

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Nautse OÜ

registrikood: 12492089

tänava/talu nimi, Jaani

maja ja korteri number:

küla: Nautse küla

vald: Muhu vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 94728

telefon: +372 6283640

e-posti aadress: aire@raldon.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 5 Laenukohustised	8
Lisa 6 Tööjõukulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Nautse asutati 2013.a.

2013.a. soetati kinnistu Saaremaal ,mille arendamisega alustati.

Arendamisega jätkatakse ka 2019.a.

2019.a oli OÜ Nautse 2 töötajat

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	12 179	3 241
Nõuded ja ettemaksed	18 836	2 024
Kokku käibevarad	31 015	5 265
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	0	1 250
Nõuded ja ettemaksed	96 070	83 870
Kinnisvarainvesteeringud	199 188	199 188
Kokku põhivarad	295 258	284 308
Kokku varad	326 273	289 573
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	5 079	2 850
Kokku lühiajalised kohustised	5 079	2 850
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	229 943	212 692
Kokku pikaajalised kohustised	229 943	212 692
Kokku kohustised	235 022	215 542
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	71 531	59 539
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 220	11 992
Kokku omakapital	91 251	74 031
Kokku kohustised ja omakapital	326 273	289 573

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	57 044	20 573
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-18 008	-7 055
Brutokasum (-kahjum)	39 036	13 518
Üldhalduskulud	-28 583	-38 680
Muud äritulud	0	45 541
Muud ärikulud	-1 301	-7 953
Ärikasum (kahjum)	9 152	12 426
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	8 748	0
Intressitulud	71	0
Intressikulud	-751	-434
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	17 220	11 992
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 220	11 992

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Nautse OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti raamatupidamiseseadustega. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Pangakonto	12 179	3 241
Kokku raha	12 179	3 241

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 833	6 833	
Ostjatelt laekumata arved	6 833	6 833	
Muud nõuded	96 141	71	96 070
Laenunõuded	96 070		96 070
Intressinõuded	71	71	
Ettemaksed	11 932	11 932	
Tulevaste perioodide kulud	11 932	11 932	
Kokku nõuded ja ettemaksed	114 906	18 836	96 070

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 635	1 635	
Ostjatelt laekumata arved	1 635	1 635	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	39	39	
Muud nõuded	83 870		83 870
Laenunõuded	83 870		83 870
Ettemaksed	350	350	
Tulevaste perioodide kulud	350	350	
Kokku nõuded ja ettemaksed	85 894	2 024	83 870

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2017	198 203
Ostud ja parendused	985
31.12.2018	199 188
31.12.2019	199 188

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Muud pikaajalised laenud	229 943		229 943	
Pikaajalised laenud kokku	229 943		229 943	
Laenukohustised kokku	229 943		229 943	

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Muud pikajalised laenud	212 692		212 692	
Pikaajalised laenud kokku	212 692		212 692	
Laenukohustised kokku	212 692		212 692	

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	14 522	13 004
Sotsiaalmaksud	4 792	4 291
Kokku tööjõukulud	19 314	17 295
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.07.2020

Nautse OÜ (registrikood: 12492089) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER LILLESTIK	Juhatuse liige	07.07.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	71 531
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 220
Kokku	88 751

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	57044	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ JP Reovesi	11669060	Nautse küla, Muhu vald, Saare maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6283640
E-posti aadress	aire@raldon.ee