

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Verzun Property OÜ

registrikood: 10168663

tänaval nimi: Kõõmne tn 37

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10617

telefon: +372 5299386, +97 1508459530

e-posti aadress: philip@verzun.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad	127 059	132 628
Kokku varad	127 059	132 628
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Kokku omakapital	127 059	132 628
Sh osakapital nimiväärtuses	6 391	6 391
Kokku kohustised ja omakapital	127 059	132 628

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	11 000	0
Muud äritulud	25	660
Mitmesugused tegevuskulud	-16 594	-8 914
Ärikasum (kahjum)	-5 569	-8 254
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-5 569	-8 254
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 569	-8 254

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapoolteks on loetud tegevjuhtkond koos tema lähedaste pereliikmetega ning eraisikust omanik ning kõigi eelpool nimetatute valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.				
Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes				
	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	50	0	1 000	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2020

Verzun Property OÜ (registrikood: 10168663) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PHILIP VERZUN	Juhatuse liige	09.07.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	125 598
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 569
Kokku	120 029
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	120 029
Kokku	120 029

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	11000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Philip Verzun	37807160298	Eesti	6391 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+97 1508459530
Mobiiltelefon	+372 5299386
E-posti aadress	philip@verzun.com