

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: osühing Viies Fassaad

registrikood: 11362628

küla: Prählamäe küla

vald: Hiiumaa vald

maakond: Hiiu maakond

postisihnumber: 92311

telefon: +372 56241509, +372 56457155

e-posti aadress: korol2@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Osakapital	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Viies Fassaad asutati 05.03.2007 aastal, mil turul oli suur nõudlus ehitusteenuste järele.

Aruandeaasta põhitegevuseks oli katusetööde teostamine Eestis ja Soomes. Müügitulud olid 33,8 tuhat eurot, mis võrreldes eelmise majandusaasta tuludega vähenesid üle kahe korra. Järgmisel majandusaastal planeeritakse jätkata katusetööde ning ehitus- ja remonditöödega.

2019.a.majandustulemuseks kujunes 22147 eurone kahjum. 2019. aastal ei tehtud suuri investeeringuid ning ka järgmisel majandusaastal ei planeerita olulisi investeeringuid.

2019.a. oli ettevõttes kaheliikmeline juhatuse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	5 812	19 546	
Nõuded ja ettemaksed	2 419	329	2
Kokku käibevarad	8 231	19 875	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	8 054	9 915	4
Kokku põhivarad	8 054	9 915	
Kokku varad	16 285	29 790	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	13 669	5 027	5
Kokku lühiajalised kohustised	13 669	5 027	
Kokku kohustised	13 669	5 027	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	4 218	4 218	6
Kohustuslik reservkapital	422	422	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 123	25 031	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-22 147	-4 908	
Kokku omakapital	2 616	24 763	
Kokku kohustised ja omakapital	16 285	29 790	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	33 839	80 897	7
Muud äritulud	0	252	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-15 056	-32 770	8
Mitmesugused tegevuskulud	-7 373	-14 225	9
Tööjõukulud	-31 672	-33 521	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 862	-2 743	4
Olulised käibevara allahindlused	0	-3 000	
Muud ärikulud	-25	0	
Ärikasum (kahjum)	-22 149	-5 110	
Intressitulud	2	202	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-22 147	-4 908	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-22 147	-4 908	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Viies Fassaad 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. OÜ Viies Fassaad on väikeettevõtja ja aastaaruande puhul on tegemist väikeettevõtja lühendatud aruandega.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad, seadmed ja inventar	5-10

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ Viies Fassaad aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 298	2 298
Ostjatelt laekumata arved	2 298	2 298
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	121	121
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 419	2 419
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	329	329
Kokku nõuded ja ettemaksed	329	329

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	121		329	
Üksikisiku tulumaks		217		500
Sotsiaalmaks		1 056		1 540
Kohustuslik kogumispension		64		93
Töötuskindlustusmaksed		77		112
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	121	1 414	329	2 245

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2017		
Soetusmaksumus	35 053	35 053
Akumuleeritud kulum	-23 695	-23 695
Jääkmaksumus	11 358	11 358
Ostud ja parendused	1 300	1 300
Amortisatsioonikulu	-2 743	-2 743
31.12.2018		
Soetusmaksumus	30 671	30 671
Akumuleeritud kulum	-20 756	-20 756
Jääkmaksumus	9 915	9 915
Amortisatsioonikulu	-1 862	-1 862
Muud muutused	1	1
31.12.2019		
Soetusmaksumus	30 671	30 671
Akumuleeritud kulum	-22 617	-22 617
Jääkmaksumus	8 054	8 054

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Masinad ja seadmed		250
Transpordivahendid		250

Kokku		250
-------	--	-----

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	472	472
Võlad töövõtjatele	1 434	1 434
Maksuvõlad	1 414	1 414
Muud võlad	10 349	10 349
Muud viitvõlad	10 349	10 349
Kokku võlad ja ettemaksed	13 669	13 669
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	291	291
Võlad töövõtjatele	2 000	2 000
Maksuvõlad	2 245	2 245
Muud võlad	491	491
Muud viitvõlad	491	491
Kokku võlad ja ettemaksed	5 027	5 027

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	4 218	4 218
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	30 639	29 808
Soome	3 200	51 089
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	33 839	80 897
Kokku müügitulu	33 839	80 897
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Katuse- ja remonditööd	33 839	80 897
Kokku müügitulu	33 839	80 897

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	4 997	13 236
Energia	6 419	10 719
Kütus	6 419	10 719
Transpordikulud	2 265	3 856
Remont ja hooldus	1 375	4 959
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	15 056	32 770

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	745	929
Mitmesugused bürookulud	1 952	2 209
Lähetuskulud	1 308	9 334
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	324
reklaam	1 092	372
Muud	2 276	1 057
Kokku mitmesugused tegevuskulud	7 373	14 225

Lisa 10 Tööjõukulud (eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	23 671	25 053
Sotsiaalmaksud	8 001	8 468
Kokku tööjõukulud	31 672	33 521
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 11 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 349	491

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	21 402	22 338

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2020

osaühing Viies Fassaad (registrikood: 11362628) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS ERNES	Juhatuse liige	30.06.2020
Resolutsioon:	ok	
ANDRES KOROL	Juhatuse liige	03.07.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 123
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-22 147
Kokku	-2 024
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-2 024
Kokku	-2 024

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Katusetööd	43911	33839	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaanus Ernes	37302200320	Pühalepa vald, Hiiu maakond, Eesti	33000 EEK (Lihtomand)
Andres Korol	38102210270	Pühalepa vald, Hiiu maakond, Eesti	33000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56241509
Mobiiltelefon	+372 56457155
E-posti aadress	korol2@hotmail.ee