

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 30.07.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ Linnametsa KV

registrikood: 14535526

tänava/talu nimi, Nooruse tn 30

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50411

telefon: +372 56983995

e-posti aadress: meelis.mets.004@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Ettevõtte asutati 2018. aasta juulis ja ettevõtte tegevusvaldkonnaks on kinnisvaravahendus ja nõustamine. Ettevõtte käive aruande perioodil oli 2571 eurot ja bilansipäeva seisuga oli ettevõtte kasum 1971 eurot. Juhatuse hinnangul on ettevõtte jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	30.07.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 671	0
Nõuded ja ettemaksed	0	2 500
Kokku käibevarad	4 671	2 500
Kokku varad	4 671	2 500
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	200	0
Kokku lühiajalised kohustised	200	0
Kokku kohustised	200	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 971	0
Kokku omakapital	4 471	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	4 671	2 500

Kasumiaruanne

(eurodes)

	30.07.2018 - 31.12.2019
Müügitulu	2 571
Mitmesugused tegevuskulud	-600
Ärikasum (kahjum)	1 971
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 971
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 971

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Linnametsa KV OÜ 2018/2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamisseaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. OÜ Linnametsa KV kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääki. Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised Välisvaluutas toimunud tehingud on aruandes kajastatud eurodes. Arvestuskurss on bilansipäeva seisuga kehtinud Euroopa Keskpanga kurss.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arvete puhul hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arve eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvateks arveteks loetakse arveid, millede maksetähtaega on ületatud 6 kuud. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Tulud

Kaupade ja teenuste müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruande perioodil ettevõttes palgalisi töötajaid ei olnud ja juhatajale töötasu ei makstud.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruande perioodil tehingud seotud osapooltega puudusid. Ettevõttel ei ole ema- ega tütarfirmasid ja sidusettevõtteid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.07.2020

OÜ Linnametsa KV (registrikood: 14535526) 30.07.2018 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS METS	Juhatuse liige	03.07.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 971
Kokku	1 971
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 971
Kokku	1 971

Juhatus teeb ettepaneku jätta aruandeaasta kasum jaotamata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 971
Kokku	1 971
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 971
Kokku	1 971

Juhatus otsustas aruandeaasta kasumi jätta jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	2571	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Meelis Mets	38002034713	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56983995
E-posti aadress	meelis.mets.004@mail.ee