

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2019

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

Ärinimi: Naelalahe Osaühing

Registrikood: 11494809

Tänava nimi, maja number: Oe

Küla: Vältä küla

Vald: Saaremaa vald

Maakond: Saare maakond

Postisihthnumber: 94540

Telefon: +372 6645254, +372 5068838

E-posti aadress: marit@parent.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Pikaajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 3 Laenukohustised	7
Lisa 4 Tingimuslikud kohustised ja varad	8
Lisa 5 Osakapital	8
Lisa 6 Tööjõukulud	8
Lisa 7 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Naelalahe Osaühing asutati mais 2008. Esimeseks tehinguks oli OÜ Põide osakute ost, mille eest tasuti 960 731 krooni ja omandades 12,7% osakutest.

31.12.2019 a seisuga ettevõttes töötajaid ei ole.

Ettevõtte kasum oli 2019. aastal 5 822 eurot (2018: 16 806 eurot).

Arvestades olukorda majanduses, puudub ettevõttel kindel nägemus 2020. aastal aktiivse tegevuse alustamiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 377	1 377	
Kokku käibevarad	1 377	1 377	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	133 126	127 232	2
Kokku põhivarad	133 126	127 232	
Kokku varad	134 503	128 609	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	144	72	
Kokku lühiajalised kohustised	144	72	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	3 835	3 835	3
Kokku pikaajalised kohustised	3 835	3 835	
Kokku kohustised	3 979	3 907	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	60 077	60 077	5
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	64 625	47 819	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 822	16 806	
Kokku omakapital	130 524	124 702	
Kokku kohustised ja omakapital	134 503	128 609	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-72	-60	
Ärikasum (kahjum)	-72	-60	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	5 894	16 866	2
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 822	16 806	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 822	16 806	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Naelalahe Osaühing väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile ja kasutades soetusmaksumuse meetodit, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Naelalahe Osaühing kasumiaruanne on koostatud kasumiaruande skeemi nr 1 järgi.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse pangas olevat raha.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgnevatel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse arvele soetusmaksumuses. Lühiajaliseks liigitatakse võlakohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul peale aruandekuupäeva.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusele ettevõtte kasumit ei maksustata. Ei eksisteeri edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kehtiv maksumäär on 20/80 netodividendidelt, kuid kalendriaasta jooksul jaotatud kasum, mis on eelmise kolme kalendriaasta keskmisest jaotatud kasumist väiksem või sellega võrdne, maksustatakse madalama, 14/86 netodividendidelt, maksumääraga.

Tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes samal perioodil, millal dividendid välja kuulutatakse.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise üle või olulist mõju teise osapoolle äriliste otsustele.

Aruande koostamisel loetakse seotud osapoolteks järgmisi isikuid:

- a) osankikud;
- b) tegev- ja kõrgem juhtkond;
- b) eelmises punktis kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o elukaaslased, lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2017	110 366	110 366
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	16 866	16 866
31.12.2018	127 232	127 232
Kajastatud õiglasest väärtuses	127 232	127 232
		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2018	127 232	127 232
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	5 894	5 894
31.12.2019	133 126	133 126
Kajastatud õiglasest väärtuses	133 126	133 126

Naelalahe Osaühing omab 12,7% ettevõttest Osaühing Põide AG.

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Tagatiseta laen	3 835		3 835	
Pikaajalised laenud kokku	3 835		3 835	
Laenukohustised kokku	3 835		3 835	
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Tagatiseta laen	3 835		3 835	
Pikaajalised laenud kokku	3 835		3 835	
Laenukohustised kokku	3 835		3 835	

Lisa 4 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	56 358	51 700
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	14 089	12 925
Kokku tingimuslikud kohustised	70 447	64 625

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2019.a.

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	60 077	60 077
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus on 940 000 eesti krooni.		

Seisuga 31.12.2018 oli ettevõtte osakapital Äriregistris eurodesse konverteerimata ning kajastati jätkuvalt Eesti kroonides.

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Naelalahe Osühingul ei ole töötajaid.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Emaettevõtja	60	60
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 835	3 835

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2020

Naelalahe Osaühing (registrikood: 11494809) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Allkirjastaja roll

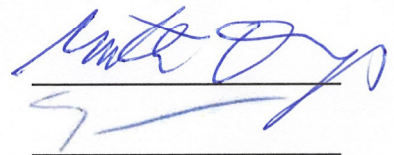
Kuupäev ja allkiri

Matti Juhani Taipale

Juhatuse liige

Timo Kimmo Tapio Koljonen

Juhatuse liige



Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	64 625
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 822
Kokku	70 447
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	70 447
Kokku	70 447

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	64 625
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 822
Kokku	70 447
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	70 447
Kokku	70 447

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing Presito Kinnisvara	11013483	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	940000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6645254
Mobiiltelefon	+372 5068838
E-posti aadress	marit@parent.ee