

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OLD TOWN HOSTEL ALUR OÜ

registrikood: 14008790

tänava/talu nimi, Lai tn 20

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10133

e-posti aadress: andmed2005@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OLD TOWN HOSTEL ALUR OÜ on asutatud 2016 aasta märtsis. Pakutakse aastaringselt majutusteenust Eestis viibivatele turistidele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	53 471	36 678
Nõuded ja ettemaksed	59 915	58 833
Varud	17 608	0
Kokku käibevarad	130 994	95 511
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	1 419 755	1 449 333
Kokku põhivarad	1 419 755	1 449 333
Kokku varad	1 550 749	1 544 844
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	21 347	26 250
Kokku lühiajalised kohustised	21 347	26 250
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	1 380 070	1 473 026
Sihtfinantseerimine	36 309	0
Kokku pikaajalised kohustised	1 416 379	1 473 026
Kokku kohustised	1 437 726	1 499 276
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Muud reservid	7 200	7 200
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	35 868	64 984
Aruandeaasta kasum (kahjum)	67 455	-29 116
Kokku omakapital	113 023	45 568
Kokku kohustised ja omakapital	1 550 749	1 544 844

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	539 595	443 357
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-181 835	-173 194
Mitmesugused tegevuskulud	-131 116	-177 268
Tööjõukulud	-89 361	-42 077
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-29 578	-29 578
Muud ärikulud	-1 995	0
Ärikasum (kahjum)	105 710	21 240
Intressikulud	-38 255	-50 354
Muud finantstulud ja -kulud	0	-2
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	67 455	-29 116
Aruandeaasta kasum (kahjum)	67 455	-29 116

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OLD TOWN HOSTEL ALUR OÜ (edaspidi: ettevõtte) 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga [või muu kasutatud keskpanga] valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanga [või muu kasutatud keskpanga] valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata,

on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Kokku raha	53 471	36 678

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	70 524	31 447
Sotsiaalmaksud	18 837	10 629
Kokku tööjõukulud	89 361	42 076
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	7	7

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2020

OLD TOWN HOSTEL ALUR OÜ (registrikood: 14008790) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIVIJUS GRIGALIUNAS	Management board member	09.07.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	35 868
Aruandeaasta kasum (kahjum)	67 455
Kokku	103 323
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	103 323
Kokku	103 323

Kasum suunata äritegevusse.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hostelid	55201	539595	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Riskmist OÜ	11519372	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Osaühing Old Town Hostel	11318231	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	andmed2005@gmail.com