised majandusnäitajad ja finantssuhtarvud

Perioodi lõpu seisuga	30.06.2020	30.06.2019	30.06.2018	30.06.2017	30.06.2016	30.06.2015
Bilansimaht	381 790	319 439	292 011	282 492	270 881	337 133
Omakapital	132 551	163 805	208 101	210 056	215 009	274 740
Perioodi kohta	2019/2020	2018/2019	2017/2018	2016/2017	2015/2016	2014/2015
Kasum (kahjum)	48 889	42 790	-1955	-4952	26 127	100 261
<i>Suhtarvud</i>						
Omakapitali tulukus ROE (puhaskasum/omakapital)	33%	23%	-1%	-2%	11%	45%
Varade tulukus ROA (puhaskasum/varad)	14%	14%	-1%	-2%	9%	29%
Omakapitali kordaja (varad/omakapital)	2,4	1,6	1,4	1,3	1,2	1,5

Suhtarvude arvutamisel on bilansilisi näitajaid arvestatud perioodi keskmisena.

OÜ KiviRitz majandustulemustele avaldab otsest mõju tegevuskeskkonna, so maailma väärtipaberiturgude üldine areng ning keskpankade raha-, eelkõige intressipoliitika.

Koroonaviiruse COVID-19 põhjustatud kahju – investorite jaoks on see eelkõige ettevõtete saamata jääv tulu nii sellest, et töötajad puuduvad töölt või on tootmine sootuks võimatu, kui ka sellest, et nõudlus toodete ja teenuste järele on haiguse või karantiini tõttu loodetust väiksem – mõjust ettevõtete tulemustele ei tee turud väljagi. Ometi on selge, et kui me ka oleme edukalt üle elanud meditsiinilise kriisi – tõkestanud viiruse levikut nii, et haigestumiste arv ei ole kasvanud liiga kiiresti, nõnda et ravisutused ei jõuaks kõiki abivajajaid aidata –, ei ole maailm enam endine ega pöördu selle juurde ka tagasi. Uus normaalsus on, et paljud ärimudelid lihtsalt enam ei tööta, mistõttu palju ettevõtteid lõpetab töö (st väheneb või suisa kaob kogu nende ettevõtete väärtus). See tähendab kõigile neist ettevõtetest elatunutele (nii omanikele kui palgatöötajatele) sissetulekute järsku ja võib-olla isegi pikaajalist vähenemist. Et kõik need inimesed on samal ajal teiste ettevõtete toodete ja teenuste tarbijad, väheneb ka nende ettevõtete käive ja kasumlikkus (st väärtus).

Kõik see tuleb ilmsiks aga alles siis, kui ettevõtted raporteerivad oma selle aasta II kvartali tulemused (või isegi hiljem, sest eks püüavad ettevõtete juhid pilti näidata tegelikust paremini, lootes, et need raskused on ajutised ja neist tekkinud puudujääki on võimalik järgmiste kvartalite jooksul tükki-tüki haaval „maha kanda“). Ennustame, et suurem (ja pikaajalisem) majanduslangus on alles ees, mitte läbi.

Kui kroonaviiruse leviku tõkestamiseks käiku lastud piirangute mõju majandusele ükskord selgeks saab, võivad vaatamata valitsuste ja keskpankade pingutustele paljude varade hinnad oluliselt langeda. OÜ KiviRitz on ennast selle vastu olulises osas kaitsnud: a) investeerides varasemast enam lühiajalistesse võlakirjadesse, mille lunastumisel vabaneva rahaga on võimalik võimaliku turulanguse järel praegusest madalama hinnaga aktsiainvesteeringuid taas suurendama asuda ja b) investeerides AS Etalon Varahalduse aktsiatesse, mille väärtuse kasv sõltub eelkõige selle investeeringute juhi Mikk Talpsepa võimest uudiskauplemisega tulu teenida. Tema senine tegevus on küll põhjutanud selle 'kindlustuspoliisi' väärtuse languse, kuid tormilisemate aegade tulles on just sellest investeeringust loota vastukaalu meie otseste investeeringute võimalikule väärtuse langusele.

OÜ KiviRitz majandustegevus ei ole hooajaline ning äriühingu majandustegevus pole tsükliline.

Ettevõtte tegevus ei eelda tegevuslubade olemasolu ega täiendavate majandustegevusteadete andmist.

OÜ KiviRitz majandustegevusega ei kaasne olulisi keskkonna- ja sotsiaalseid mõjusid.

Valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisest tingitud kõik tulud ja kulud on kajastatud aastaaruandes finantstulude ja -kuludena.

2020/2021 majandusaastal on ettevõtte plaanis jätkata investeerimistegevust.

OÜ KiviRitz investeerimisportfelli ajalooline tootlus

aruande kuupäev	aasta tootlus	aastane tootlus alates algusest	S&P 500 indeksi muutus eurodes	S&P 500 indeksi keskmine aastane muutus eurodes alates 30.06.2004
30.06.2005	0,69%	0,69%	4,97%	4,97%
30.06.2006	-19,25%	-17,57%	1,41%	3,18%
30.06.2007	32,63%	9,87%	11,41%	5,85%
30.06.2008	9,77%	9,83%	-27,06%	-3,56%
30.06.2009	-26,93%	-2,67%	-19,46%	-6,97%
30.06.2010	0,48%	-1,94%	28,44%	-1,83%
30.06.2011	7,30%	-0,44%	8,79%	-0,38%
30.06.2012	-0,48%	-0,45%	18,41%	1,79%
30.06.2013	28,16%	2,94%	13,50%	3,03%
30.06.2014	30,36%	5,87%	16,87%	4,34%
30.06.2015	-17,45%	4,28%	29,32%	6,39%
30.06.2016	10,38%	4,70%	1,86%	6,01%
30.06.2017	-1,62%	4,26%	12,33%	6,48%
30.06.2018	-1,03%	3,89%	9,80%	6,72%
30.06.2019	17,02%	4,68%	10,86%	6,99%
30.06.2020	17,42%	5,38%	7,10%	6,99%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	30.06.2020	30.06.2019	30.06.2018	Lisa nr
Varad				
Käibevarad				
Raha	24 920	2 952	4 815	
Finantsinvesteeringud	235 693	244 728	181 655	
Nõuded ja ettemaksed	172	53	210	
Kokku käibevarad	260 785	247 733	186 680	
Põhivarad				
Finantsinvesteeringud	109 164	61 065	94 690	
Nõuded ja ettemaksed	11 841	10 641	10 641	
Kokku põhivarad	121 005	71 706	105 331	
Kokku varad	381 790	319 439	292 011	
Kohustised ja omakapital				
Kohustised				
Lühiajalised kohustised				
Laenukohustised	11 000	6 000	3 579	2
Võlad ja ettemaksed	239	195	188	
Kokku lühiajalised kohustised	11 239	6 195	3 767	
Pikaajalised kohustised				
Laenukohustised	238 000	149 439	80 143	2
Kokku pikaajalised kohustised	238 000	149 439	80 143	
Kokku kohustised	249 239	155 634	83 910	
Omakapital				
Osakapital nimiväärtuses	13 220	19 828	19 828	
Oma osad	-4 369	-6 608	0	
Kohustuslik reservkapital	2 974	2 974	2 974	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	71 837	104 821	187 254	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 889	42 790	-1 955	
Kokku omakapital	132 551	163 805	208 101	
Kokku kohustised ja omakapital	381 790	319 439	292 011	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.07.2019 - 30.06.2020	01.07.2018 - 30.06.2019
Üldhalduskulud	-720	-720
Muud äritulud	339	0
Muud ärikulud	-677	-339
Ärikasum (kahjum)	-1 058	-1 059
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	34 524	29 662
Intressitulud	17 771	16 197
Intressikulud	-2 348	-2 010
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	48 889	42 790
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 889	42 790

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ KiviRitz 2019/2020 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ja Raamatupidamise Toimkonna juhendites. Majandustehinguid on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi alusel nende toimumise momendil. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

OÜ KiviRitz kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid bilansis sisaldavad kassa, pangakontode ja pangadepositide saldosisid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingud kajastatakse tehingu päeval kehtinud Euroopa Keskpanga ametliku valuutakursi alusel.

Välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised kajastatakse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga ametliku valuutakursi alusel.

Finantsinvesteeringud

Kõiki finantsinvesteeringuid kajastatakse bilansis õiglasel väärtuses, väärtuse muutus kajastatakse kasumiaruandes muude finantstulude ja -kuludena. Investeeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata ja selliste varadega seotud tuletisinstrumentid, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on vajadusel maha arvatud väärtuse langusega seotud allahindlus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringutena arvel olevad maad või hooned on soetatud väljarentimise või turuhinna tõusult teenimise eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on ostuhind ja otseselt soetamisega kaasnevad kulutused. Edaspidi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, õiglase väärtuse meetodil ning kõiki ülejäänud kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil. Kui varem õiglasel väärtuses kajastatud kinnisvarainvesteeringuobjekti õiglast väärtust ei ole enam võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse seda objekti soetusmaksumuse meetodil kuni õiglast väärtust on taas võimalik usaldusväärselt hinnata. Kinnisvarainvesteeringu õiglase väärtuse muutustest tulenevat kasumit ja kahjumit kajastatakse nende tekkimise perioodi kasumiaruandes vastavalt real Muud äritulud või Muud ärikulud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana on kajastatud maa, hooned, seadmed ja muu pikaajalise kasutusega vara. Immateriaalne põhivara on eraldi identifitseeritav mittefüüsiline vara. Põhivarad võetakse bilansis arvele soetusmaksumuses, milleks on ostuhind ja otseselt soetamisega kaasnevad kulutused, sh mittetagastatavad maksud. Materiaalsed ja immateriaalsed varad kajastatakse edaspidi soetusmaksumuses, millest on lahutatud akumuleeritud kulum ja teostatud allahindlused, v. a. määramata kasutuseaga vara, mida kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud vaid vara väärtuse languse kahjumid.

Põhivaradele tehtavad parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui nendega seoses viiakse konkreetse vara omadused kvalitatiivselt uuele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel. Remondi ja ülalhoiuga seotud kulud kajastatakse kasumiaruandes kulu tekkimise hetkel.

Ettevõtte hindab perioodiliselt nii materiaalse kui immateriaalse põhivara väärtuse vastavust turuväärtusele. Põhivara väärtuse languse korral hinnatakse vara alla selle kaetavale väärtusele. Kui eelnevalt alla hinnatud põhivara väärtus on uuesti tõusnud, korrigeeritakse varasemat allahindlust kuni summani, mis on madalam: kas kaetava väärtuseni või amortiseeritud soetusmaksumuseni. Põhivara väärtuse langus või varasema languse korrigeerimine kajastatakse kasumiaruandes real Varade väärtuse muutus, materiaalsed põhivarad.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	50
Masinad ja seadmed	8

Põhivara kulumit arvestatakse lineaarsel meetodil alates põhivara kasutusele võtmisele järgnevast kuust vastavalt põhivara hinnangulisele kasutusajale.

Piiramatult kasutuseaga põhivara ei amortiseerita. Arvestatud amortisatsioonikulu kajastatakse kasumiaruandes real Põhivarade kulum ja väärtuse langus. Amortisatsiooni arvestus lõpetatakse, kui vara on arvestuslikult täielikult amortiseeritud, vara ümberklassifitseerimisel müügiootel põhivaraks või vara lõplikul eemaldamisel kasutusest.

Tulud

Väärtpaberite arvestuses kasutatakse FIFO meetodit. Väärtpaberite müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu arvestatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Muude ärikuludena kajastatakse muud tegevuskulud, s.h administratiivkulud ja panga teenustasud.

Intressikulu arvestatakse tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

OÜ KiviRitz aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- 1) tegevjuhtkonda ning olulise osalusega eraisikust omanikke ning nende valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtjaid;
- 2) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtjaid.

Muu oluline informatsioon

Vastavalt tulumaksuseadusele ettevõtte teenitud kasumit ei maksustata. Kasumi jaotamisel dividendidena maksustatakse ettevõtte poolt residendist füüsilisele isikule välja makstav dividend tulumaksuga 20/80 väljamakstud summalt.

01.01.2018.a. jõustunud tulumaksuseaduse muudatuse kohaselt maksustatakse jaotatav kasum, mille summa on väiksem või võrdne eelmise kolme kalendriaasta keskmise tulumaksuga makstustatud jaotatud kasumiga, määraga 14/86 väljamakstud summalt.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis kaasneks kogu vaba omakapitali väljamaksmisega, on ära toodud lisas 3.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse tulumaksu kuluna dividendide maksmise otsustamisel.

OÜ KiviRitz maksab igal aastal võimalusel dividendidena välja kuni 25% jaotamata kasumist.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 30. juuni 2020 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatusest hinnangute andmist, mis mõjutavad ettevõtte varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tuluseid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil ettevõtte seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Lisa 2 Laenukohustised

(eurodes)

	30.06.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
laenud eraisikutelt	43 000	0	0	43 000	3-4	EUR	tähtajatud
laenud äriühingutelt	27 000	0	0	27 000	3-4	EUR	tähtajatud
laenud omanikelt	179 000	11 000	0	168 000	0	EUR	tähtajatud
Pikaajalised laenud kokku	249 000	11 000		238 000			
Laenukohustised kokku	249 000	11 000		238 000			

	30.06.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
laenud eraisikutelt	43 439			43 439	3-4	EUR	tähtajatud
laenud äriühingutelt	18 000			18 000	3	EUR	tähtajatud
laenud omanikelt	94 000	6 000	14 000	74 000	0	EUR	tähtajatud
Pikaajalised laenud kokku	155 439	6 000	14 000	135 439			
Laenukohustised kokku	155 439	6 000	14 000	135 439			

Lisa 3 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	30.06.2020	30.06.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	96 580	118 089
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	24 145	29 522
Kokku tingimuslikud kohustised	120 725	147 611

Eelmise kolme kalendriaasta keskmine tulumaksuga makstustatud jaotatud kasum, mille jaotamisel kehtib alates 01.01.2018 alandatud tulumaksu määr 14/86 väljamakstud summalt, on 0 eurot.

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõtte ei ole töötajaid.

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	30.06.2020		30.06.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	206 090	0	112 045
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 893	0	10 574	439

Laenud

01.07.2019 - 30.06.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad									
omanike laenud	0	0	0	100 000	15 000	0	0	EUR	tähtajatud
omanike ettevõtjate laenud	0	0	0	9 000	0	805	3-4	EUR	tähtajatud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad									
omanike lähedaste pereliikmete laenud	1 200	0	526	0	439	9	3-6	EUR	tähtajatud

01.07.2018 - 30.06.2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad									
omanike laenud	0	0	0	76 734	6 505	0	0	EUR	tähtajatud
omanike ettevõtjate laenud	0	0	0	6 000	0	446	3	EUR	tähtajatud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad									
omanike lähedaste pereliikmete laenud	0	0	789	0	0	13	3-6	EUR	tähtajatud

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.07.2020

OÜ KiviRitz (registrikood: 11055754) 01.07.2019 - 30.06.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARIS KIVIMÄGI	Juhatuse liige	13.07.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	30.06.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	71 837
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 889
Kokku	120 726
Jaotamine	
Dividendideks	30 093
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	90 633
Kokku	120 726

Kooskõlas OÜ KiviRitz dividendipoliitikaga tegi juhataja osanike korralisele üldkoosolekule ettepaneku 2019/2020 majandusaasta kasumi jaotamiseks järgnevalt:

Jaotada 2019/2020 majandusaasta kasum järgnevalt:

- maksta dividendi 3,40 eurot iga osakapitali 1 euro kohta, kokku 30 093,40€ (kolmkümmend tuhat üheksakümmend kolm eurot ja 40 senti);
- maksta dividend välja neljas osas:
 - 01.09.2020 – 0,85 eurot iga osakapitali 1 euro kohta
 - 01.12.2020 – 0,85 eurot iga osakapitali 1 euro kohta
 - 01.03.2021 – 0,85 eurot iga osakapitali 1 euro kohta
 - 01.06.2021 – 0,85 eurot iga osakapitali 1 euro kohta;
- lisada ülejäänud kasum summas 18 795,25€ (kaheksateist tuhat seitsesada üheksakümmend viis eurot ja 25 senti) eelmiste aastate jaotamata kasumile.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	30.06.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	71 837
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 889
Kokku	120 726
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	120 726
Kokku	120 726

Osanike koosolek otsustas jaotada 2019/2020 majandusaasta kasumi järgnevalt: kanda kogu kasum summas 48 888,65€ (nelikümmend kaheksa tuhat kaheksasada kaheksakümmend kaheksa eurot ja 65 senti) eelmiste aastate jaotamata kasumi arvele.

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ KiviRitz	11055754	Peetri alevik, Rae vald, Harju maakond, Eesti	4369 EUR (Lihtomand)
Valmar Moritz	36908260222	Peetri alevik, Rae vald, Harju maakond, Eesti	6341 EUR (Lihtomand)
Maris Kivimägi	46402070261	Eesti	2510 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5116963
E-posti aadress	kiviritz@hotmail.ee