

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Wienerberger Aktsiaselts

registrikood: 10732299

tänava/talu nimi, Kordoni tn 1

maja ja korteri number:

alevik: Aseri alevik

vald: Viru-Nigula vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 43401

telefon: +372 3342130

faks: +372 3342131

e-posti aadress: estonia@wienerberger.com

veebilehe aadress: www.wienerberger.ee, www.terca.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 3 Varud	13
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	15
Lisa 7 Laenukohustised	16
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 9 Eraldised	18
Lisa 10 Sihtfinantseerimine	18
Lisa 11 Aktsiakapital	19
Lisa 12 Müügitulu	20
Lisa 13 Muud äritulud	20
Lisa 14 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	21
Lisa 15 Turustuskulud	22
Lisa 16 Üldhalduskulud	22
Lisa 17 Tööjõukulud	23
Lisa 18 Muud ärikulud	23
Lisa 19 Intressikulud	23
Lisa 20 Seotud osapooled	23
Lisa 21 Sündmused pärast aruandekuupäeva	25
Aruande allkirjad	26
Vandeauditori aruanne	27

Tegevusaruanne

Wienerberger AS juhatuse 2019. a. tegevusaruanne

Ettevõtte ja juhtimine

Wienerberger AS on keraamilise ehitusmaterjali tootja ning turustaja. Ettevõtte peamised turud on Baltikum ja Venemaa. Wienerberger AS-il on müügiesindused Tallinnas, Riias ja Vilniuses.

Wienerberger AS-i ainuomanik on Austria kontsern Wienerberger AG. Wienerberger on ainuke rahvusvaheliselt tegutsev ja ühtlasi maailma suurim keraamiliste ehitusplokkide tootja, kuid on turuliider ka fassaaditelliste ja keraamiliste katusekivide, plastik- või keraamiliste torusüsteemide ning keraamiliste ja betoonist tänavakivide tootja. Kuna ettevõtte asutati aastal 1819, jääb Wienerbergeril seljataha juba 200 aastat edukat äritegevust. Oleme äriüksuse Wienerberger Ehitusmaterjalide Lahenduse (Wienerberger Building Solutions) liige, mille peamiseks tegevusvaldkonnaks on keraamiliste ehitusmaterjalide tootmine, tarnimine ja turustamine.

Alates 31.08.2017. a. on Wienerberger AS nõukogu liikmeteks hr. Gernhard Hanke, hr. Ronald Artur Ottensammer ja pr. Solveig Menard-Galli.

Alates 01.11.2018 on Wienerberger AS juhatuse liikmeteks hr. Henrik Dietrichsen ja hr. Margus Puusepp.

Ettevõtte tootmishooned ja varustus on kindlustatud ning kindlustatud vara kindlustussumma on võrdne seadmete väljavahetamise kuludega.

Tegevuse keskkond

Eesti üldine SKP kasv moodustas 2019. aastal 4,3% (2018: 3,9%). Tarbijahinnaindeksi muutus 2019.a. võrreldes eelmise perioodiga oli 2,3% (2018: 3,4%).

Ettevõttel on olulises summas tehinguid välisvaluutas. Ettevõtte ei rakenda meetmeid valuutakursside mõjude leevendamiseks. Valuutakursi muutused mõjutavad ettevõtte finantstulemusi.

Müük

2019. aasta müügi netokäive ulatus 11 701 843 euronit (2018: 8 897 941 eurot). Riigisisene müük ja eksportmüük ulatusid vastavalt 1 960 061 euronit (16,75%) (2018: 2 032 815 eurot – 22,85%) ning 9 741 782 euronit (83,25%) (2018: 6 865 126 eurot – 77,15%) müügikäibest. Põhilised fassaaditelliste eksporditurud olid Eesti, Venemaa ja Leedu. Põhiline katusekivide eksporditurug oli Leedu.

Aruandlusperioodil olid Wienerberger AS tootevalikus Terca tellised, Koramic katusetellised, Porotherm kärgtellised, Penter sillutustellised jm tooted.

Peamised finantsnäitajad

	2019	2018
Tulu kasv	31,51 %	4,39 %
Brutokasumi marginaal %	22,22 %	18,99 %
Netokasumi marginaal	1,91 %	-5,51 %
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	2,40	3,35
Arvestuspõhimõtted:		
Tulu kasv (%) = (müügitulu 2019 – müügitulu 2018) / müügitulu 2018 * 100		
Brutokasumi marginaal (%) = brutokasum / müügitulu * 100		
Netokasumi marginaal (%) = puhaskasum / müügitulu * 100		
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused		

Tootmine

2019. aasta toodang koosnes järgnevast:

- auktellised
- täistellised
- sillutustellised
- tellisplaadid

2019. a. tootmistsükkel kestis jaanuarist kuni aprilli lõpuni ja juulist kuni detsembri lõpuni, mis oli mõjutatud nõudluse tõusuga Wienerberger AS põhiturudel.

Arendustegevus

Peamine osa arendustööst oli suunatud uute toodete arendamisele, toodete kvaliteedile ning vastavastavustustestide ja sertifikaatide ülalpidamisele.

Arenduskulud tootmisesse olid 9 164 eurot (2018: 21 134 eurot).

Investeeringud

2019. aasta investeeringud ulatusid 726 239 euron (2018: 634 247 eurot).

Keskkond

Tootmine püsis 2019. a. keskkonnavaladega sätestatud limitide ja Eesti Vabariigi keskkonnavalaste õigus- ja administratiivaktidega sätestatud nõuete piires.

Personal

Isikukoosseisu suurus ja struktuur aastal 2019

	31. dets 2019	31. dets 2018
Müügi- ja administratiivpersonal	25	26
Tootmispersonal	60	64
Kokku	85	90

Tööjõukulud kokku olid 2 261 906 eurot (2018: 2 142 904 eurot). Nõukogu liikmetele väljamakseid ei tehtud.

Juhatusel liikmetele makstud töötasu ulatus summani 125 261 eurot (2018: 116 676 eurot).

Perspektiiv 2020. aastaks

Balti riikide turukeskkonnad on kasvamas. Nii Eestis, Lätis kui ka Leedus keskendume taristule ja avaliku sektori projektidele. Jätkuvalt pakume ka esteetilisi lahendusi ühe- ja mitmepereelamute jaoks. Eelduste kohaselt on pidev tootearendus, paindlikkus ja klientide vajadustele reageerimine meie kasvu ja suuremate müükide peamised kriteeriumid.

Toor- ja pakkematerjali ning energia hinnatõusu tõttu jätkame samal ajal ka kulustruktuuride parendamist, et saaksime klientidele pakkuda soodsaid, jätkusuutlikke ja konkurentsivõimelisi lahendusi.

Tondachi katusekivide edukas müügivalikusse lisamine, eelmiste aastate jooksul, loob kindla aluse loomulikule kiirenevale kasvule ja tugevamale turupositsioonile ka savist katusekivide valdkonnas.

Tugev Soome turg tagab nõudluse spetsiaalselt renoveerimise ja mitmepereelamute jaoks disainitud toodete järele.

Eriilise tähelepanu ja tiheda koostöö abil Venemaa partneritega, loodame stabiliseeruva Vene turul meie toodete müügi jätkuvat kasvu. Hoolimata kohalike tarnijate pakutavast tihedast konkurentsist, näitavad oluliste arendajatega loodud suhted ja Wienerbergeri Venemaa organisatsiooni ümberkorraldamine, et meie fassaadilahendustel on turul endiselt kõrge potentsiaal. See kehtib eriti uute innovatsioonide ja väärtuslikemate esteetiliste toodete kohta, mille alla kuuluvad meie Nordic Line'i seeria toodete edasiarendused.

Lääne-Euroopa soodne turukeskkond võimaldab Wienerbergeri kontsernil kasvada kõigis ärivaldkondades. Seega loodame üksustesse investeerimise ja selge strateegia abil saada spetsiaalselt Lääne-Euroopa ja Ühendkuningriigi turgudele disainitud toodete strateegiliseks tarnijaks.

Kuupäev: _____

Margus Puusepp

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 481	902	
Nõuded ja ettemaksed	868 394	2 010 114	2
Varud	3 128 247	3 842 696	3
Kokku käibevarad	3 998 122	5 853 712	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	5 064 797	4 799 433	5
Immateriaalsed põhivarad	170 965	190 910	6
Kokku põhivarad	5 235 762	4 990 343	
Kokku varad	9 233 884	10 844 055	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	307 553	0	7
Võlad ja ettemaksed	1 221 956	1 617 622	8
Eraldised	130 392	169 171	9
Kokku lühiajalised kohustised	1 659 901	1 786 793	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	4 292 925	6 000 000	7
Eraldised	1 174 558	1 174 558	9
Kokku pikaajalised kohustised	5 467 483	7 174 558	
Kokku kohustised	7 127 384	8 961 351	
Omakapital			
Aktiikapital nimiväärtuses	1 540 736	1 540 736	11
Kohustuslik reservkapital	167 129	167 129	
Muud reservid	12 000 000	12 000 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-11 825 161	-11 335 061	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	223 796	-490 100	
Kokku omakapital	2 106 500	1 882 704	
Kokku kohustised ja omakapital	9 233 884	10 844 055	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	11 701 843	8 897 941	12
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-9 101 164	-7 208 028	14
Brutokasum (-kahjum)	2 600 679	1 689 913	
Turustuskulud	-1 122 582	-1 049 754	15
Üldhalduskulud	-1 086 552	-909 464	16
Muud äritulud	84 776	46 502	13
Muud ärikulud	-50 172	-74 099	18
Ärikasum (kahjum)	426 149	-296 902	
Intressikulud	-202 353	-193 198	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	223 796	-490 100	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	223 796	-490 100	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	426 149	-296 902	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-128 566	169 040	5,6
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-120	-200	5,6
Muud korrigeerimised	-38 778	-98 651	9
Kokku korrigeerimised	-167 464	70 189	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	182 675	-331 939	2
Varude muutus	714 449	-276 862	3
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-394 201	167 325	8
Laekunud intressid	5	2	
Makstud intressid	-202 360	-158 116	19
Kokku rahavood äritegevusest	559 253	-826 303	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-116 853	-634 247	5,6
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	120	200	5,6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-116 733	-634 047	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	428 716	0	
Arvelduskrediidi saldo muutus	-870 657	1 460 912	7
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-441 941	1 460 912	
Kokku rahavood	579	562	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	902	340	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	579	562	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 481	902	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	1 540 736	167 129	9 500 000	-11 335 061	-127 196
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-490 100	-490 100
Muutused muudest omanike sissemaksetest	0	0	2 500 000	0	2 500 000
31.12.2018	1 540 736	167 129	12 000 000	-11 825 161	1 882 704
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	223 796	223 796
31.12.2019	1 540 736	167 129	12 000 000	-11 601 365	2 106 500

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Wienerberger AS 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Raamatupidamise seadusest ja Eesti finantsaruandluse standardist.

Wienerberger AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Vigade korrigeerimine

Ettevõtte on vastavalt grupi juhistele muutnud oma arvestuspõhimõtteid mis puudutavad kaevandamise õiguse (tasu) kajastamist ja rekultiveerimise reservi moodustamist. Kui varasemalt oli kaevandamise tasu perioodiliselt kajastatud kuludes sarnaselt rekultiveerimise provisjoni moodustamisele, siis uue arvestuspõhimõtte järgi on vastavad tuleviku kulud (diskonteeritult) kajastatud immateriaalse põhivara all ja kohustistes. Vastav kommunikatsioon on saabunud 2019. aastal, kuid vastavalt RTJ 1 lg 82 korrigeeritakse kohalikus aruandes selle arvestuspõhimõtte (vea) mõju tagasiulatavalt. Korrigeerimise tagajärjel on muutunud järgmised 2018. aasta aruanne kirjed:

Üksuste nimed	31.12.2018	Change	31.12.2018 adjusted
Bilanss			
Immateriaalsed põhivara	2 804	188 106	190 910
Pikaajalised eraldised	-1 028 160	-146 399	- 1 174 559
Võlad ja ettemaksed	-1 575 914	-41 707	-1 617 621

Lisad

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

Muud immateriaalsed põhivarad	0	188 106	188 106
-------------------------------	---	---------	---------

Lisa 10 Eraldised

Savikaevanduse relult.eraldis	-151 851	-169 290	321 141
-------------------------------	----------	----------	---------

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

Muud võlad	-438 827	-41 707	-480 534
------------	----------	---------	----------

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2019 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi finantstulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud jagatud varudele ettevõtte normaalsetest tootmismahutudest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimisväärtust.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 650 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara gruppide kasulikud eluead

Maad ei amortiseerita

Ehitised ja rajatised 10 - 30 aastat

Seadmed 5 - 20 aastat

Sõidukid 3 - 5 aastat

Muu inventar 3 - 5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulum.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetava väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivarale. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Litsentsid, patendid 4-20 aastat

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.

Immateriaalse vara väärtuse languse kahtluse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul.

Rendid

IFRS 16.

Kontsern rakendas standardit IFRS 16 "Rendilepingud" tagasiulatuvalt 1. jaanuari 2019 seisuga, aga ei ole korrigeerinud võrdlusandmeid 2018. aasta kohta, nagu on lubatud standardi teatud üleminekureeglite kohaselt. Seega on 2018. aasta võrdlusandmed esitatud varasemalt kehtinud standardi IAS 17 ja sellega seotud tõlgenduste kohaselt. Käesoleva standardi esmasest rakendamisest tulenev kumulatiivne mõju on kajastatud esmase rakendamise kuupäeval jaotamata kasumi algsaldo korrigeerimisena. Kontsern on esmasel rakendamisel kajastanud kasutamisoiguse esemeks oleva vara nende rentide puhul, mis varem olid standardi IAS 17 kohaselt liigitatud kasutusrendiks. Kontsern mõõtis rendikohustist järelejäänud rendimaksete nüüdisväärtuses, mida diskonteeris rentniku alternatiivse laenuintressimääraga esmase rakendamise kuupäeva, 1. jaanuari 2019 seisuga.

Praktilise abinõuna on Kontsern esmase rakendamise kuupäeva seisuga otsustanud mitte ümber hinnata, kas lepingu puhul on tegemist rendilepinguga või kas see sisaldab rendisuhet. Selle asemel on Kontsern tuginenud oma varasematele hinnangutele nende lepingute osas, mis on sõlmitud enne ülemineku kuupäeva, rakendades standardi IAS 17 "Rendid" ja tõlgenduse IFRIC 4 "Kindlakstegemine, kas kokkulepe hõlmab renti" nõudeid. IFRS 16 esmasel rakendamisel on Kontsern kasutanud järgmisi standardi poolt lubatud lihtsustusi varem kasutusrendiks liigitatud rentide osas:

- ühtse diskontomäära kasutamine sarnaste omadustega rendilepingute suhtes;
- väärtuse languse analüüsi tegemise asemel võib rentnik vahetult enne esmase rakendamise kuupäeva tugineda standardi IAS 37 "Eraldised, tingimuslikud kohustused ja tingimuslikud varad" kohaselt esitatud hinnangule rendilepingute kahjulikkuse kohta. Kui rentnik otsustab kasutada seda praktilist abinõud, peab rentnik korrigeerima kasutamisoiguse esemeks oleva vara väärtust esmase rakendamise kuupäeval kahjulike rendilepingute eraldise summa võrra, mida on finantsseisundi aruandes kajastatud vahetult enne esmase rakendamise kuupäeva;
- IFRS 16 nõuete mitte rakendamine rentide suhtes, mille rendiperiood lõpeb 12 kuu jooksul alates esmase rakendamise kuupäevast;
- esmase rakendamise kuupäeval kasutamisoiguse esemeks oleva vara väärtust hinnates on jäetud arvestamata esmased otsekulutused;
- tagantjärele tarkuse kasutamine, tehes seda näiteks rendiperioodi kindlaksmääramiseks juhul, kui leping sisaldab rendi pikendamise või tühistamise õigust].

Selliste rentide suhtes, mis liigitati IAS 17 kohaselt kapitalirendiks, on kasutamisoiguse esemeks oleva vara bilansiline väärtus ja rendikohustis esmase rakendamise kuupäeva seisuga sama, mis standardi IAS 17 kohaselt mõõdetud rendivara bilansiline väärtus ja rendikohustis vahetult enne nimetatud kuupäeva. Selliste rentide puhul kajastab rentnik kasutamisoiguse esemeks olevat vara ja rendikohustist käesoleva standardi kohaselt alates esmase rakendamise kuupäevast.

Finantskohustised

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljaminekul näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurus hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses.

Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikeks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurus ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimise kajastamisel brutomeetodist. Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ja sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Vastavat kohustust kajastatakse bilansis lühi- ja pikaajalisena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud Wienerberger AS-iga (edaspidi Ettevõtte) sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

* Isik või selle isiku lähedane pereliige (st pereliige, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks abikaasa, elukaaslane või laps) on seotud Ettevõttega, kui see isik:

(a) on Ettevõtte või selle emaettevõtte juhtkonna liige (st isik, kellel on volitused ettevõtte tegevuse kavandamiseks, juhtimiseks ja kontrollimiseks otseselt või kaudselt, ning kes kannab selle eest vastutust); või

(b) omab kontrolli või olulist mõju Ettevõtte üle (näiteks läbi aktsiaosaluse).

* Ettevõtte on seotud teise ettevõttega, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest:

(a) teine ettevõtte ja Ettevõtte on ühise kontrolli all (st nad on kas sama kontserni liikmed või neid kontrollib sama isik (või selle isiku lähedane pereliige));

(b) üks ettevõtte on kolmanda osapoole (kelleks võib olla nii ettevõtte kui isik) poolt kontrollitav ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapoole (juhul kui kolmandaks osapooleks on isik, siis selle isiku või tema lähedase pereliikme) olulise mõju all olev ettevõtte;

(c) teine ettevõtte omab Ettevõtte üle kontrolli või olulist mõju;

(d) teine ettevõtte on Ettevõtte kontrolli või olulise mõju all;

(e) teised ettevõtted, mille üle Ettevõtte emaettevõtte juhtkonna liige (või nende lähedased pereliikmed) omavad kontrolli või olulist mõju;

(f) teised ettevõtted, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad kontrolli või olulist mõju Ettevõtte üle.

Võimalike seotud osapoolte vaheliste suhete tuvastamisel peab arvesse võtma suhte sisu, mitte ainult selle õiguslikku vormi.

Ettevõtte tulumaks:

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Bilansipäevajärgsed sündmused:

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2019 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	449 487	449 487	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	449 487	449 487	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	51 690	51 690	0	0	4
Muud nõuded	367 217	367 217	0	0	
Viitlaekumised	367 217	367 217	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	868 394	868 394	0	0	

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	367 162	367 162	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	367 162	367 162	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	75 511	75 511	0	0	4
Muud nõuded	1 567 441	1 567 441	0	0	
Laenunõuded	959 044	959 044	0	0	
Viitlaekumised	608 397	608 397	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 010 114	2 010 114	0	0	

Ostjatelt laekumata arved sisaldavad nõudeid emattevõtelt ja teistelt samasse konsolideerimisgruppi kuuluvatelt ettevõtetelt summas 139 483 eurot (2018: 1 091 349 eurot). Täiendav informatsioon on avalikustatud lisas nr. 20 Seotud osapooled.

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tooraine ja materjal	257 860	274 956
Valmistoodang	2 783 505	3 471 651
Müügiks ostetud kaubad	81 986	91 193
Ettemaksed varude eest	4 896	4 896
Kokku varud	3 128 247	3 842 696

Aruandeperioodil kanti maha mittelikiidset toodangut summas 47 335 eurot (2018: 89 983 eurot), samuti hinnati alla mittelikiidset toodangut summas 169 649 eurot (2018: 71 192 eurot).

Täiendav informatsioon varude allahindluse ja mahakandmise kohta on avalikustatud lisas 14 Müüdnud toodangu kulud.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	0	40 877	0	36 384
Erisoodustuse tulumaks	0	2 388	0	891
Sotsiaalmaks	0	85 817	0	81 571
Kohustuslik kogumispension	0	3 125	0	2 916
Töötuskindlustusmaksed	0	5 169	0	6 482
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	51 690	0	75 511	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	51 690	137 376	75 511	128 244

Maksude ettemaksed ja tagasinõuded vt lisa 2. Maksuvõlad vt lisa 8.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
31.12.2018								
Soetusmaksumus	185 344	7 788 108	382 676	13 275 222	13 657 898	153 742	0	21 785 092
Akumuleeritud kulum	0	-5 948 474	-382 676	-10 537 794	-10 920 470	-116 715	0	-16 985 659
Jääkmaksumus	185 344	1 839 634	0	2 737 428	2 737 428	37 027	0	4 799 433
Ostud ja parendused	0	217 044	404 031	16 348	420 379	18 016	70 800	726 239
Amortisatsioonikulu		-114 322	-141 584	-184 113	-325 697	-20 542	0	-460 561
Muud muutused				-314	-314			-314
31.12.2019								
Soetusmaksumus	185 344	8 005 152	786 707	13 291 570	14 078 277	171 758	70 800	22 511 331
Akumuleeritud kulum	0	-6 062 796	-524 260	-10 722 221	-11 246 481	-137 257	0	-17 446 534
Jääkmaksumus	185 344	1 942 356	262 447	2 569 349	2 831 796	34 501	70 800	5 064 797

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2019
Masinad ja seadmed	120
Arvutid ja arvutisüsteemid	120
Kokku	120

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses oleate põhivarade soetusmaksumus seisuga 31.12.2019 oli 13 411 493 eurot (31.12.2018: 13 602 779 eurot).

Ettevõtte kandis aruandeaastal maha põhivara soetusmaksumuses 424 895 eurot ning mille jääkvärtus oli 0 eurot.

Alates 01.01.2019 rakendab Wienerberger AS standardit IFRS 16, mille nõuetele vastavalt kajastuvad ametiautode ja kontorite liisingumaksed põhivahendite amortisatsiooniks.

Täiendav informatsioon amortisatsioonikulu kohta on avalikustatud lisades nr. 14, 15, 16.

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Arvutitarkvara	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2018			
Soetusmaksumus	227 558	206 915	434 473
Akumuleeritud kulum	-224 754	-18 810	-243 564
Jääkmaksumus	2 804	188 105	190 909
Ostud ja parendused	0	0	0
Amortisatsioonikulu	-1 134	-18 810	-19 944
31.12.2019			
Soetusmaksumus	227 558	188 105	415 663
Akumuleeritud kulum	-225 888	-18 810	-244 698
Jääkmaksumus	1 670	169 295	170 965

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Wienerberger Finanz Service GmbH	170 299	170 299						
Liising	137 254	137 254						
Lühiajalised laenud kokku	307 553	307 553						
Pikaajalised laenud								
Wienerberger Finanz Service GmbH	4 000 000	0	4 000 000	0	2,83	EUR	31.03.2023	20
Liising	292 925	0	292 925	0				
Pikaajalised laenud kokku	4 292 925	0	4 292 925	0				
Laenukohustised kokku	4 600 478	307 553	4 292 925	0				

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Wienerberger Finanz Service GmbH	6 000 000	0	6 000 000	0	5,04	EUR	31.03.2023	20
Pikaajalised laenud kokku	6 000 000	0	6 000 000	0				
Laenukohustised kokku	6 000 000	0	6 000 000	0				

30.09.2019 otsustati vähendada arvelduskrediidi summas 2 000 000 eurot ja vähendada pikaajaline laen samas summas. Laenu intressimäär oli kuni 31.09.2019 5,04% ja alates 31.03.2019 2,83%.
2019.a. laenu intressikulud olid 190 845 eurot.

31.12.2019 on kontserni poolt ettevõttele võimaldatud arvelduskrediidi negatiivne saldo 170 299 eurot.
31.12.2018 seisuga oli arvelduskrediidi saldo positiivne summas 959 044 eurot.
Arvelduskrediidi intressimäär on 6-kuu Euribor+1,57%.

Informatsioon intressikulude kohta on avalikustatud lisa nr. 19 Intressikulud.

Informatsioon laenukohtuse kohta on avalikustatud lisa nr. 20 Seotud osapooled.

Alates 1. jaanuari 2019 kontsern rakendas standardit IFRS 16 "Rendilepingud".
2019. aasta lõpus oli liisingulepingute alusel võlg 430 179 eurot.
Wienerberger AS-il on tootmissõidukite, sõiduautode, kontorite Eestis ja Leedus rendilepingud.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	592 764	592 764	0	0	
Võlad töövõtjatele	263 156	263 156	0	0	
Maksuvõlad	137 376	137 376	0	0	4
Muud võlad	220 528	220 528	0	0	
Muud viitvõlad	220 528	220 528	0	0	
Saadud ettemaksed	8 132	8 132	0	0	
Muud saadud ettemaksed	8 132	8 132	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 221 956	1 221 956	0	0	

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	741 502	741 502	0	0	
Võlad töövõtjatele	242 871	242 871	0	0	
Maksuvõlad	128 244	128 244	0	0	4
Muud võlad	480 535	480 535	0	0	
Muud viitvõlad	480 535	480 535	0	0	
Saadud ettemaksed	24 470	24 470	0	0	
Muud saadud ettemaksed	24 470	24 470	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 617 622	1 617 622	0	0	

Võlad tarnijatele sisaldavad kohustusi emattevõttele ja teistele samasse konsolideerimisgruppi kuuluvatele ettevõtetele summas 250 085 eurot (2018: 247 906eurot), täiendav informatsioon on avalikustatud lisas nr. 20 Seotud osapooled.

Suurem osa muudest võladest on CO2 kogused, mida kasutatakse tootmisel 2019. aastast ja mis kavatsevad riigile naasta 2020. aastal (155 330 eurot).

Lisa 9 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2017	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	Intressiarvestus	31.12.2018	Lisa nr
Garantiieraldised	1 109 047	102 585	-218 108	35 084	1 028 608	14
Savikaevanduse rekultiveerimiseraldis	151 851	163 270	0	0	315 121	14
Kokku eraldised	1 260 898	265 855	-218 108	35 084	1 343 729	
	31.12.2018	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	Intressiarvestus	31.12.2019	Lisa nr
Garantiieraldised	1 028 608	58 097	-96 876	0	989 829	14
Savikaevanduse rekultiveerimiseraldis	315 121	0	0	0	315 121	14
Kokku eraldised	1 343 729	58 097	-96 876	0	1 304 950	

Garantiieraldis

Wienerberger AS annab vastavalt garantiitunnistustele katusekividele 30-aastase garantii, mille raames asendatakse kogu garantiiaja jooksul külmakahjustustega katusekivid uutega, garantiiperioodi esimesel 10 aastal kompenseeritakse defektse kauba ümbervahetamisel tekkivad transpordikulud ja esimesel 5 aastal ka uute katusekivide paigalduskulud.

Vastavalt garantiitunnistustele antakse tellistele 10-aastane külmakindluse garantii. Kvaliteediprobleemid tarnitud kauba puhul ilmnevad reeglina esimese ekspluatatsiooniaasta jooksul.

Toetudes oodatavatele garantiijuhtumitele oli seisuga 31.12.2019 moodustatud garantiireserv summas 989 830 EUR, millest 2019. aastal oli kasutatud garantiireservi summas 96 876 EUR.

2019. aastal diskonteerimisel kasutati diskontomäära 0% (2018 - 1,04%).

Lisa 10 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	31.12.2017	Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2018
	Nõuded				Nõuded
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
CO2	139 674	22 122	-62 550	23 375	129 621
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	139 674	22 122	-62 550	23 375	129 621
Kokku sihtfinantseerimine	139 674	22 122	-62 550	23 375	129 621

	31.12.2018	Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2019
	Nõuded				Nõuded
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
CO2	129 621	132 850	-415 225	512 357	359 603
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	129 621	132 850	-415 225	512 357	359 603
Kokku sihtfinantseerimine	129 621	132 850	-415 225	512 357	359 603

Objektiivsema ülevaate saamiseks riiklikult eraldatud CO2 kvootide mõjust ettevõtte majandustulemustele otsustas juhtkond käsitleda eraldatud kvote mitterahalise sihtfinantseerimise korras saadud varana.

Heitkoguste arvestus toimub alates 2010. aastast brutomeetodil, st. sihtfinantseerimise teel saadud tasuta kvoodid võetakse finantsseisundi aruandes eraldamise hetke kontserni hinnas varana arvele ning samas summas kajastatakse finantsseisundi aruandes kohustusena tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest.

Seoses vara allahindlusega on korrigeeritud ka sihtfinantseerimise kohustust.

Lisa 11 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Aktsiakapital	1 540 736	1 540 736
Aktsiate arv (tk)	24 074	24 074
Aktsiate nimiväärtus	64	64

Põhikirja kohaselt on Wienerberger AS miinimumkapital 750 000 eurot ja maksimumkapital 3 000 000 eurot.

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Poola	0	26 245
Suurbritannia	9 226	66 373
Soome	516 467	323 604
Saksamaa	1 445	431
Eesti	1 960 061	2 032 815
Läti	317 378	207 187
Leedu	5 243 764	4 618 374
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	15 040	42 903
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	8 063 381	7 317 932
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	3 609 672	1 553 375
Valgevene	24 118	13 395
Ukraina	4 672	13 239
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	3 638 462	1 580 009
Kokku müügitulu	11 701 843	8 897 941
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Telliste müük	4 768 040	2 733 974
Ostu telliste müük	1 354 960	1 150 449
Katusekivide müük	3 137	9 813
Ostu katusekivide ja klambrite müük	1 407 026	1 296 183
Kärgtelliste ja silluste müük	1 478 774	1 001 034
Sillutuskivide müük	1 667 807	1 819 504
Plaatide müük	968 094	786 697
Muu müük	54 005	100 287
Kokku müügitulu	11 701 843	8 897 941

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	120	200	5
Kasum valuutakursi muutustest	31 123	13 084	
Muud tulud edasimüügist	9 281	6 624	
Muud	44 252	26 594	
Kokku muud äritulud	84 776	46 502	

Lisa 14 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Tooraine ja materjal	939 569	1 073 440	
Varude allahindlus ja mahakandmine	216 984	161 175	3
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	3 268 411	2 762 058	
Müügi eesmärgil ostetud teenused	1 092 320	942 718	
Energia	1 037 804	896 139	
Elektrienergia	284 949	210 727	
Soojusenergia	678 584	610 644	
Kütus	74 271	74 768	
Maarent	0	2 212	
Üür ja rent	4 192	39 720	
Mitmesugused bürookulud	8 503	8 991	
Uurimis- ja arengukulud	0	21 134	
Lähetuskulud	3 090	3 236	
Koolituskulud	4 231	1 845	
Riiklikud ja kohalikud maksud	29 122	31 553	
Tööjõukulud	1 136 668	1 136 275	17
Amortisatsioonikulu	349 975	153 081	5,6
Varude jääkide muutus	461 189	-538 516	
Hooldusmaterjal	283 126	236 080	
Kindlustus	9 716	17 920	
IT kulud	3 529	0	
Sõiduautokulud	5 702	4 499	
Valvekulud	47 060	45 596	
Reklamatsioonikulud	80 449	219 760	
Eraldiste korrigeerimine	107 620	-98 651	
Esinduskulud	1 730	882	
Muud	10 174	86 881	
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	9 101 164	7 208 028	

Lisa 15 Turustuskulud

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Üür ja rent	25 995	114 477	
Mitmesugused bürookulud	15 068	11 166	
Lähetuskulud	24 209	27 415	
Koolituskulud	2 245	3 018	
Riiklikud ja kohalikud maksud	10 068	10 556	
Tööjõukulud	707 743	633 088	17
Amortisatsioonikulu	98 400	10 197	5,6
Reklaamikulud	111 588	146 075	
Sõiduautokulud	35 201	33 159	
IT kulud	329	65	
Esinduskulud	60 950	36 990	
Kindlustused	621	668	
Valvekulud	477	1 147	
Muud	29 688	21 733	
Kokku turustuskulud	1 122 582	1 049 754	

Lisa 16 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Üür ja rent	6 427	38 612	
Energia	10 124	9 859	
Elektrienergia	4 502	3 812	
Soojusenergia	5 622	6 047	
Mitmesugused bürookulud	8 537	8 209	
Lähetuskulud	11 160	18 122	
Koolituskulud	1 473	5 334	
Riiklikud ja kohalikud maksud	10 512	7 852	
Tööjõukulud	417 495	373 541	17
Amortisatsioonikulu	32 130	5 762	5,6
Muud	26 010	26 390	
Sõiduautokulud	8 570	10 806	
IT kulud	104 891	74 780	
Esinduskulud	4 064	3 232	
Juhtimisteenused	25 486	22 171	
Litsentsitasu	168 913	114 978	
Kindlustused	11 288	7 203	
Valvekulud	128	418	
Management	239 344	182 195	
Kokku üldhalduskulud	1 086 552	909 464	

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	1 798 274	1 654 008
Sotsiaalmaksud	458 687	488 896
Pensionikulu	4 945	0
Kokku tööjõukulud	2 261 906	2 142 904
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	89	92

Tööjõukulud vt lisad 14, 15, 16

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Kahjum valuutakursi muutustest	38 407	64 917
Muud kulud edasimüügiks	6 747	5 355
Eelmiste perioodide kulud	0	435
Muud	5 018	3 392
Kokku muud ärikulud	50 172	74 099

Lisa 19 Intressikulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressikulu laenudelt	-190 845	-156 002
Diskontomäära muutusest	0	-35 084
Intressikulu liisingult	-10 296	0
Muud intressikulud	-1 212	-2 112
Kokku intressikulud	-202 353	-193 198

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Wienerberger AG
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Austria
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Wienerberger
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Austria

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	21 124	0	14 515
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	139 483	4 399 260	1 091 349	229 338

Laenud

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja						
Wienerberger Finanz Service GmbH	6 000 000	2 000 000	190 845	2,83	EUR	31.03.2023

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja						
Wienerberger Finanz Service GmbH	6 000 000	0	77 280	5,04	EUR	31.03.2023

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	294 687	0	249 750	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	3 675 138	4 240 498	2 975 211	1 845 339

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	125 261	116 676

2019. aasta tulud moodustavad kaubamüügitehingud.

2019. aasta kulud moodustavad kauba ostutehingud edasimüügiks (3 149 564 eurot), saadud IT teenused (125 617 eurot), litsentstasu (170 411 eurot), reklamatsioonid (59 693 eurot), intressikulud (190 845 eurot), juhtimistasu (248 629 eurot) ja muud teenused (25 066 eurot).

Nõuded seisuga 31.12.2019 koosnevad nõudest ostjate vastu (139 483 eurot).

Kohustused seisuga 31.12.2019 koosnevad pikaajalistest laenukohustusest (4 000 000 eurot), lühiajalistest laenukohustusest (170 299 eurot) ja võlgadest tarnijatele (250 085 eurot)

Informatsioon laenukohtuse kohta seotud osapooltega on avalikustatud lisas nr. 7 Laenukohustused, võlad tarnijatele on avalikustatud lisas nr.8 Võlad ja ettemaksed ja informatsioon seotud osapoolte nõuete kohta on avalikustatud lisas nr. 2 Nõuded ja ettemaksed.

Lisa 21 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Käesoleva aruande koostamise ajal oli Eesti Vabariigis seoses Covid-19 viiruse kiire levimise ja võimalike ulatuslike negatiivsete tagajärgede tõttu kehtestatud eriolukord, mis mõjutas nii sotsiaalset keskkonda kui majandust, kuid mille ulatust ei ole juhatusel võimalik usaldusväärselt määrata. Eeltoodust tulenevalt võib tekkida vajadus juhatuse arvestushinnangute muutmiseks tulevastel aruandeperioodidel. Käesoleva aruande koostamise seisuga täidab Wienerberger AS kõiki oma kohustusi ja seetõttu kasutab jätkuvalt aruande koostamisel tegevuse jätkuvuse printsiipi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2020

Wienerberger Aktsiaselts (registrikood: 10732299) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARINA ALLES	Sisestaja	19.06.2020
MARGUS PUUSEPP	Juhatuse liige	22.06.2020
Resolutsioon:	Kinnitan	

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Wienerberger AS aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Wienerberger AS (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2019 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas raamatupidamise seaduse ja Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusale.

Muu informatsioon

Juhatus vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlust andvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas raamatupidamise seaduse ja Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhatus peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on rakendatav, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhatus kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad. Me kasutame auditi osana vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali aluse andmiseks meie arvamusale. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhatuse poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

10. juuli 2020

Erki Usin
Vandeauditor nr 496
AS Deloitte Audit Eesti
Tegevusluba nr 27
Roosikrantsi 2
10119 Tallinn

Audiitorite digitaalallkirjad

Wienerberger Aktsiaselts (registrikood: 10732299) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERKI USIN	Vandeaudiitor	09.07.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-11 825 161
Aruandeaasta kasum (kahjum)	223 796
Kokku	-11 601 365

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Põletatud savist telliste, kivide ja muude ehitustoodete tootmine	23321	11701843	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3342130
Faks	+372 3342131
E-posti aadress	estonia@wienerberger.com
Veebilehe aadress	www.terca.ee
Veebilehe aadress	www.wienerberger.ee