

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ K- KONDOR

registrikood: 10255273

tänava/talu nimi, Jaama pst 1
maja ja korteri number:

linn: Valga linn

vald: Valga vald

maakond: Valga maakond

postisihtnumber: 68204

telefon: +372 7661017

faks: +372 7661017

e-posti aadress: lya26@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Laenukohustised	8
Lisa 5 Müügitulu	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ K-Kondor põhitegevus on kaubandus ja hotelliteenindus. Aruandeaastal ei tehtud investeeringuid. Ettevõtte on 25.09.2008.a. ümbernimetatud aktsiaseltsist osaühinguks, säilitades endise tegevusvaldkonna.

Juhatuse esimees Kustas-Reedik Närska

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3	5	
Nõuded ja ettemaksed	12 168	11 918	2
Kokku käibevarad	12 171	11 923	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 239	1 239	3
Kokku põhivarad	1 239	1 239	
Kokku varad	13 410	13 162	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	9 745	9 726	4
Kokku lühiajalised kohustised	9 745	9 726	
Kokku kohustised	9 745	9 726	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	2 684	2 684	
Muud reservid	231 763	231 763	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-233 567	-11 473	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	229	-222 094	
Kokku omakapital	3 665	3 436	
Kokku kohustised ja omakapital	13 410	13 162	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	250	4 703	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-21	-248	
Muud ärikulud	0	-226 549	
Ärikasum (kahjum)	229	-222 094	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	229	-222 094	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	229	-222 094	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ K-Kondor 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha ja pangas olevat sularaha. Raha on bilansis hinnatud õiglasel väärtuses.

Varud

Ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses. Varud on bilansis kajastatud soetusmaksumuses ja kantakse kuludesse. Lõppjääk hinnatakse inventuuri alusel.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	0	14	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	0	14	0

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017					
Soetusmaksumus	3 177	287 602	0	10 825	301 604
Akumuleeritud kulum	0	-64 229	0	-9 586	-73 815
Jääkmaksumus	3 177	223 373	0	1 239	227 789
Muud muutused	-3 177	-223 373	0	0	-226 550
31.12.2018					
Soetusmaksumus	3 177	287 602	0	10 825	301 604
Akumuleeritud kulum	-3 177	-287 602	0	-9 586	-300 365
Jääkmaksumus	0	0	0	1 239	1 239
31.12.2019					
Soetusmaksumus	0	0	0	1 239	1 239
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0	1 239	1 239

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omaniku laen	2 593	2 593		
Lühiajalised laenud kokku	2 593	2 593		
Lühiajalised võlakirjad				
Laen Säde Hotell OÜ	7 152	7 152		
Lühiajalised võlakirjad kokku	7 152	7 152		
Laenukohustised kokku	9 745	9 745		
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omaniku laen	2 574	2 574		
Lühiajalised laenud kokku	2 574	2 574		
Lühiajalised võlakirjad				
Laen Säde Hotell OÜ	7 152	7 152		
Lühiajalised võlakirjad kokku	7 152	7 152		
Laenukohustised kokku	9 726	9 726		

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	250	4 703
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	250	4 703
Kokku müügitulu	250	4 703
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kaubandus ja hotellindus	250	4 703
Kokku müügitulu	250	4 703

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.07.2020

OÜ K- KONDOR (registrikood: 10255273) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KUSTAS-REEDIK NÄRSKA	Juhatuse liige	10.07.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-233 567
Aruandeaasta kasum (kahjum)	229
Kokku	-233 338
Katmine	
Kokku	-233 338

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hotellid	55101	250	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kustas-Reedik Närska	33903175711	Valga linn, Valga maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7661017
Faks	+372 7661017
E-posti aadress	lya26@hotmail.ee