

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Liimi 1b OÜ

registrikood: 14209672

tänavanimi, maja number: Laeva tn 2

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10111

e-posti aadress: info@larsen.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Liimi 1b OÜ loodi 2017. aastal eesmärgiga soetada Tallinnas üks või mitu kinnistut ning need välja arendada. 2018.a on soetati kinnistu ning müüdi see edasi arendusettevõttele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 910	8 668
Nõuded ja ettemaksed	521 200	6 510
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5	1 250
Muud nõuded	521 195	0
Ettemaksed	0	5 260
Kokku käibevarad	526 110	15 178
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 126 415	900 000
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	1 126 415	900 000
Kokku põhivarad	1 126 415	900 000
Kokku varad	1 652 525	915 178
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	66 274	52 500
Ülekurss	450 000	450 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	412 677	-4 690
Aruandeaasta kasum (kahjum)	723 574	417 368
Kokku omakapital	1 652 525	915 178
Kokku kohustised ja omakapital	1 652 525	915 178

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	5 260	900 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 260	-452 829
Mitmesugused tegevuskulud	-10 262	-29 230
Muud ärikulud	0	-578
Ärikasum (kahjum)	-10 262	417 363
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	733 836	0
Intressitulud	0	5
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	723 574	417 368
Aruandeaasta kasum (kahjum)	723 574	417 368

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Liimi 1b OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Ettevõtte on koostanud lühendatud väikeettevõtja aastaaruande.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Nõuded	Nõuded
Sidusettevõtjad	521 195	0

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Sidusettevõtjad	10 000	5 260	0	900 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.04.2020

Liimi 1b OÜ (registrikood: 14209672) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT VARE	Juhatuse liige	22.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	412 677
Aruandeaasta kasum (kahjum)	723 574
Kokku	1 136 251
Jaotamine	
Kokku	1 136 251

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	412 677
Aruandeaasta kasum (kahjum)	723 574
Kokku	1 136 251
Jaotamine	
Kokku	1 136 251

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	5260	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@larsen.ee