

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ Ojaotsa Metsavara

registrikood: 10680237

tänavatalu nimi, Rataskaevu tn 6-9/2

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10150

e-posti aadress: aigar.ojaots@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Osakapital	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Ojaotsa Metsavara asutati eesmärgiga investeerida metsakinnistutesse ja tegeleda nende haldamisega. 2019 aastal müüdi üks kinnistu ning soetati üks kinnistu.

2019. aasta müügitulu oli 55 tuhat eurot ning kasumiks koos kinnistu müügist saadud kasumiga kujunes 121,7 tuhat eurot.

Töötajaid OÜ Ojaotsa Metsavaral ei olnud.

2019 majandusaastal juhatusele tasu makstud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 480	1 250	2
Nõuded ja ettemaksed	39 687	15 000	3
Kokku käibevarad	41 167	16 250	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	354 251	102 167	5
Kokku põhivarad	354 251	102 167	
Kokku varad	395 418	118 417	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 650	8 491	6
Võlad ja ettemaksed	165 000	960	
Kokku lühiajalised kohustised	166 650	9 451	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	1 875	6
Kokku pikaajalised kohustised	0	1 875	
Kokku kohustised	166 650	11 326	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	104 279	82 990	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	121 677	21 289	
Kokku omakapital	228 768	107 091	
Kokku kohustised ja omakapital	395 418	118 417	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	55 000	24 090	
Muud äritulud	85 899	238	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 064	-2 112	
Mitmesugused tegevuskulud	-14 162	-927	
Ärikasum (kahjum)	121 673	21 289	
Intressitulud	4	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	121 677	21 289	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	121 677	21 289	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 639 eurot ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- tootmishooned 3% aastas
- muud hooned 10% aastas
- masinad ja seadmed 10% aastas
- arvutustehnika 20% aastas
- kontorimööbel 10% aastas
- transpordivahendid 20% aastas
- tööriistad ja inventar 25-30% aastas

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Kassa	26	26
Pangakonto	1 454	1 224
Kokku raha	1 480	1 250

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	35 000	35 000
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 037	3 037
Ettemaksed	1 650	1 650
Muud makstud ettemaksed	1 650	1 650
Kokku nõuded ja ettemaksed	39 687	39 687
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	15 000	15 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 000	15 000

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Ettemaks	Ettemaks
Ettemaksukonto jääk	3 037	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 037	

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2017		
Soetusmaksumus	102 167	102 167
Jääkmaksumus	102 167	102 167
31.12.2018		
Soetusmaksumus	102 167	102 167
Jääkmaksumus	102 167	102 167
Ostud ja parendused	267 493	267 493
Müügid (jääkmaksumuses)	-15 409	-15 409
31.12.2019		
Soetusmaksumus	354 251	354 251
Jääkmaksumus	354 251	354 251

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2019	2018
Maa	100 000	0
Kokku	100 000	0

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	1 650	1 650		
Lühiajalised laenud kokku	1 650	1 650		
Laenukohustised kokku	1 650	1 650		
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	8 491	8 491		
Lühiajalised laenud kokku	8 491	8 491		
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud	1 875		1 875	
Pikaajalised laenud kokku	1 875		1 875	
Laenukohustised kokku	10 366	8 491	1 875	

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

2019. aatal ettevõtteel töötajaid ei olnud

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	35 000	1 650	15 000	8 491

Laenud

2019	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Tegev- ja kõrgem juhtkond	1 650

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2020

OÜ Ojaotsa Metsavara (registrikood: 10680237) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIGAR OJAOTS	Juhatuse liige	07.07.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	104 279
Aruandeaasta kasum (kahjum)	121 677
Kokku	225 956

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	104 279
Aruandeaasta kasum (kahjum)	121 677
Kokku	225 956

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	55000	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	aigar.ojaots@gmail.com