

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ Barholm Holding

registrikood: 11309456

**tänavatalu nimi, Nõgese
maja ja korteri number:**

küla: Järveküla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75304

telefon: +372 5242757

e-posti aadress: arvo.noges@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 9 Osakapital	11
Lisa 10 Müügitulu	11
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Barholm Holding tegeleb kinnisvara arendusega Harjumaal ja autode vahendamisega 2019.a. olid tööjõukulud 5246 eurot.

Ettevõtte jätkab järgneval majandusaastal peamiselt samadel tegevusaladel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	24 480	30 363	2
Nõuded ja ettemaksed	59	399	3
Varud	1 214 447	1 227 078	4
Kokku käibevarad	1 238 986	1 257 840	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	23 932	251 999	6
Kokku põhivarad	23 932	251 999	
Kokku varad	1 262 918	1 509 839	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	392 607	1 364 857	7
Võlad ja ettemaksed	139 598	140 016	8
Kokku lühiajalised kohustised	532 205	1 504 873	
Kokku kohustised	532 205	1 504 873	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 391	6 391	9
Ülekurss	12 803	12 803	
Muud reservid	0	150 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-164 229	-127 824	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	875 748	-36 404	
Kokku omakapital	730 713	4 966	
Kokku kohustised ja omakapital	1 262 918	1 509 839	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	3 825	529	10
Muud äritulud	17 447	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-21 145	-2 157	
Mitmesugused tegevuskulud	-9 473	-10 492	11
Tööjõukulud	-5 246	-6 097	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 660	-18 187	6
Ärikasum (kahjum)	-24 252	-36 404	
Muud finantstulud ja -kulud	900 000	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	875 748	-36 404	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	875 748	-36 404	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Barholm Holding raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed on eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5-7 aastat
Muu inventar	5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused

lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses.

Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikud kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Maksustamine

Väljamakstud dividendid maksustatakse kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele. Seotud osapooled on:

- Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud);
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- osaühingu juhatus.

Lisaks on seotud osapoolteks juhatuse liikme lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Kassa	24 443	30 001
Pank	37	362
Kokku raha	24 480	30 363

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	59	59	5
Kokku nõuded ja ettemaksed	59	59	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	399	399	5
Kokku nõuded ja ettemaksed	399	399	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tooraine ja materjal	1 156 776	1 156 737
Kinnistud, kinnisvara arendusprojektid	1 156 776	1 156 737
Müügiks ostetud kaubad	57 671	70 341
Kokku varud	1 214 447	1 227 078

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	
	Ettemaks	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks			48
Sotsiaalmaks			165
Töötuskindlustusmaksed			6
Ettemaksukonto jääk	59	399	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	59	399	219

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017							
Soetusmaksumus	236 226	36 134			36 134	4 779	277 139
Akumuleeritud kulum	0	-3 162			-3 162	-3 791	-6 953
Jääkmaksumus	236 226	32 972			32 972	988	270 186
Amortisatsioonikulu	-11 811	-5 420			-5 420	-956	-18 187
31.12.2018							
Soetusmaksumus	236 226	36 134			36 134	4 779	277 139
Akumuleeritud kulum	-11 811	-8 582			-8 582	-4 747	-25 140
Jääkmaksumus	224 415	27 552			27 552	32	251 999
Ostud ja parendused			1 041	1 029	2 070		2 070
Muud ostud ja parendused			1 041	1 029	2 070		2 070
Amortisatsioonikulu	-3 937	-5 420	-65	-206	-5 691	-32	-9 660
Müügid (jääkmaksumuses)	-220 478						-220 478
Muud muutused				1	1		1
31.12.2019							
Soetusmaksumus	0	36 134	1 041	1 030	38 205	4 779	42 984
Akumuleeritud kulum	0	-14 002	-65	-206	-14 273	-4 779	-19 052
Jääkmaksumus	0	22 132	976	824	23 932	0	23 932

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Gamma Holding OÜ	392 607	392 607			6 k. euribor+2%	EUR	31.12.2020
Lühiajalised laenud kokku	392 607	392 607					
Laenukohustised kokku	392 607	392 607					
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Gamma Holding OÜ	1 364 857	1 364 857			6 k. euribor+2%	EUR	31.12.2019
Lühiajalised laenud kokku	1 364 857	1 364 857					
Laenukohustised kokku	1 364 857	1 364 857					

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Muud võlad	139 598	139 598
Intressivõlad	139 598	139 598
Kokku võlad ja ettemaksed	139 598	139 598
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2	2
Võlad töövõtjatele	197	197
Maksuvõlad	219	219
Muud võlad	139 598	139 598
Intressivõlad	139 598	139 598
Kokku võlad ja ettemaksed	140 016	140 016

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	6 391	6 391
Osade arv (tk)	1	1
Osakapital koosneb 1 osast nimiväärtusega 6391 eurot. Väikeim osa nimiväärtus 1 euro.		

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 825	529
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 825	529
Kokku müügitulu	3 825	529
Müügitulu tegevusalade lõikes		
autode müük	3 750	0
Muu	75	75
Käsitöö müük	0	454
Kokku müügitulu	3 825	529

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Mitmesugused bürookulud	0	1 965
Riiklikud ja kohalikud maksud	874	785
Raamatupidamine ja auditeerimine	1 020	838
Autode kulu	3 008	3 067
Ruumide remont	884	0
Muud	3 687	3 837
Kokku mitmesugused tegevuskulud	9 473	10 492

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	3 240	4 255
Sotsiaalmaksud	2 006	1 842
Kokku tööjõukulud	5 246	6 097
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Emaettevõtja		1 504 455
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	532 205	

Laenud

2018	Saadud laenud
Emaettevõtja	
Gamma Holding OÜ	3 350

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	3 240	3 320

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2019

OÜ Barholm Holding (registrikood: 11309456) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARVO NÕGES	Juhatuse liige	09.07.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-164 229
Aruandeaasta kasum (kahjum)	875 748
Kokku	711 519
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	711 519
Kokku	711 519

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	3750	98.04%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5242757
E-posti aadress	arvo.noges@gmail.com