

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: osäühing Westi Produce

registrikood: 10899562

tänava/talu nimi, Kartulihoidla

maja ja korteri number:

küla: Sürgavere küla

vald: Põhja-Sakala vald

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 71401

telefon: +372 5204367

e-posti aadress: maido.saarman@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Kapitalirent	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Muud äritulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

OÜ Westi Produce peamiseks tegevusharuks on kartulikasvatus. 2018 .a. müügitulu oli 545,4 tuhat eurot, millest kartulimüük moodustas 525,0 tuhat eurot, sealhulgas kartuli ekspordist EL riikidesse 228,9 tuhat eurot. Endiselt on kartuli saagikust mõjutavaks teguriks nii kasvu- kui ka saagikoristusperioodil halvad ilmastiku olud.

2020 a. plaanitakse jätkata kartulikasvatusega ning investeerida nii põllumaasse kui ka põllumajandusmasinatesse.

2019 a. oli ettevõttes viis töötajat, kellele töötasufond moodustas kokku 45,5 tuhat eurot.

Aruande aastal juhatuse liikemele tasusid ei makstud.

.

Peamised finantsnäitajad:	2019	2018
Maksevõime üldine tase:(käibevara / lühiajalised kohustused)	2,26	2,0
Üldine võlasuhe: (kohustused/koguvара)	0,48	0,44
Varade tootlus: (netokäive/koguvара)	0,98	1,2

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	26 378	16 549	
Nõuded ja ettemaksed	164 520	148 261	2
Varud	110 000	117 500	3
Kokku käibevarad	300 898	282 310	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	639	639	
Materiaalsed põhivarad	251 762	134 741	5
Kokku põhivarad	252 401	135 380	
Kokku varad	553 299	417 690	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	21 640	28 157	6,7
Võlad ja ettemaksed	111 535	112 257	8
Kokku lühiajalised kohustised	133 175	140 414	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	137 228	46 386	6,7
Kokku pikaajalised kohustised	137 228	46 386	
Kokku kohustised	270 403	186 800	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	220 078	202 699	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 006	25 379	
Kokku omakapital	282 896	230 890	
Kokku kohustised ja omakapital	553 299	417 690	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	545 460	504 468	10
Muud äritulud	16 688	20 545	11
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	21 000	-101 200	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-397 093	-299 716	
Mitmesugused tegevuskulud	-16 591	-13 002	
Tööjõukulud	-60 298	-50 513	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-35 512	-29 209	
Muud ärikulud	-4 184	-446	
Ärikasum (kahjum)	69 470	30 927	
Intressikulud	-5 504	-5 548	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	63 966	25 379	
Tulumaks	-3 960	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 006	25 379	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Westi Produce 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardis sätestatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetel ning selle põhinõuded on kehtestatud ning Vabariigi valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. OÜ Westi Produce kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi 1.

Raha

Raha ning rahalhendeid kajastatakse kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud on arvele võetud soetusmaksumuses. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikele elueale.

Ettevõtte kajastab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud kasulikud eluead.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised, rajatised	50
Masinad, seadmed ja muu põhivara	5-10

Finantskohustised

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi investeeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustiseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi.

Finansvara ja – kohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisel saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuste osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulud kajastatakse samades perioodides, kus kajastatakse nendega seotud tulud. Juhul, kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Näiteks materiaalse põhivara objekti soetamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna objekti kasuliku eluea jooksul (amortisatsioonikuluna). Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on: emaettevõtte, (ning emaettevõtte omanikud); osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	154 343	154 343
Ostjatelt laekumata arved	154 343	154 343
Nõuded seotud osapoolte vastu	7 379	7 379
Muud nõuded	2 798	2 798
Viitlaekumised	2 798	2 798
Kokku nõuded ja ettemaksed	164 520	164 520
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	130 825	130 825
Ostjatelt laekumata arved	130 825	130 825
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 062	1 062
Muud nõuded	16 374	16 374
Laenunõuded	16 374	16 374
Kokku nõuded ja ettemaksed	148 261	148 261

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tooraine ja materjal	0	33 500
Lõpetamata toodang	10 000	0
Valmistoodang	100 000	84 000
Kokku varud	110 000	117 500

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	1 961	0	0
Käibemaks	0	9 580	0	15 023
Üksikisiku tulumaks	0	353	0	202
Sotsiaalmaks	0	2 266	0	2 034
Kohustuslik kogumispension	0	137	0	123
Töötuskindlustusmaksed	0	178	0	161
Intress	0	0	0	26
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	14 475	0	17 569

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017				
Soetusmaksumus		311 733	53 215	364 948
Akumuleeritud kulum		-193 743	-49 959	-243 702
Jääkmaksumus		117 990	3 256	121 246
Ostud ja parendused		41 550	1 154	42 704
Amortisatsioonikulu		-28 188	-1 021	-29 209
31.12.2018				
Soetusmaksumus		353 283	54 369	407 652
Akumuleeritud kulum		-221 931	-50 980	-272 911
Jääkmaksumus		131 352	3 389	134 741
Ostud ja parendused	115 000	45 493	2 164	162 657
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	115 000			115 000
Muud ostud ja parendused		45 493	2 164	47 657
Amortisatsioonikulu	0	-34 371	-1 141	-35 512
Müügid (jääkmaksumuses)	0	-10 124	0	-10 124
31.12.2019				
Soetusmaksumus	115 000	378 390	55 828	549 218
Akumuleeritud kulum	0	-246 040	-51 416	-297 456
Jääkmaksumus	115 000	132 350	4 412	251 762

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2019	2018
Masinad ja seadmed	14 600	0
Kokku	14 600	0

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising L19104615	16 243	2 112	14 131	2,5%+3k euribor	EUR	06.05.24
SEB Liising L19104616	9 329	2 584	6 745	2,5%+3k euribor	EUR	06.05.24
Liising NO201808854	19 212	5 527	13 685	3,55%+3k euribor	EUR	4.2023
Kapitalirendikohustised kokku	44 784	10 223	34 561			
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising L16101399	1 939	1 939	0	3,2%+3k euribor	EUR	15.02.2019
Liising NO201707808	5 748	4 574	1 174	4,25%+3k.euribor	EUR	03.2019
Liising NO201808854	24 547	5 335	19 212	3,55%+3k euribor	EUR	4.2023
Kapitalirendikohustised kokku	32 234	11 848	20 386			

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Juriidilise isiku laen	2 217	2 217				EUR	
Lühiajalised laenud kokku	2 217	2 217					
Pikaajalised laenud							
SEB laen	85 867	9 200	76 667		2,5%+3k euribor	EUR	15.04.29
Eraisiku laen	26 000	0	26 000			EUR	
Pikaajalised laenud kokku	111 867	9 200	102 667				
Kapitalirendikohustised kokku	44 784	10 223	34 561				
Laenukohustised kokku	158 868	21 640	137 228				
	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
SEB arvelduskrediit	16 309	16 309				EUR	
Lühiajalised laenud kokku	16 309	16 309					
Pikaajalised laenud							
Eraisiku laen	26 000	0	26 000			EUR	
Pikaajalised laenud kokku	26 000		26 000				
Kapitalirendikohustised kokku	32 234	11 848	20 386				
Laenukohustised kokku	74 543	28 157	46 386				

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	93 734	93 734
Võlad töövõtjatele	3 326	3 326
Maksuvõlad	14 475	14 475
Kokku võlad ja ettemaksed	111 535	111 535
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	82 381	82 381
Võlad töövõtjatele	3 136	3 136
Maksuvõlad	17 569	17 569
Saadud ettemaksed	9 171	9 171
Kokku võlad ja ettemaksed	112 257	112 257

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Westi Produce OÜ osakapital koosneb ühest osast nimiväärtusega 2556 eurot.		

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	316 550	369 331
Läti	147 849	72 930
Soome	81 061	62 207
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	545 460	504 468
Kokku müügitulu	545 460	504 468
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kartulikasvatus	525 060	453 755
Taimekasvatuse abitegevused	20 400	28 771
Transport	0	21 942
Kokku müügitulu	545 460	504 468

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	4 476	0
Tulu sihtfinantseerimisest	12 212	20 545
Kokku muud äritulud	16 688	20 545

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	45 581	37 800
Sotsiaalmaksud	14 717	12 513
Kokku tööjõukulud	60 298	50 313
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	5

2019 aruandeaastal Westi Produce OÜ juhatuse liikmetasusid ei arvestanud ja ei maksnud.

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	55 379	9 739	48 796	4 691

Laenud

2019	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Westi Kartul OÜ	16 374	2 215

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	88 600	20 400	35 878	19 600

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	6 600	6 120

2019 aruandeaastal Westi Produce OÜ-s tehinguid seotud osapoolte vahel toimusid vastaval kehtivatele turuhindadele. 2019 aruandeaastal juhatuse liikmetele juhatuseliikme tasusid ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.02.2020

osaühing Westi Produce (registrikood: 10899562) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIDO SAARMAN	Juhatuse liige	08.07.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	220 078
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 006
Kokku	280 084
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	220 078
Kokku	220 078

Ettevõttes kasumit ei jaotata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kõõgivilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	525060	96.26%	Jah
Taimekasvatuse abitegevused	01611	20400	3.74%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Maido Saarman	37808076013	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5204367
E-posti aadress	maido.saarman@mail.ee