

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Osaühing Kolmalu

registrikood: 10715591

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 110-1170 PK
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11313

e-posti aadress: helger.aaresild@eesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

OÜ Kolmalu põhitegevusalaks oli mitmesuguste kombineeritud teenuste osutamine talle kuuluvates ruumides ning investeeringute haldamine.

Ka järgmisel majandusaastal on plaan põhitulu saada ruumide kasutada andmisest nii Tallinnas kui ka Tartus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	13 949	150
Finantsinvesteeringud	0	3 026
Nõuded ja ettemaksed	6 917	39 700
Kokku käibevarad	20 866	42 876
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	32 017	40 524
Kokku põhivarad	32 017	40 524
Kokku varad	52 883	83 400
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	19 258
Kokku lühiajalised kohustised	0	19 258
Kokku kohustised	0	19 258
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	61 330	41 470
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 259	19 860
Kokku omakapital	52 883	64 142
Kokku kohustised ja omakapital	52 883	83 400

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	45 975	78 678
Mitmesugused tegevuskulud	-44 288	-48 291
Tööjõukulud	-1 451	-2 020
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 507	-8 507
Muud ärikulud	-2 988	0
Ärikasum (kahjum)	-11 259	19 860
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-11 259	19 860
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 259	19 860

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	1 091	1 519
Sotsiaalmaksud	360	501
Kokku tööjõukulud	1 451	2 020
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018
	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	19 256

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	540	1 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.07.2020

Osaühing Kolmalu (registrikood: 10715591) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELGER AARESILD	Juhatuse liige	06.07.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	61 330
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 259
Kokku	50 071
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	50 071
Kokku	50 071

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	45875	99.78%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Honglū	10924082		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	helger.aaresild@eesti.ee