

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Merelen Osühing

registrikood: 10911375

tänava/talu nimi, Kuremaa tee 24
maja ja korteri number:

alevik: Laiuse alevik

vald: Jõgeva vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihthnumber: 48443

telefon: +372 7742523

faks: +372 7742523

e-posti aadress: info@merelen.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Kapitalirent	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 9 Võlad tarnijatele	11
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 11 Osakapital	11
Lisa 12 Müügitulu	11
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 15 Tööjõukulud	12
Lisa 16 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Merelen OÜ on kantud registrisse Tartu registriosakonna poolt 2002 aasta 03.detsembrist.

Merelen OÜ põhitegevuseks on ehitustööd.

Tulud, kulud ja kasum

2019. aastal kujunes Merelen OÜ realiseerimise netokäibeks 1 412 662 eurot. Merelen OÜ ärikasumiks oli 290 761 eurot. Ärikuludeks oli 1 124 984 eurot, millest materjalid, väikevahendid, varuosad, kütus ja teenused moodustasid 45%, mitmesugused ostu- ja transporditeenused ning üldkulud 24%, töötasud koos sotsiaalmaksudega 20% ja kulum 11%. Ettevõtte 2019. aasta puhaskasum oli 287 000 eurot.

Peamised finantssuhtarvud	2019	2018
netokäive(eur)	1 412 662	687 268
Tulu kasv	106%	-30%
Brutokasumi määär %	21%	1,41%
puhaskasum(eur)	287 000	5 104
Kasumi kasv	5523%	23%
Puhasrentaablus	20%	0,74 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	5,71	1,75
ROA	22,84%	0,47%
ROE	27,61%	0,68%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2019 - \text{müügitulu } 2018) / \text{müügitulu } 2018 * 100$
- Brutokasumimäär (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2019 - \text{puhaskasum } 2018) / \text{puhaskasum } 2018 * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 35 043 eurot..

Personal

Merelen OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 12 töötajat. 2019. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 221649 euro.

Juhatus on 2-liikmeline. Ettevõtte juhatusele tasusid ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Merelen OÜ eesmärgiks järgmisel majandusaastal on teenuste täiustamise ning tegevuse laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

Ettevõtte planeerib 2020 aasta käibeks 1 200 000 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	175 934	80 435
Nõuded ja ettemaksed	354 306	142 208
Varud	116	45 989
Kokku käibevarad	530 356	268 632
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	726 185	812 880
Kokku põhivarad	726 185	812 880
Kokku varad	1 256 541	1 081 512
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	51 542	86 649
Võlad ja ettemaksed	41 268	66 590
Kokku lühiajalised kohustised	92 810	153 239
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	124 140	175 682
Kokku pikaajalised kohustised	124 140	175 682
Kokku kohustised	216 950	328 921
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	749 779	744 675
Aruandeaasta kasum (kahjum)	287 000	5 104
Kokku omakapital	1 039 591	752 591
Kokku kohustised ja omakapital	1 256 541	1 081 512

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	1 412 662	678 935
Muud äritulud	3 083	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-503 723	-278 561
Mitmesugused tegevuskulud	-277 875	-135 353
Tööjõukulud	-221 649	-202 459
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-121 738	-52 894
Ärikasum (kahjum)	290 760	9 668
Muud finantstulud ja -kulud	-3 760	-4 564
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	287 000	5 104
Aruandeaasta kasum (kahjum)	287 000	5 104

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Merelen OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Merelen OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulusid varudele jagatud lähtudes ettevõtte normaalsest tootmismahjust.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 917 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused (sh. intressid) objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp Amortisatsiooninorm Kasulik eluiga

Maa ei amortiseerita ei amortiseerita

Ehitised ja rajatised 4 – 8% 10 – 20 aastat

Masinad, seadmed, muu inventar 4 – 40% 2 – 25 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara neto müügihinnast või kasutusväärtusest. Vara kasutusväärtuse hindamisel diskonteeritakse vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist tekkivad tulevased rahavood nüüdisväärtusesse kasutades diskontomäärana intressimäära, mida investorid eeldaksid tulususena sarnasesse projekti investeerimisel. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1917

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 20/80(2016) netodividendina väljamakstud summast. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärast ei oma mõiste varade ja kohustuste maksubaas majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega –vara ei saa tekkida.

1.jaanuaril 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha kassas	3 744	871
Arvelduskontod	172 190	79 564
Kokku raha	175 934	80 435

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	338 608	338 608
Ostjatelt laekumata arved	338 608	338 608
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13 186	13 186
Ettemaksed	2 512	2 512
Tulevaste perioodide kulud	2 512	2 512
Kokku nõuded ja ettemaksed	354 306	354 306
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	128 090	128 090
Ostjatelt laekumata arved	128 090	128 090
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11 004	11 004
Ettemaksed	3 114	3 114
Tulevaste perioodide kulud	3 114	3 114
Kokku nõuded ja ettemaksed	142 208	142 208

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Müügiks ostetud kaubad	0	45 873
müügiks ostetud kaubad	0	45 873
Ettemaksed varude eest	116	116
ettemakstud tulevaste perioodide kulud	116	116
Kokku varud	116	45 989

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	13 098		11 004	
Üksikisiku tulumaks		1 996		3 393
Sotsiaalmaks		4 947		6 211
Kohustuslik kogumispension		467		553
Töötuskindlustusmaksed	88	635		795
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13 186	8 045	11 004	10 952

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	
31.12.2017				
Soetusmaksumus	11 482	82 381	1 252 431	1 346 294
Akumuleeritud kulum		-8 578	-632 504	-641 082
Jääkmaksumus	11 482	73 803	619 927	705 212
Ostud ja parendused			160 561	160 561
Amortisatsioonikulu		-505	-37 332	-37 837
Müügid (jääkmaksumuses)			-15 056	-15 056
31.12.2018				
Soetusmaksumus	11 482	82 382	1 397 936	1 491 800
Akumuleeritud kulum		-9 084	-669 836	-678 920
Jääkmaksumus	11 482	73 298	728 100	812 880
Ostud ja parendused			35 043	35 043
Muud ostud ja parendused			35 043	35 043
Amortisatsioonikulu		-506	-112 630	-113 136
Müügid (jääkmaksumuses)			-8 602	-8 602
31.12.2019				
Soetusmaksumus	11 482	82 382	1 424 377	1 518 241
Akumuleeritud kulum		-9 590	-782 466	-792 056
Jääkmaksumus	11 482	72 792	641 911	726 185

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2019	2018
Masinad ja seadmed	3 083	8 333
Muud masinad ja seadmed	3 083	8 333
Kokku	3 083	8 333

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Masinad ja seadmed	175 682	51 542	124 140
Kapitalirendikohustised kokku	175 682	51 542	124 140

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Masinad ja seadmed	262 331	86 649	175 682
Kapitalirendikohustised kokku	262 331	86 649	175 682

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	345 248	266 013
Kokku	345 248	266 013

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	5 697	5 697	0
Võlad töövõtjatele	27 526	27 526	0
Maksuvõlad	8 045	8 045	0
Kokku võlad ja ettemaksed	41 268	41 268	

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	28 202	28 202	
Võlad töövõtjatele	27 436	27 436	
Maksuvõlad	10 952	10 952	
Kokku võlad ja ettemaksed	66 590	66 590	

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Võlad tarnijatele	5 697	28 202
Kokku võlad tarnijatele	5 697	28 202

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Võladtöövõtjatele	13 724	12 435
Arvestatud puhkusereserv koos sotsiaalmaksuga	13 801	15 000
Kokku võlad töövõtjatele	27 525	27 435

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 412 662	678 935
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 412 662	678 935
Kokku müügitulu	1 412 662	678 935
Müügitulu tegevusalade lõikes		
teedehitus	47 920	121 445
vee-, gaasi-, kanalisatsioonitrassideehitus	412 388	16 093
mujalliigitamatarajatistehitus	415 846	112 651
ehitusplatsideettevalmistus	207 923	375 502
torustiku, kütte-jakliimaseadmetepaigaldus	322 616	32 185
sõitjatemuumujalliigitamata maismaavedu	332	253
kaubavedumaanteel	5 637	20 806
Kokku müügitulu	1 412 662	678 935

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	313 585	91 333
Varude allahindlus ja mahakandmine	45 872	0
Energia	0	77 993
Elektrienergia	0	882
Soojusenergia	0	1 082
Kütus	0	76 029
Alltöövõtutööd	78 845	109 235
Transpordikulud	65 421	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	503 723	278 561

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018
Maarent	191	152
Üür ja rent	425	313
Energia	95 982	0
Elektrienergia	436	0
Soojusenergia	513	0
Kütus	95 033	0
Mitmesugused bürookulud	445	110
Koolituskulud	590	71
kindlustusekulud	9 822	8 487
raskeveokimaks	4 959	5 738
Muud	165 461	120 482
Kokku mitmesugused tegevuskulud	277 875	135 353

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	168 506	156 471
Sotsiaalmaksud	53 143	45 988
Kokku tööjõukulud	221 649	202 459
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	12

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	22 440	22 440

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2020

Merelen Osaühing (registrikood: 10911375) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIN VIIK	Juhatuse liige	09.07.2020
Resolutsioon:	Üldkoosoleku otsus kinnitada 2019a majandusaasta aruanne	
MALLE AIA	Juhatuse liige	09.07.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	749 779
Aruandeaasta kasum (kahjum)	287 000
Kokku	1 036 779
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 036 779
Kokku	1 036 779

Üldkoosoleku otsus 30.06.2020a

Jätta kasum jaotamata ja kanda see summa eelmiste perioodide jaotamata kasumi reale

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	415846	29.44%	Jah
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	4221	412388	29.19%	Ei
Torustiku, kütte- ja kliimaseadmete paigaldus	4322	322616	22.84%	Ei
Ehitusplatside ettevalmistus	4312	207923	14.72%	Ei
Tee- ja kiirteede ehitus	42111	47920	3.39%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	5637	0.40%	Ei
Sõitjate muu mujal liigitamata maismaavedu	4939	332	0.02%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ain Viik	35806302765	Vilina küla, Jõgeva vald, Jõgeva maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7742523
Faks	+372 7742523
E-posti aadress	info@merelen.ee